



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 796 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDR. OLSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Postvegen 19
4280 SKUDENESHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Inge Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 581 000	
Sum inntekter		4 581 000	
Kostnader			
Lønnskostnad		5 184 000	
Annen driftskostnad		223 000	
Sum kostnader		5 407 000	
Driftsresultat		-826 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		12 733 000	
Annen finansinntekt		311 000	
Sum finansinntekter		13 044 000	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		165 000	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 400 000	
Annen finanskostnad		486 000	
Sum finanskostnader		2 051 000	
Netto finans		10 993 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		10 167 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat		847 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 320 000	0
Årsresultat		9 320 000	0
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		10 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-679 000	
Sum overføringer og disponeringer		9 321 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		12 000	
Sum immaterielle eiendeler		12 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 586 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		37 228 000	
Investeringer i aksjer og andeler		578 000	
Sum finansielle anleggsmidler		42 392 000	
Sum anleggsmidler		42 404 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		813 000	
Andre fordringer		15 876 000	
Sum fordringer		16 689 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		237 000	
Sum investeringer		237 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		655 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		655 000	
Sum omløpsmidler		17 581 000	0
SUM EIENDELER		59 985 000	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		120 000	
Overkurs		312 000	
Sum innskutt egenkapital		432 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 832 000	
Sum opptjent egenkapital		30 832 000	
Sum egenkapital		31 264 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Skyldige offentlige avgifter		644 000	
Annen kortsiktig gjeld		28 072 000	
Sum kortsiktig gjeld		28 721 000	
Sum gjeld		28 721 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 985 000	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		144 721 000	
Annen driftsinntekt		573 000	
Annen driftsinntekt		599 000	
Sum inntekter		145 893 000	
Kostnader			
Varekostnad		58 563 000	
Lønnskostnad		52 171 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 183 000	
Annen driftskostnad		20 098 000	
Sum kostnader		132 015 000	
Driftsresultat		13 878 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-3 585 000	
Annen finansinntekt		745 000	
Sum finansinntekter		-2 840 000	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		165 000	
Annen finanskostnad		1 402 000	
Sum finanskostnader		1 567 000	
Netto finans		-4 407 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		9 471 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat		2 973 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 498 000	0
Årsresultat		6 498 000	0
Minoritetsinteresser		1 544 000	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 954 000	



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		33 000	
Sum immaterielle eiendeler		33 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		43 648 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		787 000	
Sum varige driftsmidler		44 435 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		31 462 000	
Investeringer i aksjer og andeler		578 000	
Andre fordringer		24 000	
Sum finansielle anleggsmidler		32 064 000	
Sum anleggsmidler		76 532 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 900 000	
Sum varer		9 900 000	
Fordringer			
Kundefordringer		22 787 000	
Andre fordringer		11 569 000	
Sum fordringer		34 356 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		237 000	
Sum investeringer		237 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 122 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 122 000	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		58 615 000	0
SUM EIENDELER		135 147 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		120 000	
Overkurs		312 000	
Sum innskutt egenkapital		432 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 974 000	
Sum opptjent egenkapital		39 974 000	
Sum egenkapital		40 406 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		135 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		135 000	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45 729 000	
Sum annen langsiktig gjeld		45 729 000	
Sum langsiktig gjeld		45 864 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 987 000	
Betalbar skatt		1 593 000	
Skyldige offentlige avgifter		7 829 000	
Utbytte		1 100 000	
Annen kortsiktig gjeld		30 368 000	
Sum kortsiktig gjeld		48 877 000	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		94 741 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 147 000	0



