



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 270 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMRESANDEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Moneheia 13  
4656 HAMRESANDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sally A. B. Verkerk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		725 201	780 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>725 201</b>	<b>780 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	27 400	27 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		209 552	397 567
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>236 952</b>	<b>424 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>488 249</b>	<b>355 634</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24</b>	<b>21</b>
Annen rentekostnad		351 921	367 742
Annen finanskostnad		5 134	3 730
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>357 055</b>	<b>371 472</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-357 031</b>	<b>-371 451</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>131 217</b>	<b>-15 817</b>
Skattekostnad på resultat	3	46 943	59 360
<b>Årsresultat</b>	4	<b>84 274</b>	<b>-75 177</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>84 274</b>	<b>-75 177</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>84 274</b>	<b>-75 177</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	84 274	
Overført fra annen egenkapital			-75 177
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 274</b>	<b>-75 177</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	1 186 200	1 213 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 186 200</b>	<b>1 213 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	3 402 314	3 235 881
Lån til foretak i samme konsern	7	597 597	867 415
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 978 984	4 978 984
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 978 895</b>	<b>9 082 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 165 095</b>	<b>10 295 880</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 222	
Andre kortsiktige fordringer	7	37 070	37 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 292</b>	<b>37 070</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 500	77 517
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 500</b>	<b>77 517</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 792</b>	<b>114 587</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 242 888</b>	<b>10 410 467</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	4 461 540	4 461 540
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		74 697	74 697
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 536 237</b>	<b>4 536 237</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 025 195	940 921
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 025 195</b>	<b>940 921</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 561 432</b>	<b>5 477 158</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 981 036	4 215 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 981 036</b>	<b>4 215 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 981 036</b>	<b>4 215 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	213 376	269 818
Annen kortsiktig gjeld	7	487 043	448 491
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>700 419</b>	<b>718 309</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 681 455</b>	<b>4 933 309</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 242 888</b>	<b>10 410 467</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610367

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 270 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMRESANDEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Moneheia 13  
4656 HAMRESANDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sally A. B. Verkerk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 989 270 117  
HAMRESANDEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		725 201	780 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>725 201</b>	<b>780 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1		27 400	27 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1	1	209 552	397 567
Annen driftskostnad 2	2	236 952	424 967
<b>Sum kostnader</b>		<b>488 249</b>	<b>355 634</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>488 249</b>	<b>355 634</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24</b>	<b>21</b>
Annen rentekostnad		351 921	367 742
Annen finanskostnad		5 134	3 730
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>357 055</b>	<b>371 472</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-357 031</b>	<b>-371 451</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>131 217</b>	<b>-15 817</b>
Skattekostnad på resultat 3	3	46 943	59 360
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>84 274</b>	<b>-75 177</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>84 274</b>	<b>-75 177</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>84 274</b>	<b>-75 177</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital 4	4	84 274	
Overført fra annen egenkapital			-75 177
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 274</b>	<b>-75 177</b>



Organisasjonsnr: 989 270 117  
HAMRESANDEN HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 5

1 186 200

1 213 600

**Sum varige driftsmidler**

**1 186 200**

**1 213 600**

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6

3 402 314

3 235 881

Lån til foretak i samme

konsern 7

597 597

867 415

Investeringer i

tilknyttet selskap 6

4 978 984

4 978 984

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**8 978 895**

**9 082 280**

**Sum anleggsmidler**

**10 165 095**

**10 295 880**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

24 222

Andre kortsiktige

fordringer 7

37 070

37 070

**Sum fordringer**

**61 292**

**37 070**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 16 500

77 517

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**16 500**

**77 517**

**Sum omløpsmidler**

**77 792**

**114 587**

**SUM EIENDELER**

**10 242 888**

**10 410 467**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 8

4 461 540

4 461 540

Beholdning av egne aksjer 8



Overkurs		74 697	74 697
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 536 237</b>	<b>4 536 237</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 025 195	940 921
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 025 195</b>	<b>940 921</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 561 432</b>	<b>5 477 158</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 981 036	4 215 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 981 036</b>	<b>4 215 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 981 036</b>	<b>4 215 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	213 376	269 818
Annen kortsiktig gjeld	7	487 043	448 491
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>700 419</b>	<b>718 309</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 681 455</b>	<b>4 933 309</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 242 888</b>	<b>10 410 467</b>



