



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 574 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRENSEN OG HOGSNES INVEST AS
Forretningsadresse: Damgata 54A
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hogsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		132 000	132 000
Sum inntekter		132 000	132 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		101 636	34 634
Sum kostnader		101 636	34 634
Driftsresultat		30 364	97 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 974	3 572
Annen finansinntekt		2 100 000	860 000
Sum finansinntekter		2 104 974	863 572
Annen rentekostnad		5	8
Sum finanskostnader		5	8
Netto finans		2 104 969	863 564
Ordinært resultat før skattekostnad		2 135 333	960 930
Skattekostnad		21 634	27 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 113 699	933 050
Årsresultat		2 113 699	933 050
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	-1 000 000	
Tilleggsutbytte	4	-800 000	
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-313 699	-933 050
Sum overføringer og disponeringer		-2 113 699	-933 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 742 007	3 742 007
Sum varige driftsmidler		3 742 007	3 742 007
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	523 269	523 269
Andre fordringer			181 923
Sum finansielle anleggsmidler		523 269	705 192
Sum anleggsmidler		4 265 276	4 447 199
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 522 722	30 226
Sum fordringer		1 522 722	30 226
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 387	229 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 387	229 140
Sum omløpsmidler		1 745 109	259 366
SUM EIENDELER		6 010 385	4 706 565

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 876 304	4 562 605
Sum opptjent egenkapital		4 876 304	4 562 605
Sum egenkapital	4	4 976 304	4 662 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		9 221	11 768
Sum avsetninger for forpliktelser		9 221	11 768
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 221	11 768
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		24 181	31 142
Annen kortsiktig gjeld		1 000 679	1 050
Sum kortsiktig gjeld		1 024 860	32 192
Sum gjeld		1 034 081	43 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 010 385	4 706 565



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582430

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 574 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRENSEN OG HOGSNES INVEST AS
Forretningsadresse: Damgata 54A
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hogsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 574 399
SØRENSEN OG HOGSNES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		132 000	132 000
Sum inntekter		132 000	132 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		101 636	34 634
Sum kostnader		101 636	34 634
Driftsresultat		30 364	97 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 974	3 572
Annen finansinntekt		2 100 000	860 000
Sum finansinntekter		2 104 974	863 572
Annen rentekostnad		5	8
Sum finanskostnader		5	8
Netto finans		2 104 969	863 564
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		2 135 333	960 930
Skattekostnad		21 634	27 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 113 699	933 050
Årsresultat		2 113 699	933 050
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	-1 000 000	
Tilleggsutbytte	4	-800 000	
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-313 699	-933 050
Sum overføringer og disponeringer		-2 113 699	-933 050



Organisasjonsnr: 950 574 399
SØRENSEN OG HOGSNES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 742 007	3 742 007
Sum varige driftsmidler		3 742 007	3 742 007
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	523 269	523 269
Andre fordringer			181 923
Sum finansielle anleggsmidler		523 269	705 192
Sum anleggsmidler		4 265 276	4 447 199
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 522 722	30 226
Sum fordringer		1 522 722	30 226
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 387	229 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 387	229 140
Sum omløpsmidler		1 745 109	259 366
SUM EIENDELER		6 010 385	4 706 565
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 876 304	4 562 605
Sum opptjent egenkapital		4 876 304	4 562 605



Sum egenkapital	4	4 976 304	4 662 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		9 221	11 768
Sum avsetninger for forpliktelser		9 221	11 768
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 221	11 768
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		24 181	31 142
Annen kortsiktig gjeld		1 000 679	1 050
Sum kortsiktig gjeld		1 024 860	32 192
Sum gjeld		1 034 081	43 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 010 385	4 706 565



Organisasjonsnr: 950 574 399
SØRENSEN OG HOGSNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hogsnes Terje	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sørensen Roar	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SØRENSEN & HOGSNES INVEST AS
Org.nr. 950 574 399

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Sørensen og Hogsnes Invest AS