Konsernregnskap

Brødr. Olsen Holding AS
Selskapsregnskap og konsernregnskap

2021



**Konsernregnskap
Brødr. Olsen Holding AS
Resultatregnskap**

MORSELSKAP			KONSERN	
2020	2021	NOTE	2021	2020
		DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
3 483 000	4 580 913	2 Salgsinntekt	144 720 623	133 623 626
0	0	2 Leieinntekt	573 306	827 733
<u>3 483 000</u>	<u>4 580 913</u>	Annen driftsinntekt	599 271	936 411
		Sum driftsinntekter	<u>145 893 200</u>	<u>135 387 770</u>
0	0	Varekostnad	58 562 528	64 946 626
5 124 255	5 183 513	4 Lønnskostnad	52 171 033	49 297 797
0	0	5 Avskrivning på varige driftsmidler	1 182 919	1 282 320
<u>79 918</u>	<u>223 024</u>	4 Annen driftskostnad	20 098 151	18 448 544
<u>5 204 173</u>	<u>5 406 537</u>	Sum driftskostnader	<u>132 014 631</u>	<u>133 975 287</u>
<u>-1 721 173</u>	<u>-825 624</u>	Driftsresultat	<u>13 878 569</u>	<u>1 412 483</u>
		FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
3 630 000	12 733 333	6 Inntekt på investering i datterselskaper/tilknyttede selskap	-3 584 520	-76 012
184 763	310 640	Annen finansinntekt	744 730	604 306
187 968	-164 981	Verdiendring av markedsbaserte omløpsmidler	-164 981	187 968
-845 000	-1 400 000	6 Verdiendring finansielle anleggsmidler	0	0
<u>-2 556 795</u>	<u>-486 001</u>	6 Annen finanskostnad	-1 401 795	-4 034 942
<u>600 936</u>	<u>10 992 991</u>	Netto finansresultat	<u>-4 406 566</u>	<u>-3 318 680</u>
<u>-1 120 237</u>	<u>10 167 367</u>	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>9 472 003</u>	<u>-1 906 197</u>
1 155 373	-846 539	11 Skattekostnad på ordinært resultat	-2 973 287	816 639
<u>35 136</u>	<u>9 320 828</u>	Ordinært resultat	<u>6 498 716</u>	<u>-1 089 558</u>
		ÅRSRESULTAT	<u>6 498 716</u>	<u>-1 089 558</u>
		Minoritetenes andel av årsresultatet	1 543 887	1 846 683
		Majoritetens andel av årsresultatet	<u>4 954 829</u>	<u>-2 936 241</u>
		OVERFØRINGER		
	10 000 000	Tilleggsutbytte		
	-679 172	Overført fra annen egenkapital		
35 136		Avsatt til annen egenkapital		
<u>35 136</u>	<u>9 320 828</u>	Sum overføringer		



**Konsernregnskap
Brødr. Olsen Holding AS
Balanse pr 31. desember**

2020	2021	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
120 000	120 000	7	Selskapskapital	120 000	120 000
311 738	311 738		Overkursfond	311 738	311 738
<u>431 738</u>	<u>431 738</u>		Sum innskutt egenkapital	<u>431 738</u>	<u>431 738</u>
			Opptjent egenkapital		
31 511 205	30 832 033		Annen egenkapital	39 974 368	47 242 319
<u>31 511 205</u>	<u>30 832 033</u>		Sum opptjent egenkapital	<u>39 974 368</u>	<u>47 242 319</u>
<u>31 942 943</u>	<u>31 263 771</u>	8	Sum egenkapital	<u>40 406 106</u>	<u>47 674 057</u>
			Gjeld		
			Avsetning for forpliktelser		
0	0	11	Utsatt skatt	134 547	0
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum avsetninger for forpliktelser	<u>134 547</u>	<u>0</u>
			Annen langsiktig gjeld		
		12	Gjeld til kredittinstitusjoner	45 729 488	43 495 139
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum annen langsiktig gjeld	<u>45 729 488</u>	<u>43 495 139</u>
			Kortsiktig gjeld		
5 165	4 938		Leverandørgjeld	7 987 061	10 647 648
0	0		Avsatt utbytte	1 100 000	1 446 500
0	0	11	Betalbar skatt	1 592 692	1 641 306
658 442	644 181		Skyldige offentlige avgifter	7 829 275	7 372 859
<u>16 623 571</u>	<u>28 071 690</u>	3,10,12	Annen kortsiktig gjeld	<u>30 368 011</u>	<u>9 460 504</u>
<u>17 287 178</u>	<u>28 720 809</u>		Sum kortsiktig gjeld	<u>48 877 039</u>	<u>30 568 817</u>
<u>17 287 178</u>	<u>28 720 809</u>		Sum gjeld	<u>94 741 074</u>	<u>74 063 956</u>
<u>49 230 121</u>	<u>59 984 581</u>		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>135 147 180</u>	<u>121 738 013</u>

