



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 761 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TED UTLEIE AS
Forretningsadresse: Kalvåsen 8A
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 826 500	2 084 378
Sum inntekter		1 826 500	2 084 378
Kostnader			
Varekostnad		314 850	402 714
Avskrivning på varige driftsmidler	1	68 000	50 835
Annen driftskostnad	2	1 772 996	1 642 278
Sum kostnader		2 155 846	2 095 827
Driftsresultat		-329 346	-11 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		348	298
Sum finansinntekter		348	298
Annen rentekostnad			1 120
Sum finanskostnader			1 120
Netto finans		348	-822
Ordinært resultat før skattekostnad		-328 998	-12 271
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-40 547	-2 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		-288 452	-9 606
Årsresultat		-288 452	-9 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 452	-9 606
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs		-146 655	
Overføringer annen egenkapital		-141 797	-9 606
Sum overføringer og disponeringer		-288 452	-9 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	202 000	270 000
Sum varige driftsmidler		202 000	270 000
Sum anleggsmidler		202 000	270 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		476 362	228 438
Andre kortsiktige fordringer	3	203 330	209 075
Sum fordringer		679 692	437 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		367 829	473 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		367 829	473 005
Sum omløpsmidler		1 047 521	910 517
SUM EIENDELER		1 249 521	1 180 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	501 000	501 000
Overkurs		354 345	501 000
Sum innskutt egenkapital		855 345	1 002 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital			141 797
Sum opptjent egenkapital			141 797
Sum egenkapital		855 345	1 143 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		899
Sum avsetninger for forpliktelser			899
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		393 334	34 428
Annen kortsiktig gjeld		842	1 394
Sum kortsiktig gjeld		394 176	35 822
Sum gjeld		394 176	36 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 249 521	1 180 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 762467

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 761 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TED UTLEIE AS
Forretningsadresse: Kalvåsen 8A
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 761 259
TED UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 826 500	2 084 378
Sum inntekter		1 826 500	2 084 378
Kostnader			
Varekostnad		314 850	402 714
Avskrivning på varige driftsmidler	1	68 000	50 835
Annen driftskostnad	2	1 772 996	1 642 278
Sum kostnader		2 155 846	2 095 827
Driftsresultat		-329 346	-11 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		348	298
Sum finansinntekter		348	298
Annen rentekostnad			1 120
Sum finanskostnader			1 120
Netto finans		348	-822
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-328 998	-12 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 547	-2 665
Årsresultat		-288 452	-9 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 452	-9 606
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs		-146 655	
Overføringer annen egenkapital		-141 797	-9 606
Sum overføringer og disponeringer		-288 452	-9 606



Organisasjonsnr: 920 761 259
TED UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	202 000	270 000
Sum varige driftsmidler		202 000	270 000
Sum anleggsmidler		202 000	270 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		476 362	228 438
Andre kortsiktige fordringer	3	203 330	209 075
Sum fordringer		679 692	437 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		367 829	473 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		367 829	473 005
Sum omløpsmidler		1 047 521	910 517
SUM EIENDELER		1 249 521	1 180 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	501 000	501 000
Overkurs		354 345	501 000
Sum innskutt egenkapital		855 345	1 002 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			141 797
Sum opptjent egenkapital			141 797
Sum egenkapital		855 345	1 143 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		899



Sum avsetninger for forpliktelser		899
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	899
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	393 334	34 428
Annen kortsiktig gjeld	842	1 394
Sum kortsiktig gjeld	394 176	35 822
Sum gjeld	394 176	36 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 249 521	1 180 517



Organisasjonsnr: 920 761 259
TED UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	501000.00	1.00	501000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TED Invest AS	167000.00	33.33%	Ordinære aksjer
SABE Eiendom AS	167000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Ribe Eiendom og Invest AS	167000.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	501000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i TED Utleie AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet TED Utleie AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 288 452. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Revisjonsberetning 2020, TED Utleie AS, s. 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 3. juni 2021

iRevisjon AS

Jan Hægeland
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020
for
TED UTLEIE AS**

