



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 017 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØKLESTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Løenveien 4
1653 SELLEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav H. Nøklestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 210	17 713
Sum kostnader		25 210	17 713
Driftsresultat		-25 210	-17 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 000 000	1 600 000
Annen renteinntekt		3 675	64
Sum finansinntekter		7 003 675	1 600 064
Annen finanskostnad		12 500	
Sum finanskostnader		12 500	
Netto finans		6 991 175	1 600 064
Ordinært resultat før skattekostnad		6 965 965	1 582 351
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 965 965	1 582 351
Årsresultat		6 965 965	1 582 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 965 965	1 582 351
Totalresultat		6 965 965	1 582 351
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	6 965 965	1 582 351
Sum overføringer og disponeringer		6 965 965	1 582 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 785 311	4 785 311
Sum finansielle anleggsmidler		4 785 311	4 785 311
Sum anleggsmidler		4 785 311	4 785 311
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2, 5	4 000 000	
Sum fordringer		4 000 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			12 500
Sum investeringer			12 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	298 995	320 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 995	320 530
Sum omløpsmidler		4 298 995	333 030
SUM EIENDELER		9 084 305	5 118 340
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	136 000	136 000
Sum innskutt egenkapital		136 000	136 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 518 640	3 552 675
Sum opptjent egenkapital		7 518 640	3 552 675
Sum egenkapital		7 654 640	3 688 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 429 665	1 429 665
Sum annen langsiktig gjeld		1 429 665	1 429 665
Sum langsiktig gjeld		1 429 665	1 429 665
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		1 429 665	1 429 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 084 305	5 118 340



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 321197

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 017 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØKLESTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Løenveien 4
1653 SELLEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav H. Nøklestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023



Organisasjonsnr: 981 017 730
NØKLESTAD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 210	17 713
Sum kostnader		25 210	17 713
Driftsresultat		-25 210	-17 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 000 000	1 600 000
Annen renteinntekt		3 675	64
Sum finansinntekter		7 003 675	1 600 064
Annen finanskostnad		12 500	
Sum finanskostnader		12 500	
Netto finans		6 991 175	1 600 064
Ordinært resultat før skattekostnad		6 965 965	1 582 351
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 965 965	1 582 351
Årsresultat		6 965 965	1 582 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 965 965	1 582 351
Totalresultat		6 965 965	1 582 351
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	6 965 965	1 582 351
Sum overføringer og disponeringer		6 965 965	1 582 351



Organisasjonsnr: 981 017 730
NØKLESTAD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 4 785 311 4 785 311

Sum finansielle
anleggsmidler 4 785 311 4 785 311

Sum anleggsmidler 4 785 311 4 785 311

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2, 5 4 000 000

Sum fordringer 4 000 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 12 500

Sum investeringer 12 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 298 995 320 530

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 298 995 320 530

Sum omløpsmidler 4 298 995 333 030

SUM EIENDELER 9 084 305 5 118 340

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 136 000 136 000

Sum innskutt egenkapital 136 000 136 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 7 518 640 3 552 675

Sum opptjent egenkapital 7 518 640 3 552 675

Sum egenkapital 7 654 640 3 688 675

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 429 665	1 429 665
Sum annen langsiktig gjeld		1 429 665	1 429 665
Sum langsiktig gjeld		1 429 665	1 429 665
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		1 429 665	1 429 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 084 305	5 118 340



Organisasjonsnr: 981 017 730
NØKLESTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Nøklestad Holding AS

Organisasjonsnr: 981 017 730



Resultatregnskap

Nøklestad Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	25 210	17 713
Sum driftskostnader		25 210	17 713
Driftsresultat		-25 210	-17 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 000 000	1 600 000
Annen renteinntekt		3 675	64
Annen finanskostnad		12 500	0
Resultat av finansposter		6 991 175	1 600 064
Resultat før skattekostnad		6 965 965	1 582 351
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		6 965 965	1 582 351
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	6 965 965	1 582 351
Sum overføringer		6 965 965	1 582 351



Balanse
Nøklestad Holding AS

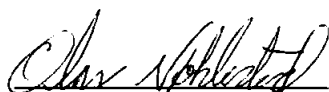
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	4 785 311	4 785 311
Sum finansielle anleggsmidler		4 785 311	4 785 311
Sum anleggsmidler		4 785 311	4 785 311
Omløpsmidler			
Konsernfordringer	2, 5	4 000 000	0
Sum fordringer		4 000 000	0
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		0	12 500
Sum investeringer		0	12 500
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	298 995	320 530
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		298 995	320 530
Sum omløpsmidler		4 298 995	333 030
Sum eiendeler		9 084 305	5 118 340




Balanse
Nøklestad Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	136 000	136 000
Sum innskutt egenkapital		<u>136 000</u>	<u>136 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	7 518 640	3 552 675
Sum opptjent egenkapital		<u>7 518 640</u>	<u>3 552 675</u>
Sum egenkapital		<u>7 654 640</u>	<u>3 688 675</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 429 665	1 429 665
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 429 665</u>	<u>1 429 665</u>
Sum gjeld		<u>1 429 665</u>	<u>1 429 665</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 084 305</u>	<u>5 118 340</u>

Fredrikstad, 23.02.2023
Styret i Nøklestad Holding AS


Olav H. Nøklestad
Styrets leder


Jostein G. Nøklestad
Styremedlem/ daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/stemmeandel	Bokført verdi
Tolmer A S	Fredrikstad	100 %	4 661 311
Nøklestad Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	64 000
Listlebytnet Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	30 000
Norges Varmesenter AS	Fredrikstad	100 %	30 000
Sum datterselskaper			4 785 311

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Selskapet har i år inntektsført kr 7 000 000 i utbytte fra datterselskapene.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 965 965	1 582 351
Permanente forskjeller	-6 987 501	-1 600 000
Skattepliktig inntekt	-21 535	-17 649

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-71 582	-50 047	21 535
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	71 582	50 047	-21 535
Utsatt skattefordel (22 %)	-15 748	-11 010	4 738

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	136 000	3 552 675	3 688 675
Tilleggsutbytte		- 3 000 000	-3 000 000
Årets resultat		6 965 965	6 965 965
Pr 31.12	136 000	7 518 640	7 654 640

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Langsiktig gjeld		
Gjeld til datterselskap	1 429 665	1 429 665
Kortsiktig fordring		
Fordring utbytte	4 000 000	

Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nøklestad Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	3 400,0	136 000
Sum	40		136 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jostein G. Nøklestad	20	50,0	50,0
Olav H. Nøklestad	20	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	40	100,0	100,0



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nøklestad Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nøklestad Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Jørgen Winther
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentInokket: NFFOL-VP/CSB-Y13BA-WVFFA-2B26Q-E28Q1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

OLE JØRGEN WINTHER

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-3038655

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-27 08:45:51 UTC



Penneo DokumentInøkkel: NFFOL-VPC5B-Y13BA-WYFFA-2B26Q-E28Q1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>