Skudeneshavn, den 15.07.2022

I styret for Brødr. Olsen Holding AS

Sven Stakkestad
StyrelederOdd Inge Olsen
Styremedlem/daglig lederRoy Oddvar Olsen
Styremedlem



**Konsernregnskap
Brødr. Olsen Holding AS**

Kontantstrømpoppstilling

MORSELSKAP		KONSERN	
2020	2021	2021	2020
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:			
-1 120 237	10 167 367	Ordinært resultat før skattekostnad	9 472 003
-113 471	0	Periodens betalte skatt	-1 641 306
0	0	Ordinære avskrivninger	1 182 919
2 845 000	1 400 000	Nedskrivninger anleggsmidler	0
-187 968	164 981	Verdiendring markedsbaserte verdipapirer	164 981
0	90 200	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	90 200
0	0	Resultatandel tilknyttet selskap	3 584 520
0	0	Endring i varer	-1 328 000
6 365 517	-5 775 496	Endring i kundefordringer/andre kortsiktige fordringer	-7 921 636
2 820	-227	Endring i leverandørgjeld	-2 660 587
-2 843 452	-2 993 848	Endring i konsernmellomværender	0
1 138 255	14 427 709	Endring i andre periodiseringsposter	21 366 833
<u>6 086 464</u>	<u>17 480 686</u>	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	<u>22 309 927</u>
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:			
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-239 102
0	100 001	Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler	180 001
-4 006 976	-8 369 456	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-6 585 854
544 087	0	Innbetaling ved salg av markedsbaserte verdipapirer	544 087
-167 288	0	Utbetalinger til investeringer i markedsbaserte verdipapirer	-167 286
<u>-3 630 177</u>	<u>-8 269 455</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-6 268 154</u>
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:			
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	6 629 440
-2 000 000	-10 000 000	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-4 395 091
-2 000 000	-10 000 000	Utbetaling ved utlån	-10 616
0	0	Innbetaling ved nedbetaling av utlån	0
0	0	Utbetalinger av utbytte	-14 113 167
<u>-2 000 000</u>	<u>-10 000 000</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-11 889 434</u>
456 287	-788 769	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	4 152 339
987 247	1 443 534	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	9 969 324
<u>1 443 534</u>	<u>654 765</u>	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	<u>9 969 324</u>



Konsernregnskap Brødr. Olsen Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Tall i noter

Alle tall i notene er i hele tusen

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper:

Konsernregnskapet omfatter Brødr. Olsen Holding AS med datterselskaper hvor Brødr. Olsen Holding AS eier direkte mer enn 50%. Det er anvendt ensartede regnskapsprinsipper i konsernselskapenes regnskaper. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskaper

Selskapsregnskapet:

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Konsernregnskapet:

Investeringer i tilknyttede selskaper som anses vesentlige for konsernet er innarbeidet etter egenkapitalmetoden. Dette innebærer at andel resultat og egenkapital er innarbeidet i konsernregnskapet.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Markedsbaserte verdipapirer

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuellvurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Konsernregnskap Brødr. Olsen Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som pålepte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. For prosjekter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Note 2 Salgsinntekt

Morselskap 2020	2021		2021	Konsern 2020
0	0	Pr virksomhetsområde:		
0	0	Gulvleggervirksomhet	144 721	133 624
0	0	Utleie	573	628
0	0	Sum	145 294	134 451