Organisasjonsnr: 989 270 117  
HAMRESANDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Hamresanden Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Pennco Dokumentnøkkel: 49Q76-7JAV-KRX2W-VMZDI-T9D4C-ZY6i



Org.nr.: 989 270 117



### RESULTATREGNSKAP

#### HAM RESANDEN HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		725 201	780 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>725 201</b>	<b>780 600</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	27 400	27 400
Annen driftskostnad		209 552	397 567
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>236 952</b>	<b>424 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>488 249</b>	<b>355 634</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		24	21
Annen rentekostnad		351 921	367 742
Annen finanskostnad		5 134	3 730
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-357 031</b>	<b>-371 451</b>
Resultat før skattekostnad		131 217	-15 817
Skattekostnad på resultat	3	46 943	59 360
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>84 274</b>	<b>-75 177</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	84 274	0
Overført fra annen egenkapital		0	75 177
<b>Sum overføringer</b>		<b>84 274</b>	<b>-75 177</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 49Q76-7JAV-KRX2W-VMZDI-T9D4C-ZIV6i



### BALANSE

#### HAM RESANDEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	1 186 200	1 213 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 186 200</b>	<b>1 213 600</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	3 402 314	3 235 881
Lån til foretak i samme konsern	7	597 597	867 415
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 978 984	4 978 984
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 978 895</b>	<b>9 082 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 165 095</b>	<b>10 295 880</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		24 222	0
Andre kortsiktige fordringer	7	37 070	37 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 292</b>	<b>37 070</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 500	77 517
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 792</b>	<b>114 587</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 242 888</b>	<b>10 410 467</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 49Q76-7JAV-KRX2W-VMZDI-T9D4C-ZY6i



## BALANSE

### HAM RESANDEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 8	4 461 540	4 461 540
Overkurs		74 697	74 697
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>4 536 237</strong>	<strong>4 536 237</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	1 025 195	940 921
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 025 195</strong>	<strong>940 921</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>5 561 432</strong>	<strong>5 477 158</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 981 036	4 215 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 981 036</strong>	<strong>4 215 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Konserngjeld	7	213 376	269 818
Annen kortsiktig gjeld	7	487 043	448 491
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>700 419</strong>	<strong>718 309</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 681 455</strong>	<strong>4 933 309</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>10 242 888</strong>	<strong>10 410 467</strong>

Hamresanden, 02.06.2025  
Styret i Hamresanden Holding AS

\_\_\_\_\_  
Sally A. B. Verkerk  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Cornelis Arie Verkerk  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Camilla Anita Verkerk  
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: 49Q76-7JAV-KRX2W-VMZDI-T9D4C-ZIV6i



HAM RESANDEN HOLDING AS

ORG.NR: 989 270 117

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

HAM RESANDEN HOLDING AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnøkkel: 49Q76-7JAV-KRX2W-VMZDI-T9D4C-ZIV6i



HAM RESANDEN HOLDING AS

ORG.NR: 989 270 117

**Note 1 Varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 370 000	1 370 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>1 370 000</b>	<b>1 370 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	183 800	183 800
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>1 186 200</b>	<b>1 186 200</b>
Årets nedskrivninger	27 400	27 400
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

**Note 2 Lønnskostnader**

Hamresanden Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 943	59 360
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>46 943</b>	<b>59 360</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	131 217	-15 817
Permanente forskjeller	54 758	258 236
Endring i midlertidige forskjeller	27 400	27 400
Avgitt konsernbidrag	-213 376	-269 818
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 943	59 360
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-46 943	-59 360
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-183 800	-156 400	27 400
<b>Sum</b>	<b>-183 800</b>	<b>-156 400</b>	<b>27 400</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	183 800	156 400	-27 400
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

