



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 700 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREDAL HOTELL OG TURISTSENTER AS  
Forretningsadresse: Lort Phillips' veg 50  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 419 238	11 065 541
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 419 238</b>	<b>11 065 541</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 736 509	1 837 508
Lønnskostnad	1	4 329 435	3 355 036
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 224	8 900
Annen driftskostnad		4 035 168	4 324 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 126 336</b>	<b>9 525 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>292 902</b>	<b>1 539 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 591	22 047
Annen finansinntekt			1 053
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 591</b>	<b>23 100</b>
Annen rentekostnad		18 385	13 809
Annen finanskostnad		339	9 451
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 724</b>	<b>23 260</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 867</b>	<b>-159</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>326 769</b>	<b>1 539 577</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>326 769</b>	<b>1 539 577</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>326 769</b>	<b>1 539 577</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>326 769</b>	<b>1 539 577</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		326 769	1 539 577



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer	3	326 769	1 539 577



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		25 600	40 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 600</b>	<b>40 100</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			10 724
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>10 724</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		256 000	256 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>256 000</b>	<b>256 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>281 600</b>	<b>306 824</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		82 674	88 047
<b>Sum varer</b>		<b>82 674</b>	<b>88 047</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		140 468	292 280
Andre kortsiktige fordringer		39 453	75 115
Konsernfordringer	4	23 637	
<b>Sum fordringer</b>		<b>203 557</b>	<b>367 395</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 384 884	1 705 937
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 384 884</b>	<b>1 705 937</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 671 115</b>	<b>2 161 379</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 952 716</b>	<b>2 468 204</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	1 635 000	1 635 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 635 000</b>	<b>1 635 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	246 972	573 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-246 972</b>	<b>-573 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 388 028</b>	<b>1 061 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	339 374	564 374
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>339 374</b>	<b>564 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>339 374</b>	<b>564 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 376	82 600
Skyldig offentlige avgifter		304 536	694 949
Kortsiktig konserngjeld	4	249 955	-260 663
Annen kortsiktig gjeld	6	606 446	325 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 225 313</b>	<b>842 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 564 687</b>	<b>1 406 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 952 716</b>	<b>2 468 204</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 738033

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 700 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREDAL HOTELL OG TURISTSENTER AS  
Forretningsadresse: Lort Phillips' veg 50  
6600 SUNNDALSØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 700 322  
TREDAL HOTELL OG TURISTSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 419 238	11 065 541
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 419 238</b>	<b>11 065 541</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 736 509	1 837 508
Lønnskostnad	1	4 329 435	3 355 036
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 224	8 900
Annen driftskostnad		4 035 168	4 324 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 126 336</b>	<b>9 525 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>292 902</b>	<b>1 539 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 591	22 047
Annen finansinntekt			1 053
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 591</b>	<b>23 100</b>
Annen rentekostnad		18 385	13 809
Annen finanskostnad		339	9 451
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 724</b>	<b>23 260</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 867</b>	<b>-159</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>326 769</b>	<b>1 539 577</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>326 769</b>	<b>1 539 577</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>326 769</b>	<b>1 539 577</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>326 769</b>	<b>1 539 577</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		326 769	1 539 577
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>326 769</b>	<b>1 539 577</b>



Organisasjonsnr: 983 700 322  
TREDAL HOTELL OG TURISTSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		25 600	40 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 600</b>	<b>40 100</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>10 724</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		256 000	256 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>256 000</b>	<b>256 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>281 600</b>	<b>306 824</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			
		82 674	88 047
<b>Sum varer</b>		<b>82 674</b>	<b>88 047</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		140 468	292 280
Andre kortsiktige fordringer			
		39 453	75 115
Konsernfordringer	4	23 637	
<b>Sum fordringer</b>		<b>203 557</b>	<b>367 395</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 384 884	1 705 937
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 384 884</b>	<b>1 705 937</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 671 115</b>	<b>2 161 379</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 952 716</b>	<b>2 468 204</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 5	1 635 000	1 635 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 635 000</b>	<b>1 635 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	246 972	573 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-246 972</b>	<b>-573 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 388 028</b>	<b>1 061 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	339 374	564 374
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>339 374</b>	<b>564 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>339 374</b>	<b>564 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 376	82 600
Skyldig offentlige avgifter		304 536	694 949
Kortsiktig konserngjeld	4	249 955	-260 663
Annen kortsiktig gjeld	6	606 446	325 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 225 313</b>	<b>842 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 564 687</b>	<b>1 406 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 952 716</b>	<b>2 468 204</b>