Note 3 Anleggskontrakter

Morselskap 2020	2021		2021	Konsern 2020
0	0	Inntektstøtt på igangværende anleggskontrakter	3 711	36 301
0	0	Kostnader knyttet til oppjent inntekt / tapsavsetninger	2 681	38 198
0	0	Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	1 030	-1 897
0	0	Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	0	8 489
0	0	Hensyntatt avsetning på tapskontrakter som kortsiktig gjeld	0	1 173
0	0	Oppjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer	137	386
0	0	Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen korts. gjeld	0	645
0	0	Kundefordringer der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene	0	0



Konsernregnskap Brødr. Olsen Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

Morselskap	2021		2021	Konsern
2020				2020
3 910	3 910	Lønn	43 341	41 615
594	640	Folkestrygdavgift	6 621	5 861
559	586	Pensjonskostnader	1 725	1 328
60	47	Andre ytelser	484	494
5 124	5 184	Sum	52 171	49 298
4	4	Antall ansatte i årsverk	70	69

Ytelser til ledende personer

Lønn og andre godtgjørelser

Daglig leder i Fliskonsept AS	514
Daglig leder i Br Olsen Mur & Bygg AS:	811
Daglig leder i Brødr.Olsen Holding AS AS:	1 352

Revisor

2021

2020

Morselskap

Honorar for revisjon	14	14
Honorar for andre tjenester	46	36

Konsernet:

Honorar for revisjon	183	171
Honorar for andre tjenester	88	82

Note 5 Varige driftsmidler

Konsern

	byggn. og annen fast eiendom	utrustings- inventar, verktøy ol	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	59 956	11 054	71 010
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	239	239
Avgang		44	44
Anskaffelseskost 31.12.	59 956	11 249	71 205
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-16 308	-10 462	-26 770
Bokført verdi pr. 31.12.	43 648	787	44 435
Årets avskrivninger	667	516	1 183
Årets nedskrivninger	0	0	0
Effekt av endring i avskrivningsplan		0	0
Sum avskrivninger	667	516	1 183
Økonomisk levetid	1-5%	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Konsernregnskap Brødr. Olsen Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap:

Firma	Konsolidert (ja/nei)	Forretningskontor	Stemme- og eierandel
Br Olsen Mur & Bygg AS	ja	Karmøy	100 %
Br Olsen Eiendom AS	ja	Karmøy	100 %
Filskonsept AS	ja	Kristiansand	66,67 %
Stemmane 13 Eiendom AS	ja	Kristiansand	66,67 %
Tilknyttede selskaper:			
	Bokført verdi	Selskapsregnskap	
Steiningsholmen Holding AS	14 955	ja	49,0 %
Parkettgruppen AS	8 600	ja	33,3 %
ABS Eiendom AS	1 190	ja	33,3 %
Nordvegen Invest AS	1 593	ja	31,7 %
Skudenes Bryggeri AS	15	nei	40,0 %
Sola General Aviation AS	875	nei	20,0 %
Nordvegen Forvaltning AS	10 000	ja	30,0 %

Regnskapstall fra ikke konsoliderte tilknyttede selskaper:

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Skudenes Bryggeri AS	-2 516	-691
Sola General Aviation AS	4 106	-332

Både investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er i selskapsregnskapet regnskapsført etter kostmetoden. Tilknyttede selskaper som er konsolidert er i konsernregnskapet innarbeidet etter egenkapitalmetoden

Konsern - Investering tilknyttet selskap - egenkapitalmetode:

Selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden	Parkettgruppen AS	ABS Eiendom AS	Nordvegen Invest AS	Nordvegen Forvaltning AS	Steiningsholmen Holding AS
Opprinnelig anskaffelseskost 01.01	10 845	1 190		5 000	14 955
Kjøp i året			1 586		5 000
Balansført egenkapital på kjøpstidspunktet	3 122	737	1 593	10 000	7 432
Henførbare merverdi - se under		453			6 642
Goodwill	7 723				-
Inngående balanse 01.01	8 557	1 327	6	-	13 181
- herav uavskrevet merverdi		453			0
- herav uavskrevet goodwill	5 665				0
Andel årets resultat	-1 529	117	-18	-610	0
Avskrivning merverdier					0
Avskrivning goodwill	-1 544				0
Overføringer til/fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	-500				0
Kjøp i året					0
Andre endringer i løpet av året (reversert tidligere nedskrivning)					0
Utgående balanse 31.12.	4 984	1 444	1 574	9 390	13 181

Merverdi Steiningsholmen Holding AS gjelder tomteområde og anses å være nito verdi etter at skatt er hensyntatt i kostpris ved oppkjøp. Ingen avskrivning
Merverdi ABS Eiendom AS er henført tomt og er således ikke avskrevet
Goodwill Parkettgruppen AS avskrives over 5 år fra sept 2019

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i morselskapet pr 31.12. består av 2 aksjer a kr 60 tusen

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Odd Inge Olsen	1	50 %	50 %
Roy Oddvar Olsen	1	50 %	50 %
Sum > 1% eierandel	2	100 %	100 %
Sum øvrige	0	0 %	0 %
Totalt antall aksjer	2	100 %	100 %



Konsernregnskap Brødr. Olsen Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 8 Egenkapital

Morselskap

	Aksje kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	120	312	31 511	31 943
Avsatt konsernbidrag til datterselskap			0	0
Tilleggsutbytte			-10 000	-10 000
Avsatt utbytte			0	0
Årets resultat	0	0	9 321	9 321
Egenkapital 31.12.	120	312	30 832	31 264

Konsern

Egenkapital 01.01.	47 674
Årets endring i egenkapital:	
Årets resultat	6 499
Tilleggsutbytte	-12 667
Avsatt utbytte	-1 100
Egenkapital 31.12.	40 406

Herav minoritetsinteresser: 2 622

Note 9 Bundne midler

Av morselskapets bankinnskudd utgjør bundne skattetrekksmidler	2021	2020
Av konsernets bankinnskudd utgjør bundne skattetrekksmidler	198	218
	1 618	1 932

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskap

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	500	10 533	3 630
Tilknyttet selskap	813	321	1 526	1 257
Sum	813	821	12 059	4 887

	Leverandørgjeld		Kortiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	11 414	14 408
Sum	0	0	11 414	14 408

Ifht avtale er det ikke beregnet rente på konsernmellomværender

Konsern:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttet selskap	813	321	1 526	1 256
Sum	813	321	1 526	1 256

	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0



Konsernregnskap Brødr. Olsen Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 11 Skattekostnad

Morselskap		Arets skattekostnad fremkommer slik:		Konsern	
2020	2021	2021	2021	2020	2020
-290	0	Betalbar skatt	1 593	501	
-865	847	Endring i utsatt skatt	1 381	-1 317	
-1 155	847	Skattekostnad ordinært resultat	2 973	-817	

Morselskap		Betalbar skatt i balansen:		Konsern	
2020	2021	2021	2021	2020	2020
-290	0	Arets betalbare skattekostnad	1 593	501	
0	0	Skatt på avgitt konsernbidrag	0	0	
0	0	For lite/mye avsatt skatt tidligere år	0	0	
-290	0	Betalbar skatt i balansen	1 593	501	

Morselskap		Betalbar skatt i årets skattekostnad:		Konsern	
2020	2021	2021	2021	2020	2020
-1 120	10 167	Ordinært resultat før skatt	9 472	-1 906	
-4 188	-6 299	Permanente forskjeller	480	2 056	
0	-3 953	Underskudd til fremføring	-3 954		
0	85	Endring midlertidige forskjeller	-2 343	2 053	
0	0	Resultatført egenkapitalmetoden	3 585	76	
-5 308	0	Årsresultat før skatt	7 240	2 279	
0	0	Betalbar skatt (22 %)	1 593	501	

