



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 207 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDØY HOLDING AS
Forretningsadresse: Østeråveien 133
4904 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 798	25 386
Sum kostnader		23 798	25 386
Driftsresultat		-23 798	-25 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			130 996
Annen renteinntekt		1 200	1 330
Sum finansinntekter		1 200	132 326
Netto finans		1 200	132 326
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 598	106 940
Skattekostnad på resultat	2	-4 972	23 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 626	83 413
Årsresultat		-17 626	83 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 626	83 413
Totalresultat		-17 626	83 413
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 017 626	-416 587
Sum overføringer og disponeringer		-17 626	83 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	12 028	7 056
Sum immaterielle eiendeler		12 028	7 056
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 101 801	3 101 801
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 101 801	3 101 801
Sum anleggsmidler		3 113 829	3 108 857
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 233 775	855 300
Sum fordringer		1 233 775	855 300
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 040	1 006 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 040	1 006 488
Sum omløpsmidler		1 249 815	1 861 788
SUM EIENDELER		4 363 644	4 970 645

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Overkurs		2 767 747	2 767 747
Sum innskutt egenkapital		3 167 747	3 167 747
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 057 266	-39 640
Sum opptjent egenkapital		-1 057 266	-39 640
Sum egenkapital		2 110 480	3 128 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 550	1 925
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 240 614	1 840 614
Sum kortsiktig gjeld		2 253 164	1 842 539
Sum gjeld		2 253 164	1 842 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 363 644	4 970 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426583

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 207 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDØY HOLDING AS
Forretningsadresse: Østeråveien 133
4904 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 207 946
SANDØY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 798	25 386
Sum kostnader		23 798	25 386
Driftsresultat		-23 798	-25 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			130 996
Annen renteinntekt		1 200	1 330
Sum finansinntekter		1 200	132 326
Netto finans		1 200	132 326
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 598	106 940
Skattekostnad på resultat	2	-4 972	23 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 626	83 413
Årsresultat		-17 626	83 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 626	83 413
Totalresultat		-17 626	83 413
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 017 626	-416 587
Sum overføringer og disponeringer		-17 626	83 413



Organisasjonsnr: 989 207 946
SANDØY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 12 028 7 056
Sum immaterielle eiendeler 12 028 7 056

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 3 101 801 3 101 801
Investering i annet foretak i samme konsern 3
Sum finansielle anleggsmidler 3 101 801 3 101 801

Sum anleggsmidler 3 113 829 3 108 857

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 1 233 775 855 300
Sum fordringer 1 233 775 855 300

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 16 040 1 006 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 16 040 1 006 488

Sum omløpsmidler 1 249 815 1 861 788

SUM EIENDELER 4 363 644 4 970 645

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 400 000 400 000
Overkurs 2 767 747 2 767 747
Sum innskutt egenkapital 3 167 747 3 167 747

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		-1 057 266	-39 640
Sum opptjent egenkapital		-1 057 266	-39 640
Sum egenkapital		2 110 480	3 128 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 550	1 925
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 240 614	1 840 614
Sum kortsiktig gjeld		2 253 164	1 842 539
Sum gjeld		2 253 164	1 842 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 363 644	4 970 645



Organisasjonsnr: 989 207 946
SANDØY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Sandøy Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 207 946



RESULTATREGNSKAP

SANDØY HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		23 798	25 386
Sum driftskostnader		23 798	25 386
Driftsresultat		-23 798	-25 386
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	130 996
Annen renteinntekt		1 200	1 330
Resultat av finansposter		1 200	132 326
Resultat før skattekostnad		-22 598	106 940
Skattekostnad på resultat	2	-4 972	23 527
Resultat		-17 626	83 413
Årsresultat		-17 626	83 413
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 017 626	-416 587
Sum overføringer		-17 626	83 413

