



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 457 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIGSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Eidsdalen 7B
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Frigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			58 950
Sum inntekter			58 950
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 175	26 218
Sum kostnader		21 175	26 218
Driftsresultat		-21 175	32 732
Annen rentekostnad		750	8 153
Sum finanskostnader		750	8 153
Netto finans		-750	-8 153
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 925	24 579
Skattekostnad på resultat		-4 824	5 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 101	19 171
Årsresultat		-17 101	19 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 101	19 171
Totalresultat		-17 101	19 171
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 101	19 171
Sum overføringer og disponeringer		-17 101	19 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		25 607	20 783
Sum immaterielle eiendeler		25 607	20 783
Sum anleggsmidler		25 607	20 783
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 557	811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 557	811
Sum omløpsmidler		4 557	811
SUM EIENDELER		30 164	21 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		62 258	45 157
Sum opptjent egenkapital		-62 258	-45 157
Sum egenkapital		-37 924	-20 823
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		68 087	42 416
Sum kortsiktig gjeld		68 087	42 416
Sum gjeld		68 087	42 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 164	21 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 529840

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 457 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIGSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Eidsdalen 7B
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Frigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 916 457 243
FRIGSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			58 950
Sum inntekter			58 950
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 175	26 218
Sum kostnader		21 175	26 218
Driftsresultat		-21 175	32 732
Annen rentekostnad		750	8 153
Sum finanskostnader		750	8 153
Netto finans		-750	-8 153
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		-21 925	24 579
Skattekostnad på resultat		-4 824	5 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 101	19 171
Årsresultat		-17 101	19 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 101	19 171
Totalresultat		-17 101	19 171
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 101	19 171
Sum overføringer og disponeringer		-17 101	19 171



Organisasjonsnr: 916 457 243
FRIGSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		25 607	20 783
Sum immaterielle eiendeler		25 607	20 783
Sum anleggsmidler		25 607	20 783
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 557	811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 557	811
Sum omløpsmidler		4 557	811
SUM EIENDELER		30 164	21 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		62 258	45 157
Sum opptjent egenkapital		-62 258	-45 157
Sum egenkapital		-37 924	-20 823
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		68 087	42 416
Sum kortsiktig gjeld		68 087	42 416
Sum gjeld		68 087	42 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 164	21 594



Organisasjonsnr: 916 457 243
FRIGSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Frigstad Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 457 243



RESULTATREGNSKAP

FRIGSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	58 950
Sum driftsinntekter		0	58 950
Annen driftskostnad		21 175	26 218
Sum driftskostnader		21 175	26 218
Driftsresultat		-21 175	32 732
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		750	8 153
Resultat av finansposter		-750	-8 153
Resultat før skattekostnad		-21 925	24 579
Skattekostnad på resultat		-4 824	5 408
Årsresultat		-17 101	19 171
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	19 171
Overført til udekket tap		17 101	0
Sum overføringer		-17 101	19 171



BALANSE

FRIGSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		25 607	20 783
Sum immaterielle eiendeler		25 607	20 783
Sum anleggsmidler		25 607	20 783
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 557	811
Sum omløpsmidler		4 557	811
Sum eiendeler		30 164	21 594



BALANSE

FRIGSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-62 258	-45 157
Sum opptjent egenkapital		-62 258	-45 157
Sum egenkapital		-37 924	-20 823
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		68 087	42 416
Sum kortsiktig gjeld		68 087	42 416
Sum gjeld		68 087	42 416
Sum egenkapital og gjeld		30 164	21 594

Kr.sand , 14.06.2023
Styret i Frigstad Eiendomsutvikling AS

Stian Frigstad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.