Organisasjonsnr. 920761259



TED UMLEIE AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 826 500	2 084 378
Sum driftsinntekter		1 826 500	2 084 378
Driftskostnader			
Varekostnad		314 850	402 714
Avskrivning på varige driftsmidler	1	68 000	50 835
Annen driftskostnad	2	1 772 996	1 642 278
Sum driftskostnader		2 155 846	2 095 827
DRIFTSRESULTAT		(329 346)	(11 449)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		348	298
Sum finansinntekter		348	298
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	1 120
Sum finanskostnader		0	1 120
NETTO FINANSPOSTER		348	(822)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(328 998)	(12 271)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(40 547)	(2 665)
ÅRSRESULTAT		(288 452)	(9 606)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer fra overkurs		(146 655)	0
Overføringer annen egenkapital		(141 797)	(9 606)
SUM OVERF. OG DISP.		(288 452)	(9 606)



TED UMLEIE AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	202 000	270 000
Sum varige driftsmidler		202 000	270 000
SUM ANLEGGSMIDLER		202 000	270 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		476 363	228 438
Andre kortsiktige fordringer	3	203 330	209 075
Sum fordringer		679 693	437 512
Bankinnskudd, kontanter o.l.		367 829	473 005
SUM OMLØPSMIDLER		1 047 521	910 517
SUM EIENDELER		1 249 521	1 180 517
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	501 000	501 000
Overkurs		354 345	501 000
Sum innskutt egenkapital		855 345	1 002 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	141 797
Sum opptjent egenkapital		0	141 797
SUM EGENKAPITAL		855 345	1 143 797
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	899
Sum avsetning for forpliktelser		0	899
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	899
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		393 334	34 428
Annen kortsiktig gjeld		842	1 394
SUM KORTSIKTIG GJELD		394 176	35 822
SUM GJELD		394 176	36 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 249 521	1 180 517

Birkeland, 28. april 2021

Roger Ribe
Styrets lederSvein Atle Berge
StyremedlemTor Edvin Dahle
Styremedlem



TED UTLEIE AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



TED UMLEIE AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 1/1	337 835
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	337 835
Akk. av/nedskr. pr 1/1	67 835
+ Ordinære avskrivninger	68 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	135 835
Balanseført verdi pr 31/12	202 000
Prosentstatts for ord.avskr	20-20

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og ingen i styret eller ledelsen har mottatt godtgjørelser.
Honorar til revisor i 2020 utgjør kr. 13 000, herunder kr. 7 500 for revisjon og kr. 5 500 for annen bistand.

Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-328 998
+ Permanente og andre forskjeller	-263
+ Endring i midlertidige forskjeller	19 258
= Inntekt	-310 003

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-39 648
= Sum betalbar skatt	-39 648
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-899
= Ordinær skattekostnad	-40 547
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	39 648
= Betalbar skatt i balansen	-39 648



TED UMLEIE AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	7 034	26 292
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	151 987	22 201
= Grunnlag utsatt skatt	-144 953	4 091
Utsatt skatt	0	899
Negativt grunnlag utsatt skatt	144 953	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	144 953	0
Utsatt skattefordel	31 889	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	144 953	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	31 889	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 501 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 501 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
SABE Eiendom AS *	918 022 856	167 000	33,33 %
TED Invest AS **	989 059 637	167 000	33,33 %
Ribe Eiendom og Invest AS ***	991 445 366	167 000	33,33 %

*Sabe Eiendom AS eies indirekte 100% av styremedlem Svein Atle Berge.

**TED Invest AS eies 100% av styremedlem Tor Edvin Dahle.

***Ribe Eiendom og Invest AS eies 100% av styrets leder Roger Ribe.

Note 5 - Avvikling

Aksjonærene har vedtatt å avvikle/slette selskapet. Det forventes at dette er gjennomført innen utgangen av 2021.