



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 040 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJØNNHAUG AS  
Forretningsadresse: Tømmerbakke vei 16  
1453 BJØRNEMYR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Salvesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	993	
Annen driftskostnad		2 098	1 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 091</b>	<b>1 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 091</b>	<b>-1 200</b>
Annen rentekostnad		2 094	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 094</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 094</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 184	-1 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 416 622</b>	<b>468 067</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 057	1 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 057</b>	<b>1 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 446 678</b>	<b>469 139</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 446 678</b>	<b>469 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		31 371	26 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 371</b>	<b>-26 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-1 371</b>	<b>3 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 349 755	
Øvrig langsiktig gjeld			381 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 349 755</b>	<b>381 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 349 755</b>	<b>381 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 969	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		84 325	84 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 294</b>	<b>84 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 448 049</b>	<b>465 325</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 446 678</b>	<b>469 139</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 732522

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 040 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJØNNHAUG AS  
Forretningsadresse: Tømmerbakke vei 16  
1453 BJØRNEMYR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Salvesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 040 942  
SKJØNNHAUG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	993	
Annen driftskostnad		2 098	1 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 091</b>	<b>1 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 091</b>	<b>-1 200</b>
Annen rentekostnad		2 094	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 094</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 094</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 184	-1 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>



Organisasjonsnr: 822 040 942  
SKJØNNHAUG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 416 622</b>	<b>468 067</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 057	1 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 057</b>	<b>1 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 446 678</b>	<b>469 139</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 446 678</b>	<b>469 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		31 371	26 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 371</b>	<b>-26 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-1 371</b>	<b>3 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 349 755	
Øvrig langsiktig gjeld			381 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 349 755</b>	<b>381 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 349 755</b>	<b>381 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld		13 969	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		84 325	84 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 294</b>	<b>84 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 448 049</b>	<b>465 325</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 446 678</b>	<b>469 139</b>



Organisasjonsnr: 822 040 942  
SKJØNNHAUG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**SKJØNNHAUG AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 822 040 942



## RESULTATREGNSKAP

SKJØNNHAUG AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1, 2	993	0
Annen driftskostnad		2 098	1 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 091</b>	<b>1 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 091</b>	<b>-1 200</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		2 094	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 094</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-5 184	-1 200
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-1 200
Overført til udekket tap		5 184	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 184</b>	<b>-1 200</b>

SKJØNNHAUG AS

SIDE 2



### BALANSE

SKJØNNHAUG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern		-608 280	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-608 280</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>-608 280</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 416 622	468 067
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 057	1 072
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 446 678</b>	<b>469 139</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>838 398</b>	<b>469 139</b>

SKJØNNHAUG AS

SIDE 3



### BALANSE

#### SKJØNNHAUG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-31 371	-26 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 371</b>	<b>-26 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-1 371</b>	<b>3 814</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		741 475	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	381 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>741 475</b>	<b>381 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 969	0
Annen kortsiktig gjeld		84 325	84 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 294</b>	<b>84 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>839 769</b>	<b>465 325</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>838 398</b>	<b>469 139</b>

30.06.2024  
Styret i SKJØNNHAUG AS

\_\_\_\_\_  
Finn Salvesen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Reidar Andreas Salvesen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## Note 1 Lønnskostnader

SKJØNNHAUG AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Morselskapet, Tredje Boligsektor AS, har i 2023 lånt kr 741 475 til Skjønnhaug AS. Lånet er langsiktig og ikke renteberegnet.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-26 186	3 814
Årets resultat				-5 184	-5 184
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-31 371</b>	<b>-1 371</b>

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-5 184
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 184</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	<b>2023</b>
Varebeholdning	-1
<b>Sum</b>	<b>-1</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 184
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 185
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## **Note 5 Fortsatt drift**

Styret klar over at egenkapitalen er tapt. Nødvendig driftskapital må bli stillet som kapital innskudd eller som lån fra morselskapet. Styret vurderes således at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og legger dette til grunn ved avleggelse av årsregnskapet 2023.