



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 054 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOBOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Axera Business Management AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axera Business Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 245 794	
Gevinst salg leiligheter		4 664 257	
Andre driftsinntekter			28 613
Sum inntekter		9 910 051	28 613
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		288 646	
Kostnader leiligheter inkl felleskostnader		5 906 024	
Lønnskostnad	2	587 897	460 279
Avskrivning av driftsmidler	3	101 575	101 575
Annen driftskostnad		2 071 296	2 556 257
Sum kostnader		8 955 438	3 118 112
Driftsresultat		954 613	-3 089 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		456 979	
Sum finansinntekter		456 979	
Annen rentekostnad		2 631	
Sum finanskostnader		2 631	
Netto finans		454 349	
Resultat før skattekostnad		1 408 962	-3 089 499
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		1 408 962	-3 089 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 408 962	-3 089 499
Totalresultat		1 408 962	-3 089 499



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5	1 408 962	-3 089 499
Sum overføringer og disponeringer		1 408 962	-3 089 499



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Domene og nettside	3	280 596	382 171
Sum immaterielle eiendeler		280 596	382 171
Varige driftsmidler			
Leiligheter - under arbeid	3		702 460
Leiligheter	3	57 066 319	
Sum varige driftsmidler		57 066 319	702 460
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	3 293 750	1 843 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 293 750	1 843 000
Sum anleggsmidler		60 640 665	2 927 631
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		24 430	24 430
Sum fordringer		24 430	24 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 447 677	40 634 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 447 677	40 634 677
Sum omløpsmidler		24 472 107	40 659 107
SUM EIENDELER		85 112 772	43 586 737

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	180 000	120 000
Overkurs	5	86 850 000	46 910 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		87 024 430	47 024 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 285 521	3 694 483
Sum opptjent egenkapital		-2 285 521	-3 694 483
Sum egenkapital		84 738 909	43 329 947
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		247 882	236 425
Annen kortsiktig gjeld		125 981	20 365
Sum kortsiktig gjeld		373 863	256 790
Sum gjeld		373 863	256 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 112 772	43 586 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 528942

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 054 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOBOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Axera Business Management AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axera Business Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 054 403
OSLOBOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 245 794	
Gevinst salg leiligheter		4 664 257	
Andre driftsinntekter			28 613
Sum inntekter		9 910 051	28 613
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		288 646	
Kostnader leiligheter inkl felleskostnader		5 906 024	
Lønnskostnad	2	587 897	460 279
Avskrivning av driftsmidler	3	101 575	101 575
Annen driftskostnad		2 071 296	2 556 257
Sum kostnader		8 955 438	3 118 112
Driftsresultat		954 613	-3 089 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		456 979	
Sum finansinntekter		456 979	
Annen rentekostnad		2 631	
Sum finanskostnader		2 631	
Netto finans		454 349	
Resultat før skattekostnad		1 408 962	-3 089 499
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		1 408 962	-3 089 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 408 962	-3 089 499
Totalresultat		1 408 962	-3 089 499
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5	1 408 962	-3 089 499
Sum overføringer og disponeringer		1 408 962	-3 089 499



Organisasjonsnr: 928 054 403
OSLOBOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Domene og nettside 3 280 596 382 171
Sum immaterielle eiendeler 280 596 382 171

Varige driftsmidler

Leiligheter - under arbeid 3 702 460
Leiligheter 3 57 066 319
Sum varige driftsmidler 57 066 319 702 460

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 7 3 293 750 1 843 000
Sum finansielle anleggsmidler 3 293 750 1 843 000

Sum anleggsmidler 60 640 665 2 927 631

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 24 430 24 430
Sum fordringer 24 430 24 430

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 24 447 677 40 634 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 24 447 677 40 634 677

Sum omløpsmidler 24 472 107 40 659 107

SUM EIENDELER 85 112 772 43 586 737

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 180 000 120 000
Overkurs 5 86 850 000 46 910 000
Annen innskutt egenkapital 5 -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 87 024 430 47 024 430

Opptjent egenkapital



Udekket tap	5	2 285 521	3 694 483
Sum opptjent egenkapital		-2 285 521	-3 694 483
Sum egenkapital		84 738 909	43 329 947
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		247 882	236 425
Annen kortsiktig gjeld		125 981	20 365
Sum kortsiktig gjeld		373 863	256 790
Sum gjeld		373 863	256 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 112 772	43 586 737



Organisasjonsnr: 928 054 403
OSLOBOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Oslobolig AS

Org.nr.: 928 054 403

UTARBEIDET AV:





Oslobolig AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		5 245 794	0
Gevinst salg leiligheter		4 664 257	0
Andre driftsinntekter		0	28 613
Sum driftsinntekter		9 910 051	28 613
Driftskostnader			
Kostnader leiligheter inkl felleskostnader		5 906 024	0
Tap salg leiligheter		288 646	0
Lønnskostnad	2	587 897	460 279
Avskrivning av driftsmidler	3	101 575	101 575
Annen driftskostnad		2 071 296	2 556 257
Sum driftskostnader		8 955 438	3 118 112
Driftsresultat		954 613	-3 089 499
Finansposter			
Annen renteinntekt		456 979	0
Annen rentekostnad		2 631	0
Resultat av finansposter		454 349	0
Resultat før skattekostnad		1 408 962	-3 089 499
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		1 408 962	-3 089 499
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	1 408 962	0
Overført til udekket tap	5	0	3 089 499
Sum overføringer		1 408 962	-3 089 499