SANDØY HOLDING AS

SIDE 2



BALANSE

SANDØY HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	12 028	7 056
Sum immaterielle eiendeler		12 028	7 056
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	3 101 801	3 101 801
Sum finansielle anleggsmidler		3 101 801	3 101 801
Sum anleggsmidler		3 113 829	3 108 857
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 233 775	855 300
Sum fordringer		1 233 775	855 300
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 040	1 006 488
Sum omløpsmidler		1 249 815	1 861 788
Sum eiendeler		4 363 644	4 970 645



BALANSE

SANDØY HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Overkurs		2 767 747	2 767 747
Sum innskutt egenkapital		3 167 747	3 167 747
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-1 057 266	-39 640
Sum opptjent egenkapital		-1 057 266	-39 640
Sum egenkapital		2 110 480	3 128 106
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 550	1 925
Annen kortsiktig gjeld	4	2 240 614	1 840 614
Sum kortsiktig gjeld		2 253 164	1 842 539
Sum gjeld		2 253 164	1 842 539
Sum egenkapital og gjeld		4 363 644	4 970 645

Tvedestrand, 15.05.2023
Styret i Sandøy Holding AS


Jarle Kristoffersen
styreleder



SANDØY HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Ved varig verdinedgang blir det foretatt en individuell vurdering av nedskrivningsbehov. I tråd med unntaksregler for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sandøy Holding AS har ingen ansatte.



SANDØY HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 972	23 527
Skattekostnad ordinært resultat	-4 972	23 527
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-22 598	106 940
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 414	-8 018
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-98 922
Skattepliktig inntekt	-29 012	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-28 819
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	28 819
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-25 658	-32 072	-6 414
Sum	-25 658	-32 072	-6 414
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 013	-1	29 012
Grunnlag for utsatt skattefordel	-54 671	-32 073	22 598
Utsatt skattefordel (22 %)	-12 028	-7 056	4 972

Note 3 Datterselskap

	<u>Kontor- kommune</u>	<u>Eier- andel</u>	<u>Balanseført verdi</u>	<u>Andel egenkapital</u>	<u>Andel resultat</u>
Datterselskap					
Sandøy Båtdekk AS	Tvedestrand	100 %	2 961 801	5 463 321	-215 840
Østerå Eiendom AS	Tvedestrand	100 %	110 000	5 341 818	647 155
Tvedestrand Båtopplag AS	Tvedestrand	100 %	30 000	209 828	64 730
Sum			3 101 801	11 014 967	496 045

Aksjene er bokført til kostpris.

Transaksjoner med datterselskap:

Sandøy Holding AS har ikke solgt varer eller tjenester til konsernselskap i 2022.

Transaksjoner mellom datterselskap:

Sandøy Båtdekk AS leier lokaler av Østerå Eiendom AS. Husleien utgjorde i 2022 kr. 480 000. I tillegg har Sandøy Båtdekk AS solgt tjenester og varer til Tvedestrand Båtopplag AS for kr. 200 000.



SANDØY HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Sandøy Båtdekk AS	Østerå Eiendom AS	Tvedestrand Båtopplag AS	Sum
Fordringer				
Andre fordringer	1 007 235	0	226 540	1 233 775
Sum	1 007 235	0	226 540	1 233 775
Gjeld				
Annen kortsiktig gjeld	0	2 240 614	0	2 240 614
Sum	0	2 240 614	0	2 240 614

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANDØY HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	100,0	400 000
Sum	4 000		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jarle Kristoffersen	2 120	53,0	53,0
Olaf Kristian Kristoffersen	540	13,5	13,5
Anne Linn Tollefsen	448	11,2	11,2
Eva Britt Kristoffersen	448	11,2	11,2
Kristian Kristoffersen	444	11,1	11,1
Totalt antall aksjer	4 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jarle Kristoffersen	styreleder	2 120
Totalt antall aksjer		2 120



Til generalforsamlingen i
Sandøy Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sandøy Holding AS som viser et underskudd på kr 17 626. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 15. mai 2023
Agder-Team Revisjon AS

Kenneth Sandvik Holst
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International