



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 396 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON SCHJØTHS GATE NR 12 AS
Forretningsadresse: Anton Schjøths gate 12
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Haakon Steive
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	495 000	384 000
Sum inntekter	2	495 000	384 000
Kostnader			
Avskrivning		173 707	173 707
Annen driftskostnad	3, 4	514 700	404 005
Sum kostnader		688 407	577 712
Driftsresultat		-193 407	-193 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 216	6 973
Sum finansinntekter		7 216	6 973
Annen finanskostnad		149 968	86 463
Sum finanskostnader		149 968	86 463
Netto finans		-142 752	-79 490
Ordinært resultat før skattekostnad		-336 159	-273 202
Ordinært resultat etter skattekostnad		-336 159	-273 202
Årsresultat		-336 159	-273 202
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-336 159	-273 202
Sum overføringer og disponeringer		-336 159	-273 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 898 975	3 072 681
Sum varige driftsmidler		2 898 975	3 072 681
Sum anleggsmidler		2 898 975	3 072 681
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			16 045
Sum fordringer			16 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 102	209 686
Sum omløpsmidler		65 102	225 731
SUM EIENDELER		2 964 077	3 298 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Overkurs		481 294	481 294
Annen innskutt egenkapital	5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		643 294	643 294
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-184 040	152 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-184 040	152 119
Sum egenkapital		459 254	795 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 500 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 823	2 999
Sum kortsiktig gjeld		4 823	2 999
Sum gjeld		2 504 823	2 502 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 964 077	3 298 412



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 322655

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 396 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON SCHJØTHS GATE NR 12 AS
Forretningsadresse: Anton Schjøths gate 12
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Haakon Steive
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 396 595
ANTON SCHJØTHS GATE NR 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	495 000	384 000
Sum inntekter	2	495 000	384 000
Kostnader			
Avskrivning		173 707	173 707
Annen driftskostnad	3, 4	514 700	404 005
Sum kostnader		688 407	577 712
Driftsresultat		-193 407	-193 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 216	6 973
Sum finansinntekter		7 216	6 973
Annen finanskostnad		149 968	86 463
Sum finanskostnader		149 968	86 463
Netto finans		-142 752	-79 490
Ordinært resultat før skattekostnad		-336 159	-273 202
Ordinært resultat etter skattekostnad		-336 159	-273 202
Årsresultat		-336 159	-273 202
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-336 159	-273 202
Sum overføringer og disponeringer		-336 159	-273 202



Organisasjonsnr: 931 396 595
ANTON SCHJØTHS GATE NR 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 898 975	3 072 681
2 898 975	3 072 681

Sum anleggsmidler

2 898 975	3 072 681
-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

16 045
16 045

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

65 102	209 686
--------	---------

Sum omløpsmidler

65 102	225 731
--------	---------

SUM EIENDELER

2 964 077	3 298 412
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Aksjekapital
Overkurs
Annen innskutt egenkapital 5
Sum innskutt egenkapital

102 000	102 000
481 294	481 294
60 000	60 000
643 294	643 294

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

-184 040	152 119
-184 040	152 119

Sum egenkapital

459 254	795 413
---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

2 500 000	2 500 000
-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld 5	2 500 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld	2 500 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	4 823	2 999
Sum kortsiktig gjeld	4 823	2 999
Sum gjeld	2 504 823	2 502 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 964 077	3 298 412



Organisasjonsnr: 931 396 595
ANTON SCHJØTHS GATE NR 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Anton Schjøths Gate Nr 12 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Husleieinntekter, fordringer og gjeld

	2023	2022
Husleie 12 mnd for 6 leiligheter	495 000	384 000
Tilgode husleie	0	3 500
Forskuddsbetalt husleie	3 000	3 000

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Anton Schjøths Gate Nr 12 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Offentlige avgifter/vedlikehold

	2023	2022
Vann, avløp og renovasjon, eiendomsskatt	164 130	144 524
Annet vedlikehold	157 281	23 472
Sum	<u>321 411</u>	<u>167 996</u>

Note 5 - Pantstillelser

	2023	2022
Aksjonærinnskudd	60 000	60 000
Pantelån	2 500 000	2 500 000
Sum	<u>2 560 000</u>	<u>2 560 000</u>