



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 667 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNARVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: c/o Vegard Solberg  
Kanalene 3  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		44 199	
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 199</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 199</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt	3	1 692	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 692</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	3	204 101	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 101</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-202 409</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-246 608</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-246 608</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-246 608</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-246 608</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-246 608</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-246 608	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-246 608</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 208 071	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>5 208 071</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 208 071</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3, 3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 321	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 321</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 321</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 228 392</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 500 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		246 608	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-246 608</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 253 392</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 325 000	
Langsiktig konserngjeld	3	650 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 975 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 975 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 975 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 228 392</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 732352

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 667 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNARVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: c/o Vegard Solberg  
Kanalen 3  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 667 803  
SNARVEIEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		44 199	
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 199</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 199</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt	3	1 692	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 692</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	3	204 101	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 101</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-202 409</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-246 608</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-246 608</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-246 608</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-246 608</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-246 608</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-246 608	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-246 608</b>	



Organisasjonsnr: 930 667 803  
SNARVEIEN 3 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 208 071	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 208 071</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 208 071</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3, 3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 321	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 321</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 321</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 228 392</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 500 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		246 608	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-246 608</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 253 392</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 325 000	
Langsiktig konserngjeld	3	650 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 975 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 975 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 975 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 228 392</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 667 803  
SNARVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Snarveien 3 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 667 803



## RESULTATREGNSKAP

### SNARVEIEN 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		44 199	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>44 199</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 199</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 692	0
Annen rentekostnad		204 101	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-202 409</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-246 608	0
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-246 608</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		246 608	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-246 608</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### SNARVEIEN 3 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 208 071	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 208 071</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 208 071</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 321	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 321</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 228 392</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### SNARVEIEN 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 500 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-246 608	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-246 608</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 253 392</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 325 000	0
Langsiktig konserngjeld	3	650 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 975 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 975 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 228 392</b>	<b>0</b>

Oslo, 30.06.2024  
Styret i Snarveien 3 AS

\_\_\_\_\_  
Vegard Solberg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Erik Hauglid  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapets styre eller ledende ansatte.

### REVISOR

Selskapet har gjort fravalg av revisor i tråd med aksjeloven § 7-6, og har følgelig ikke kostnader knyttet til revisjon.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 208 071	5 208 071
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 208 071	5 208 071
= Bokført verdi 31.12.23	5 208 071	5 208 071



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	650 000	0
Sum	650 000	0

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Ordinært resultat før skatt	-246 608	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-246 608</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

<b>Midlertidige forskjeller</b>	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-246 608	0	246 608
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	246 608	0	-246 608
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Stiftelse	1 500 000		1 500 000
Årets underskudd		-246 608	-246 608
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>1 500 000</b>	<b>-246 608</b>	<b>1 253 392</b>

### FORTSATT DRIFT:

Årsregnskap for 2023 er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.