Organisasjonsnr: 983 700 322  
TREDAL HOTELL OG TURISTSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Tredal Hotell Og Turistsenter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 983 700 322



## Resultatregnskap

### Tredal Hotell Og Turistsenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		10 419 238	11 065 541
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 419 238</b>	<b>11 065 541</b>
Varekostnad		1 736 509	1 837 508
Lønnskostnad	1	4 329 435	3 355 036
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 224	8 900
Annen driftskostnad		4 035 168	4 324 361
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 126 336</b>	<b>9 525 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>292 902</b>	<b>1 539 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 591	22 047
Annen finansinntekt		0	1 053
Annen rentekostnad		18 385	13 809
Annen finanskostnad		339	9 451
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>33 867</b>	<b>-159</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>326 769</b>	<b>1 539 577</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>326 769</b>	<b>1 539 577</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		326 769	1 539 577
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>326 769</b>	<b>1 539 577</b>



## Balanse

### Tredal Hotell Og Turistsenter AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utvikling		25 600	40 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 600</b>	<b>40 100</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	10 724
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 724</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		256 000	256 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>256 000</b>	<b>256 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>281 600</b>	<b>306 824</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		82 674	88 047
<b>Sum varer</b>		<b>82 674</b>	<b>88 047</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		140 468	292 280
Andre kortsiktige fordringer		39 453	75 115
Konsernfordringer	4	23 637	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>203 557</b>	<b>367 395</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 384 884	1 705 937
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 384 884</b>	<b>1 705 937</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 671 115</b>	<b>2 161 379</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 952 716</b>	<b>2 468 204</b>



## Balanse

### Tredal Hotell Og Turistsenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	1 635 000	1 635 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 635 000</b>	<b>1 635 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-246 972	-573 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-246 972</b>	<b>-573 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 388 028</b>	<b>1 061 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	339 374	564 374
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>339 374</b>	<b>564 374</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		64 376	82 600
Skyldig offentlige avgifter		304 536	694 949
Kortsiktig konserngjeld	4	249 955	-260 663
Annen kortsiktig gjeld	6	606 446	325 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 225 313</b>	<b>842 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 564 687</b>	<b>1 406 945</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 952 716</b>	<b>2 468 204</b>

Sunnalsøra \_\_\_\_\_  
Styret i Tredal Hotell Og Turistsenter AS

\_\_\_\_\_  
Jostein Trædal  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Sverre Edvin Løvaas  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jens Martin Nagell  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Dag Løset  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Astrid Lovise Mølsæter  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdig prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

## Note 1 Lønnskostnad

Lønnskostnader	2024
Lønninger	3 810 394
Arbeidsgiveravgift	414 473
Pensjonskostnader	93 430
Andre ytelser	4 839
<b>Sum</b>	<b>4 323 135</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 8



## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	326 769	1 539 577
Permanente forskjeller	-2 407	46 032
Endring i midlertidige forskjeller	16 548	528
Anvendelse av fremførbart underskudd	-340 910	-1 586 137
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 368	14 180	16 548
Fordringer	-12 000	-12 000	0
<b>Sum</b>	<b>-14 368</b>	<b>2 180</b>	<b>16 548</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-74 098	-415 008	-340 910
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	88 465	412 827	324 362
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	1 635 000	-573 741	1 061 259
Årets resultat	0	326 769	326 769
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>1 635 000</b>	<b>-246 972</b>	<b>1 388 028</b>

## Note 4 Konsernmellomværende

Selskapet er 100% eid datterselskap i Trædal Eiendom AS

Datterselskapets mellomværende med mor	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	506	68 221
Annen kortsiktig fordring	23 636	



Husleie fra datter til mor		
Trædal Eiendom AS	2 450 000	2 450 000

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tredal Hotell Og Turistsenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 635	1 000,0	1 635 000
<b>Sum</b>	<b>1 635</b>		<b>1 635 000</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TRÆDAL EIENDOM AS	1 635	100,0	100,0

## Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Av posten annen kortsiktig gjeld er kr 78 205 gjeld til personlig aksjeeier.



BDO AS  
Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra

Til generalforsamlingen i Tredal Hotell og Turistsenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tredal Hotell og Turistsenter AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IHXSD-XT5R8-ACULA-GDPOH-X0814-VWWBZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørseth, Thomas

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-31 12:26:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IHXSD-XT5R8-AOULA-GDPOH-X0814-VWWBZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.