



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIE OG SALG AS  
Forretningsadresse: Brothaugen 60  
5209 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ingvald bårdsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		868 584	657 059
<b>Sum inntekter</b>		<b>868 584</b>	<b>657 059</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		388 526	400 385
Annen driftskostnad		104 306	56 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>492 832</b>	<b>456 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>375 752</b>	<b>200 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>59</b>
Annen rentekostnad		37 035	0
Annen finanskostnad		4 839	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 874</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 874</b>	<b>59</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>333 878</b>	<b>200 580</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		75 411	10 457
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>258 467</b>	<b>190 123</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>258 467</b>	<b>190 123</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		258 468	190 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>258 468</b>	<b>190 123</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		521 647	454 067
Sum varer		521 647	454 067
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	58 512
Sum fordringer		0	58 512
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		834 085	519 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		834 085	519 163
Sum omløpsmidler		1 355 732	1 031 742
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 355 732</b>	<b>1 031 742</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		324 200	65 731
Sum opptjent egenkapital		324 200	65 731
Sum egenkapital		424 200	165 731



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		740 000	740 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>740 000</b>	<b>740 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>740 000</b>	<b>740 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		-822	0
Leverandørgjeld		1 024	0
Betalbar skatt		73 453	10 457
Skyldig offentlige avgifter		67 877	64 450
Annen kortsiktig gjeld		50 000	51 103
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>191 532</b>	<b>126 010</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>931 532</b>	<b>866 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 355 732</b>	<b>1 031 741</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 185608

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIE OG SALG AS  
Forretningsadresse: Brothaugen 60  
5209 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ingvald bårdsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022



Organisasjonsnr: 913 353 528  
UTLEIE OG SALG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		868 584	657 059
<b>Sum inntekter</b>		<b>868 584</b>	<b>657 059</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		388 526	400 385
Annen driftskostnad		104 306	56 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>492 832</b>	<b>456 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>375 752</b>	<b>200 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>59</b>
Annen rentekostnad		37 035	0
Annen finanskostnad		4 839	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 874</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 874</b>	<b>59</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>333 878</b>	<b>200 580</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		75 411	10 457
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>258 467</b>	<b>190 123</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>258 467</b>	<b>190 123</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		258 468	190 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>258 468</b>	<b>190 123</b>



Organisasjonsnr: 913 353 528  
UTLEIE OG SALG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 521 647 454 067

Sum varer 521 647 454 067

Fordringer

Kundefordringer 0 58 512

Sum fordringer 0 58 512

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 834 085 519 163

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 834 085 519 163

Sum omløpsmidler 1 355 732 1 031 742

SUM EIENDELER 1 355 732 1 031 742

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 324 200 65 731

Sum opptjent egenkapital 324 200 65 731

Sum egenkapital 424 200 165 731

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 740 000 740 000

Sum annen langsiktig gjeld 740 000 740 000

Sum langsiktig gjeld 740 000 740 000



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	-822	0
Leverandørgjeld	1 024	0
Betalbar skatt	73 453	10 457
Skyldig offentlige avgifter	67 877	64 450
Annen kortsiktig gjeld	50 000	51 103
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>191 532</b>	<b>126 010</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>931 532</b>	<b>866 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 355 732</b>	<b>1 031 741</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 913 353 528  
UTLEIE OG SALG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
3

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------