HAM RESANDEN HOLDING AS

SIDE 6

Pennco Dokumentnøkkel: 49Q76-7JAV-KRX2W-VMZDI-T9D4C-ZIV6I



HAM RESANDEN HOLDING AS

ORG.NR: 989 270 117

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	4 461 540	74 697	940 921	5 477 158
Årets resultat			84 274	84 274
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>4 461 540</b>	<b>74 697</b>	<b>1 025 195</b>	<b>5 561 432</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 981 036	4 215 000
<b>Sum</b>	<b>3 981 036</b>	<b>4 215 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Leiligheter	1 186 200	1 213 600
Aksjer i Waarco AS	4 928 984	4 928 984
<b>Sum</b>	<b>6 115 184</b>	<b>6 142 584</b>

## Note 6 Datterselskap og TS

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
<b>DS/ TS</b>				
Hamresanden Resort AS*	Kristiansand	100,0%	-3 749 106	-1 581 790
Hamresanden Utvikling 1 AS	Kristiansand	100,0%	736 801	-12 477
Hamresanden Utvikling AS*	Kristiansand	50,0%	360 511	-34 749
Waarco AS*	Kristiansand	33,0%	11 768 800	-160 558
<b>Sum</b>			<b>716 465</b>	<b>-1 455 230</b>

\* tall fra 2023

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Waarco AS	37 067	37 067
Hamresanden Utvikling 1 AS	597 597	867 415
Hamresanden Resort AS*	1	1
Hamresanden Utvikling AS*	1	1
<b>Sum</b>	<b>634 666</b>	<b>904 484</b>

HAM RESANDEN HOLDING AS

SIDE 7

Pennco Dokumentnøkkel: 49Q76-7JAV-KRX2W-VMZDI-T9D4C-ZIV6I

**HAM RESANDEN HOLDING AS**

ORG.NR: 989 270 117

**Gjeld**

Konsernbidrag	213 376	269 818
Mellomværende aksjonærer	85 935	85 935
Kortsiktig lån Coadco AS	344 583	344 583
	<b>643 894</b>	<b>700 336</b>

\* Fordringer på Hamresanden Utvikling AS og Hamresanden Resort AS er pr 31.12 nedskrevet til kr 1,-.

**Note 8 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I HAM RESANDEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:**

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10 000	10,0	100 000
B-aksjer	436 154	10,0	4 361 540
<b>Sum</b>	<b>446 154</b>		<b>4 461 540</b>

**EIERSTRUKTUR**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Camilla Anita Verkerk		156 154	156 154	35,0	
Coadco AS		156 154	156 154	35,0	
Sally A. B. Verkerk	5 556	83 675	89 231	20,0	55,6
Cornelis Arie Verkerk	4 444	40 171	44 615	10,0	44,4
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>436 154</b>	<b>446 154</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

Navn	Verv	Eid gjennom	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Sally A. B. Verkerk	styreleder		5 556	83 675	20
Cornelis Arie Verkerk	styremedlem	Coadco AS	4 444	196 325	45
Camilla Anita Verkerk	styremedlem		0	156 154	35
<b>Totalt antall aksjer</b>			<b>10 000</b>	<b>436 154</b>	<b>100</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 49Q76-7JAV-KRX2W-VMZDI-T9D4C-ZIV6I



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Verkerk, Sally Anita

#### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1124306

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-06-08 11:54:51 UTC



### Verkerk Jr, Cornelis

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1472278

IP: 83.108.xxx.xxx

2025-06-18 08:18:33 UTC



### Verkerk, Camilla Anita

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1132429

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-06-30 07:19:54 UTC



Penneo Dokumentnr: 49Q76-7JAV-KRX2W-VMZDI-T9D4C-Z1Y6i

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hamresanden Holding AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hamresanden Holding AS som viser et overskudd på NOK 84 274,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2024 for Hamresanden Holding AS

---

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 2. juni 2025*

**Revisjon Sør AS**

  
Rolf Einar Lunde  
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2