



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 425 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAISER INVEST AS
Forretningsadresse: Skreddervegen 26
6320 ISFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	9 616	9 065
Sum kostnader		9 616	9 065
Driftsresultat		-9 616	-9 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		213 714	80 000
Sum finansinntekter		213 714	80 000
Netto finans		213 714	80 000
Resultat før skattekostnad	3	204 099	70 936
Skattekostnad på resultat	1, 3	-705	-1 466
Årsresultat		204 804	72 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		204 804	72 402
Totalresultat		204 804	72 402
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	204 804	72 402
Sum overføringer og disponeringer		204 804	72 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 3	3 454	2 749
Sum immaterielle eiendeler		3 454	2 749
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 419 480	995 424
Sum finansielle anleggsmidler	1	1 419 480	995 424
Sum anleggsmidler		1 422 934	998 173
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		724	37 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		724	37 182
Sum omløpsmidler		724	37 182
SUM EIENDELER		1 423 658	1 035 355
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	4	24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		278 228	73 425
Sum opptjent egenkapital		278 228	73 425
Sum egenkapital	4	302 658	97 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 121 000	930 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	1 121 000	930 000
Sum langsiktig gjeld		1 121 000	930 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 500
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			7 500
Sum gjeld		1 121 000	937 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 423 658	1 035 355



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 555261

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 425 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAISER INVEST AS
Forretningsadresse: Skreddervegen 26
6320 ISFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 425 602
KAISER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	9 616	9 065
Sum kostnader		9 616	9 065
Driftsresultat		-9 616	-9 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		213 714	80 000
Sum finansinntekter		213 714	80 000
Netto finans		213 714	80 000
Resultat før skattekostnad	3	204 099	70 936
Skattekostnad på resultat	1, 3	-705	-1 466
Årsresultat		204 804	72 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		204 804	72 402
Totalresultat		204 804	72 402
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	204 804	72 402
Sum overføringer og disponeringer		204 804	72 402



Organisasjonsnr: 829 425 602
KAISER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1, 3 3 454 2 749
Sum immaterielle eiendeler 3 454 2 749

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5 1 419 480 995 424
Sum finansielle anleggsmidler 1 1 419 480 995 424

Sum anleggsmidler 1 422 934 998 173

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5
Markedsbaserte aksjer 5
Markedsbaserte obligasjoner 5
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 724 37 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 724 37 182

Sum omløpsmidler 724 37 182

SUM EIENDELER 1 423 658 1 035 355

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000
Beholdning av egne aksjer 6
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 4 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 278 228 73 425



Sum opptjent egenkapital		278 228	73 425
Sum egenkapital	4	302 658	97 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 121 000	930 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	1 121 000	930 000
Sum langsiktig gjeld		1 121 000	930 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 500
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			7 500
Sum gjeld		1 121 000	937 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 423 658	1 035 355



Organisasjonsnr: 829 425 602
KAISER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Kaiser Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 829 425 602



RESULTATREGNSKAP

KAISER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	9 616	9 065
Sum driftskostnader		9 616	9 065
Driftsresultat		-9 616	-9 065
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		213 714	80 000
Resultat av finansposter		213 714	80 000
Resultat før skattekostnad	3	204 099	70 936
Skattekostnad på resultat	1, 3	-705	-1 466
Årsresultat		204 804	72 402
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	204 804	72 402
Sum overføringer		204 804	72 402



BALANSE

KAISER INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1, 3	3 454	2 749
Sum immaterielle eiendeler		3 454	2 749
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 419 480	995 424
Sum finansielle anleggsmidler	1	1 419 480	995 424
Sum anleggsmidler		1 422 934	998 173
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		724	37 182
Sum omløpsmidler		724	37 182
Sum eiendeler		1 423 658	1 035 355



BALANSE

KAISER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	4	24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		278 228	73 425
Sum opptjent egenkapital		278 228	73 425
Sum egenkapital	4	302 658	97 855
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 121 000	930 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	1 121 000	930 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	7 500
Sum kortsiktig gjeld		0	7 500
Sum gjeld		1 121 000	937 500
Sum egenkapital og gjeld		1 423 658	1 035 355

Isfjorden, 28.05.2025
Styret i Kaiser Invest AS

Sveinung Vold
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Kaiser Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller ledende personer i virksomheten.

Årsregnskapet er utarbeidet av statsautorisert regnskapsførerforetak..

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-705	-1 466
Skattekostnad ordinært resultat	-705	-1 466
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	204 099	70 936
Permanente forskjeller	-207 303	-77 600
Skattepliktig inntekt	-3 204	-6 665
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 699	-12 495	3 204
Grunnlag for utsatt skattefordel	-15 699	-12 495	3 204
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 454	-2 749	705



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	73 425	97 855
Årets resultat				204 804	204 804
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	278 228	302 658

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Formuesverdi
Finansielle anleggsmidler		<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>01.01.2024</u>
A. Skare AS, org nr 948 173 328	9,4%	1 419 480	1 419 480	1 211 550
Sum	9,4	1 419 480	1 419 480	1 211 550
Omløpsmidler				
Sum markedsbaserte aksjer	0	0	0	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KAISER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sveinung Vold	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Sveinung Vold	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Langsiktig lån fra aksjonær til selskap

Lånet er langsiktig og ytet av eneaksjonær Sveinung Vold. Lånekapital er benyttet til aksjekjøp og skal nedbetales når virksomheten har disponible midler. Det er avtalt avdrags- og rentefrihet. Lånet utgjør kr. 1 121 000 pr 31.12.2024