Org. nr. 950574399

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		132 000	132 000
Sum driftsinntekter		132 000	132 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		101 636	34 634
Sum driftskostnader		101 636	34 634
DRIFTSRESULTAT		30 364	97 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 974	3 572
Annen finansinntekt		2 100 000	860 000
Sum finansinntekter		2 104 974	863 572
Annen rentekostnad		5	8
Sum finanskostnader		5	8
Netto finansposter		2 104 969	863 564
Resultat før skattekostnad		2 135 333	960 930
Skattekostnad		21 634	27 880
ARSRESULTAT		2 113 699	933 050
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	4	-1 000 000	0
Tilleggsutbytte	4	-800 000	0
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-313 699	-933 050
Sum overføringer og disponeringer		-2 113 699	-933 050

Penner Dokumenttjeneste AT000-K3SKY - IF 7861-RTDUM-FMAGS-1.581Z



Sørensen og Hogsnes Invest AS

Org. nr: 950574399

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
-------------------	------	------	------

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 742 007	3 742 007
---	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	523 269	523 269
-----------------------------------	---	---------	---------

Andre fordringer		0	181 923
------------------	--	---	---------

Sum finansielle anleggsmidler		523 269	705 192
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		4 265 276	4 447 199
--------------------------	--	------------------	------------------

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Andre fordringer		1 522 722	30 226
------------------	--	-----------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 387	229 140
-------------------------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 745 109	259 366
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		6 010 385	4 706 565
----------------------	--	------------------	------------------

Penneo Dokumentnr: ATOOO-K35K-1F78M-8TDLM-FXJMG5-135MZ



Sørensen og Hogsnes Invest AS

Org. nr: 950574399

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 876 304	4 562 605
Sum opptjent egenkapital		4 876 304	4 562 605
Sum egenkapital	4	4 976 304	4 662 605
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		9 221	11 768
Sum avsetninger for forpliktelser		9 221	11 768
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 221	11 768
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		24 181	31 142
Annen kortsiktig gjeld		1 000 679	1 050
Sum kortsiktig gjeld		1 024 860	32 192
Sum gjeld		1 034 081	43 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 010 385	4 706 565

Roar Sørensen
styremedlem

Terje Hogsnes
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnr/Id: AT000_A2SKY_1F78M-87DLW-PXWVGS-735MLZ



PENNEO

Signaturer i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med Penneo™ sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Hogsnes

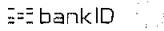
Daglig leder

På vegne av: Sørensen & Hogsnes Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1070755

IP: 80.213.xxx.xxx

2023-05-15 15:55:12 UTC



Terje Hogsnes

Styreleder

På vegne av: Sørensen & Hogsnes Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1070755

IP: 80.213.xxx.xxx

2023-05-15 15:55:12 UTC



Roar Sørensen

Styremedlem

På vegne av: Sørensen & Hogsnes Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1796842

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-05-16 09:48:31 UTC



Penneo Dokumentnr: AT000K05N1-1F78M4T0L1FNWGS-125M2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Sørensen Hogsnes Invest AS Org. nr. 950 574 399 Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de oppjenes.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel/utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Ansett , godtgjørelse m.v

Selskapet har ingen lønnede ansatte og det er således ikke bokført lønnskostnader.

Stiftelsen er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note 2 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	3 742 007	3 742 007
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 742 007	3 742 007
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0
Balansført verdi 31.12	3 742 007	3 742 007

Note 3 Aksjer og andeler

Selskapets navn	Eierande Antall	Pålydene	Kostpris	Bokført verdi
Bygghuset Eiendom AS	11,67 %	1400	100	186 813
Ringem Invest AS	20,00 %	20	1000	22 000
Blink Hus Tønsberg AS	12,50 %	625	100	314 456
Sum				<u>523 269</u>



Sørensen Hogsnes Invest AS
Org. nr. 950 574 399
Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	4 562 605	4 662 605
Årsresultat		2 113 699	2 113 699
Tilleggsutbytte utbetalt 2022		-800 000	-800 000
Avsatt utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12	<u>100 000</u>	<u>4 876 304</u>	<u>4 976 304</u>