Konsern

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, og skatteeffekten av disse:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler		319		795
Immaterielle eiendeler				
Finansielle anleggsmidler				
Omløpsmidler		514	-2 366	
Underskudd til fremføring	-37		-3 991	
Andre forskjeller	-185		-102	
Sum	-222	833	-6 459	795
Utsatt skatt fordel/forpliktelse		135	-1 246	
Ikke balanseført utsatt skattefordel	0		0	
Netto utsatt fordel/forpliktelse i balansen	0	135	-1 246	0

Note 12 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap		Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:		Konsern	
2020	2021	2021	2021	2020	2020
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	45 729	43 485	
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	0	0	
0	0	Sum	45 729	40 651	

Morselskap		Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld/garantiansvar		Konsern	
2020	2021	2021	2021	2020	2020
0	0	Bygninger	43 648	44 315	
0	0	Maskiner ol.	787	1 088	
0	0	Varer	9 900	8 572	
0	0	Fordringer	22 787	17 955	
0	0	Totalt	77 122	71 930	
0	0	Garantiansvar sikret med pant	648	6 689	

Garantiavsetning:

Det er avsatt for fremtidige garantikostnader i datterselskapet Brødr Olsen Mur & Bygg AS. Avsetningen er presentert som annen korstiktig gjeld. Avsetningen utgjør kr 500 000.



Årsberetning for 2021

Brødr. Olsen Holding AS

(selskap og konsern)

Virksomhetens art og beliggenhet

Selskapets virksomhet består i å eie aksjer og andeler i andre selskaper. I tillegg yter selskapet administrative tjenester for konsernet. Konsernets virksomheten drives fra Skudeneshavn og Kristiansand. Hovedaktiviteten er gulvlegging – herunder salg og montering av gulvfliser - samt eie og utleie av eiendommer.

Utvikling i resultat og stilling

Både konsernet og morselskapet oppnådde tilfredsstillende resultat for 2021 med god forbedring i forhold til året før (som bl.a. var preget av Covid-pandemien). Selskapets bokførte egenkapitalandel er fortsatt høy. All relevant informasjon om utvikling og resultat av virksomheten fremgår av årsregnskapet med noter. Dette gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld samt finansiell stilling og resultat.

Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen

Fremtidig utvikling

Aktiviteten i kjernevirksomheten hittil i 2022 har vært god og gir grunn til å anta at resultatet vil ende positivt.

Finansiell risiko

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Risikoen for tap på fordringer vurderes som relativt lav. Likviditeten er tilfredsstillende. Konsernet er eksponert for valutarisiko ved at det vesentlige av varekjøpet skjer i utenlandsk valuta, mens inntektene faktureres i norske kroner. Normalt tas det forbehold om valutaendringer ifm inngåelse av kontrakter.

Arbeidsmiljø, likestilling

Arbeidsmiljøet i konsernet anses å være tilfredsstillende. Det har ikke vært arbeidsulykker eller skader på ansatte og sykefraværet har fortsatt å være lavt. Selskapet har 4 ansatte, derav 2 kvinner. Styret består av 3 menn.

Konsernet hadde til sammen 67 ansatte, hvorav 6 kvinner, ved årsskiftet. Det er nesten ikke tilgang på kvinner med relevant erfaring innen gulvlegger-/murerfaget. Dette forventes å vedvare ettersom svært få kvinner tar denne yrkesutdannelsen. Foretaket er åpen for å rekruttere kvinner, men pga den begrensede tilgangen vil det være utfordrende å få til større endringer i den framtidige kjønnsbalansen.

Ytre miljø

Konsernets og selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø i nevneverdig grad.

Andre forhold

Selskapet har ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer eller daglig leder.

Skudeneshavn, 15.juli 2022

Sven Stakkestad (leder)

Roy Oddvar Olsen

Odd Inge Olsen



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Brødr. Olsen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Brødr. Olsen Holding AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Brødr. Olsen Holding AS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Brødr. Olsen Holding AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 15. juli 2022
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor