



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 119 650
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: DE BIERMANNNSKE LEGATER
Forretningsadresse: Maridalsveien 78
0458 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn- Erling Bendixen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		573 375	272 954
Sum inntekter		573 375	272 954
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1, 2	473 823	285 127
Sum kostnader		473 823	285 127
Driftsresultat		99 552	-12 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	100
Sum finansinntekter		12	100
Netto finans		12	100
Ordinært resultat før skattekostnad		99 564	-12 073
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 564	-12 073
Årsresultat	3	99 564	-12 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		99 564	-12 073
Totalresultat		99 564	-12 073
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		99 564	
Overført fra annen egenkapital			-12 073
Sum overføringer og disponeringer		99 564	-12 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	198 000	198 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		198 000	198 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		64 699	64 687
Sum finansielle anleggsmidler		64 699	64 687
Sum anleggsmidler		262 699	262 687
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 511	9 049
Sum fordringer		12 511	9 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		537 328	444 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		537 328	444 563
Sum omløpsmidler		549 839	453 612
SUM EIENDELER		812 538	716 298
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		198 000	198 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		551 482	451 918
Sum opptjent egenkapital		551 482	451 918
Sum egenkapital	3	749 482	649 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	64 687	64 687
Sum annen langsiktig gjeld		64 687	64 687
Sum langsiktig gjeld		64 687	64 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 631	1 694
Sum kortsiktig gjeld		-1 631	1 694
Sum gjeld		63 056	66 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		812 538	716 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 608920

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 119 650
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: DE BIERMANNNSKE LEGATER
Forretningsadresse: Maridalsveien 78
0458 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn- Erling Bendixen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 977 119 650
DE BIERMANNNSKE LEGATER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		573 375	272 954
Sum inntekter		573 375	272 954
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1, 2	473 823	285 127
Sum kostnader		473 823	285 127
Driftsresultat		99 552	-12 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	100
Sum finansinntekter		12	100
Netto finans		12	100
Ordinært resultat før skattekostnad		99 564	-12 073
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 564	-12 073
Årsresultat	3	99 564	-12 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		99 564	-12 073
Totalresultat		99 564	-12 073
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		99 564	
Overført fra annen egenkapital			-12 073
Sum overføringer og disponeringer		99 564	-12 073



Organisasjonsnr: 977 119 650
DE BIERMANNESKE LEGATER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	198 000	198 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		198 000	198 000

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		64 699	64 687
Sum finansielle anleggsmidler		64 699	64 687
Sum anleggsmidler		262 699	262 687

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		12 511	9 049
Sum fordringer		12 511	9 049

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		537 328	444 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		537 328	444 563

Sum omløpsmidler		549 839	453 612
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		812 538	716 298
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital		198 000	198 000
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		551 482	451 918
Sum opptjent egenkapital		551 482	451 918



Sum egenkapital	3	749 482	649 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	64 687	64 687
Sum annen langsiktig gjeld		64 687	64 687
Sum langsiktig gjeld		64 687	64 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 631	1 694
Sum kortsiktig gjeld		-1 631	1 694
Sum gjeld		63 056	66 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		812 538	716 298



Organisasjonsnr: 977 119 650
DE BIERMANNESKE LEGATER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 De Biermannske Legater

Penneo Dokumentnr: L1AE6-1UDIZ-NU06V-32YLY-DX4M7-BDCKV



Resultatregnskap De Biermannske Legater

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		573 375	272 954
Sum driftsinntekter		573 375	272 954
Annen driftskostnad	1, 2	473 823	285 127
Sum driftskostnader		473 823	285 127
Driftsresultat		99 552	-12 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	100
Resultat av finansposter		12	100
Ordinært resultat før skattekostnad		99 564	-12 073
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat	3	99 564	-12 073
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		99 564	0
Overført fra annen egenkapital		0	12 073
Sum overføringer		99 564	-12 073

Penneo Dokumentnøkkel: L1AE6-1UDIZ-NU06V-32YLX-DX4M7-BDCKV



Balanse

De Biermannske Legater

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	198 000	198 000
Sum varige driftsmidler		198 000	198 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		64 699	64 687
Sum finansielle anleggsmidler		64 699	64 687
Sum anleggsmidler		262 699	262 687
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		12 511	9 049
Sum fordringer		12 511	9 049
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		537 328	444 563
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		537 328	444 563
Sum omløpsmidler		549 839	453 612
Sum eiendeler		812 538	716 298

Penneo Dokumentnøkkel: L1AE6-1UDIZ-NU06V-32YLX-DX4M7-BDCKV



Balanse

De Biermannske Legater

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Annen innskutt egenkapital		198 000	198 000
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		551 482	451 918
Sum opptjent egenkapital		551 482	451 918
Sum egenkapital	3	749 482	649 918
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	64 687	64 687
Sum annen langsiktig gjeld		64 687	64 687
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-1 631	1 694
Sum kortsiktig gjeld		-1 631	1 694
Sum gjeld		63 056	66 381
Sum egenkapital og gjeld		812 538	716 298

Oslo, 2022

Styret i De Biermannske Legater

Martin Alexander Korsvik Eia-Revheim
styreleder

Thomas Evensen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: L1AE6-1UDIZ-NU06V-32YLX-DX4M7-BDCKV



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små selskaper og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter består av leieinntekter som inntektsføres over leieperioden. Leieinntektene forfaller månedlig/ kvartalsvis etter avtale.

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidlene er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og lineært over antatt økonomisk levetid.

Note 1 Diverse spesifikasjoner

Diverse spesifikasjoner	2021	2020
Kommunale avgifter	44 985	44 874
Annen kostnad lokale	9 259	12 159
Leie datasystemer	1 650	1 656
Reparasjon og vedlikehold bygninger	277 383	97 962
Brannvarsling og skallsikring serviceavtale	7 213	49 897
Reparasjon og vedlikehold annet	61 987	2 071
Honorar revisjon	18 750	9 438
Honorar regnskap	20 734	32 554
Forsikringspremie	26 564	28 625
Årsavgift stiftelsens egenkapital	1 540	1 540
Bank og kortgebyr	3 759	4 353
Sum finansinntekter	473 823	285 127

Note 2 Lønn

Selskapet har ikke ansatte i 2021

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	198 000	451 918	649 918
Årets resultat				99 564	99 564
Pr 31.12.2021	0	0	198 000	551 482	749 482



Note 4 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	198 000	198 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	198 000	198 000
Bokført verdi 31.12.2021	198 000	198 000

Stiftelsen eier følgende eiendom:

Biermannsgården g.nr 219 b.nr. 175, Maridalsveien 78 og g.nr. 124 b.nr 242 som er festet til Boligselskapet Vøyensvingen 15. Eiendommene er i Oslo Kommune og har bokført til kr 198.000. Verdien av eiendommene antas å ligge rundt kr 125 millioner. De avskrives ikke.

Note 5 Langsiktig gjeld

	2021	2020
Depositumgjeld kunder	64 687	64 687
Sum	64 687	64 687



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Evensen

Styremedlem

På vegne av: De Biermannske Legater

Serienummer: 9578-5999-4-872885

IP: 80.213.xxx.xxx

2022-06-30 10:48:07 UTC



Martin A K Eia-Revheim

Styreleder

På vegne av: De Biermannske Legater

Serienummer: 9578-5999-4-1022085

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 14:09:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L1AE6-TUDIZ-NU06V-32YLX-DX4M7-BDCKV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til styret i De Biermannske Legater

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til De Biermannske Legater.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BJXEL-MNZUO-LYSNO-34FCG-3LEIO-3N3VG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 18:31:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B1XEF-MNZUO-LYSNO-34FCG-3LEIO-3N3VG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>