



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 149 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALLASVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Mallasvik  
6817 NAUSTDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Støfring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 875 352	
Annen driftsinntekt			3 691 245
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 875 352</b>	<b>3 691 245</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		600 000	2 936 838
Varekostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 100
Annen driftskostnad		70 617	98 534
<b>Sum kostnader</b>		<b>670 617</b>	<b>3 040 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 204 735</b>	<b>650 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		915	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>915</b>	
Annan rentekostnad		24 715	143 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 715</b>	<b>143 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 800</b>	<b>-143 600</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 180 935</b>	<b>507 173</b>
Skattekostnad på resultat	3	919 859	104 283
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 261 076</b>	<b>402 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 261 076</b>	<b>402 890</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 261 076</b>	<b>402 890</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 261 076</b>	<b>402 890</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		3 261 076	402 890
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>	6	<b>3 261 076</b>	<b>402 890</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg		725 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 900	6 900
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>731 900</b>	<b>6 900</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		90 000	90 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>821 900</b>	<b>96 900</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 881 724	568 795
<b>Sum varer</b>		<b>1 881 724</b>	<b>568 795</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 139 060	2 122 822
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>3 139 060</b>	<b>2 122 822</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>5 020 784</b>	<b>2 691 618</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>5 842 684</b>	<b>2 788 518</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annan innskoten egenkapital	6		
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 737 929	476 853
Udekt tap	6		
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 737 929</b>	<b>476 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 767 929</b>	<b>506 853</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	1 518	1 518
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>1 518</b>	<b>1 518</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 518</b>	<b>1 518</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		125 000	
Betalbar skatt	3	919 859	102 765
Skyldig offentlige avgifter		-43	
Annen kortsiktig gjeld		1 028 422	2 177 382
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 073 237</b>	<b>2 280 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 074 755</b>	<b>2 281 665</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 842 684</b>	<b>2 788 518</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 303602

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 149 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALLASVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Mallasvik  
6817 NAUSTDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Støfring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.02.2023



Organisasjonsnr: 914 149 991  
MALLASVIK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 875 352	
Annen driftsinntekt			3 691 245
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 875 352</b>	<b>3 691 245</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		600 000	2 936 838
Varekostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 100
Annen driftskostnad		70 617	98 534
<b>Sum kostnader</b>		<b>670 617</b>	<b>3 040 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 204 735</b>	<b>650 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		915	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>915</b>	
Annan rentekostnad		24 715	143 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 715</b>	<b>143 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 800</b>	<b>-143 600</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	3	919 859	104 283
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 261 076</b>	<b>402 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 261 076</b>	<b>402 890</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 261 076</b>	<b>402 890</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 261 076</b>	<b>402 890</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 261 076	402 890
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	6	<b>3 261 076</b>	<b>402 890</b>



Organisasjonsnr: 914 149 991  
MALLASVIK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDLAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Maskiner og anlegg		725 000	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		6 900	6 900
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>731 900</b>	<b>6 900</b>

#### Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler		90 000	90 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>821 900</b>	<b>96 900</b>
--------------------------	--	----------------	---------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

Lager av varer og annen beholdning	4	1 881 724	568 795
<b>Sum varer</b>		<b>1 881 724</b>	<b>568 795</b>

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 139 060	2 122 822
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>3 139 060</b>	<b>2 122 822</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>5 020 784</b>	<b>2 691 618</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>5 842 684</b>	<b>2 788 518</b>
---------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs	6		
Annan innskoten eigenkapital	6		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptent eigenkapital



Annen egenkapital	6	3 737 929	476 853
Udekt tap	6		
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 737 929</b>	<b>476 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 767 929</b>	<b>506 853</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	1 518	1 518
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>1 518</b>	<b>1 518</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 518</b>	<b>1 518</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		125 000	
Betalbar skatt	3	919 859	102 765
Skyldig offentlige avgifter		-43	
Annen kortsiktig gjeld		1 028 422	2 177 382
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 073 237</b>	<b>2 280 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 074 755</b>	<b>2 281 665</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 842 684</b>	<b>2 788 518</b>



Organisasjonsnr: 914 149 991  
MALLASVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Mallasvik Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 914 149 991**



## Resultatregnskap

### Mallasvik Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 875 352	0
Annen driftsinntekt		0	3 691 245
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 875 352</b>	<b>3 691 245</b>
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		600 000	2 936 838
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	5 100
Annen driftskostnad		70 617	98 534
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>670 617</b>	<b>3 040 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 204 735</b>	<b>650 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		915	0
Annen rentekostnad		24 715	143 600
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-23 800</b>	<b>-143 600</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 180 935</b>	<b>507 173</b>
Skattekostnad på resultat	3	919 859	104 283
<b>Årsresultat</b>		<b>3 261 076</b>	<b>402 890</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 261 076	402 890
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>3 261 076</b>	<b>402 890</b>



## Balanse Mallasvik Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg		725 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 900	6 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>731 900</b>	<b>6 900</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		90 000	90 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>821 900</b>	<b>96 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 881 724	568 795
<b>Sum varer</b>		<b>1 881 724</b>	<b>568 795</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 139 060	2 122 822
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>3 139 060</b>	<b>2 122 822</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 020 784</b>	<b>2 691 618</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 842 684</b>	<b>2 788 518</b>



**Balanse**  
Mallasvik Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	3 737 929	476 853
Sum opptjent egenkapital		<u>3 737 929</u>	<u>476 853</u>
Sum egenkapital		<u>3 767 929</u>	<u>506 853</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 518	1 518
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 518</u>	<u>1 518</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		125 000	0
Betalbar skatt	3	919 859	102 765
Skyldig offentlige avgifter		-43	0
Annen kortsiktig gjeld		1 028 422	2 177 382
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 073 237</u>	<u>2 280 147</u>
Sum gjeld		<u>2 074 755</u>	<u>2 281 665</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 842 684</u>	<u>2 788 518</u>

Naustdal,  
Styret i Mallasvik Invest AS

  
Jan Reidar Størring  
Styrets leder og daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Aksjonærene har ytet lån til selskapet på NOK 1 028 422. Lånet er renteregnet iht skjermingsrenten. Rente for 2022 utgjør NOK 24 475

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	919 859	102 765
Endring i utsatt skatt	0	1 518
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>919 859</b>	<b>104 283</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 180 935	507 173
Permanente forskjeller	240	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	5 100
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-45 160
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 181 175</b>	<b>467 113</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	919 859	102 765
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>919 859</b>	<b>102 765</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	6 900	6 900	0
Sum	6 900	6 900	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>6 900</b>	<b>6 900</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 518</b>	<b>1 518</b>	<b>0</b>

### Note 4 Varer

	2022	2021
Tomteområde under utvikling	1 881 724	568 795
<b>Sum</b>	<b>1 881 724</b>	<b>568 795</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mallasvik Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aud Berit Mallasvik Støfring	15	50,0	50,0
Jan Støfring	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	476 853	506 853
Årets resultat		3 261 076	3 261 076
Pr 31.12	30 000	3 737 929	3 767 929