Oslobolig AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Domene og nettside	3	280 596	382 171
Sum immaterielle eiendeler		280 596	382 171
Varige driftsmidler			
Leiligheter	3	57 066 319	0
Leiligheter - under arbeid	3	0	702 460
Sum varige driftsmidler		57 066 319	702 460
Finansielle driftsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	3 293 750	1 843 000
Sum finansielle driftsmidler		3 293 750	1 843 000
Sum anleggsmidler		60 640 665	2 927 631
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		24 430	24 430
Sum fordringer		24 430	24 430
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 447 677	40 634 677
Sum omløpsmidler		24 472 107	40 659 107
Sum eiendeler		85 112 772	43 586 737



Oslobolig AS		Balanse	
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	180 000	120 000
Overkurs	5	86 850 000	46 910 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		87 024 430	47 024 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-2 285 521	-3 694 483
Sum opptjent egenkapital		-2 285 521	-3 694 483
Sum egenkapital		84 738 909	43 329 947
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		247 882	236 425
Annen kortsiktig gjeld		125 981	20 365
Sum kortsiktig gjeld		373 863	256 790
Sum gjeld		373 863	256 790
Sum egenkapital og gjeld		85 112 772	43 586 737

Oslo, 02.06.2025
Styret i Oslobolig AS

Anne Helene Mortensen
styreleder

Boddvar Kaale
styremedlem

Morten Stray Floberghagen
styremedlem

Pål Valgermo
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgdgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Oslobolig AS

Noter 2024

Note 2 Lønnskostnader, styrehonorar

Det er ingen ansatte i selskapet.

Styrehonorar	2024	2023
Styrehonorar	515 247	403 400
Arbeidsgiveravgift	72 650	56 879
Sum	587 897	460 279

Note 3 Varige driftsmidler

	Domene / nettside	Leiligheter - under arbeid	Leiligheter	SUM
Anskaffelseskost 01.01.24	519 688	702 460	0	1 222 148
Tilgang	0	0	56 363 859	56 363 859
Tilgang fra leiligheter under arbeid	0	0	702 460	702 460
Avgang	0	-702 460	0	-702 460
Anskaffelseskost 31.12.24	519 688	0	57 066 319	57 586 007
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	239 092	0	0	239 092
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	0	0	0	0
Balansført verdi pr. 31.12.24	280 596	0	57 066 319	57 346 915
Årets avskrivninger	101 575	0	0	101 575
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Avskrivningstid	5 år	Avskrives ikke	Avskrives ikke	

Selskapet eier helt eller delvis 43 leiligheter pr 31.12.2024.



Oslobolig AS

Noter 2024

Note 4 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattesats ved beregning av betalbar skatt

22 % 22 %

	2024	2023
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 408 962	-3 089 499
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	35 055	18 425
Anvendt underskudd til fremføring	-1 444 017	0
Skattepliktig resultat	0	-3 071 074

Midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler	14 516	0
Underskudd til fremføring	-2 305 607	-3 749 624
Grunnlag utsatt skatt	-2 291 091	-3 749 624
Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+)	-504 040	-824 917

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse

22 % 22 %

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	120 000	46 910 000	-5 570	-3 694 483	43 329 947
Kapitalforhøyelse 21.05.2024	30 000	19 970 000	0	0	20 000 000
Kapitalforhøyelse 13.11.2024	30 000	19 970 000	0	0	20 000 000
Årets resultat	0	0	0	1 408 962	1 408 962
Egenkapital 31.12.	180 000	86 850 000	-5 570	-2 285 521	84 738 909



Oslobolig AS

Noter 2024

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	60	180 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet hadde 4 aksjonær pr. 31.12.2024.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
OBOS Bbl	750	25,0 %
NSF Iv Norway Holding 8 AS	750	25,0 %
Oslo Kommune	750	25,0 %
Bane Nor Eiendom AS	750	25,0 %
Totalt antall aksjer	3 000	100,0 %

Note 7 Forpliktelser

Selskapet har pr 31.12.2024 inngått kontrakter på kjøp av leiligheter:

Totalt kjøp mnok	Totalt kjøpt antall	Solgt per 31des24 mnok	Solgt per 30mai25 mnok	Overtagelse år
256,2	43	196	11,9	2024
36,3	7	22,7	5,1	2025
170,3	34	66,3	7,5	2026
91,9	17	45,6	24,7	2027
554,7	101	330,6	49,2	

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Boddvar Kaale

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: OBOS

0c1c8017-5dd7-4c04-a9d3-c5f91d442b4a - 2025-06-03 09:55:41 UTC +03:00

BankID - 98d8945c-ec50-4a0b-a6db-d9ced33525a5 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Anne Helene Mortensen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Oslobolig

4cdf086e-88b3-4e65-b9e5-c148fd3e5f6 - 2025-06-03 10:10:42 UTC +03:00

BankID - ffcdfba7-5ec3-4704-9e9b-7c16b1e0659a - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Pål Valgermo

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: NSF IV Norway Holding 8 AS

6b2cccb6-c344-4ed0-ba3e-5ce575f3370a - 2025-06-03 10:08:36 UTC +03:00

BankID - 57e6ac24-d1ca-4e20-b654-efb1c5e26edd - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Morten Stray Floberghagen

41def23b-ec6f-4c7b-aea8-181e3e18e511 - 2025-06-03 10:45:47 UTC +03:00

BankID - 40fad17f-cdbd-4e7e-8677-33e3c3312afc - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



Til generalforsamlingen i Oslobolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslobolig AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 2. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-06-03 21:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.