



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 217 372
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BIM INVEST AS
Forretningsadresse:	Inste Urene 12 6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Kåre Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 329	87 180
Sum kostnader		93 329	87 180
Driftsresultat		-93 329	-87 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 583	63 381
Annen finansinntekt		85 663	7 403
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		401 830	0
Sum finansinntekter		501 077	70 784
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	329 226
Rentekostnad til foretak i samme konsern		77 513	52 418
Annen finanskostnad		0	11 085
Sum finanskostnader		77 513	392 728
Netto finans		423 564	-321 944
Resultat før skattekostnad		330 235	-409 124
Skattekostnad	1	0	0
Årsresultat		330 235	-409 124
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	2	330 235	-409 124
Sum overføringer og disponeringer		330 235	-409 124



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		36 000	36 000
Sum varige driftsmidler		36 000	36 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	3 792 688	3 792 688
Investeringer i aksjer og andeler		125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 917 688	3 917 688
Sum anleggsmidler		3 953 688	3 953 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	3 652	535 444
Sum fordringer		3 652	535 444
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 984 768	4 618 504
Sum investeringer		4 984 768	4 618 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		672 256	755 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		672 256	755 393
Sum omløpsmidler		5 660 676	5 909 341
SUM EIENDELER		9 614 364	9 863 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	428 098	428 098
Overkurs	2	192 821	792 821
Sum innskutt egenkapital		620 919	1 220 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 392 743	7 062 509
Sum opptjent egenkapital		7 392 743	7 062 509
Sum egenkapital		8 013 662	8 283 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 577 513	1 552 418
Sum annen langsiktig gjeld		1 577 513	1 552 418
Sum langsiktig gjeld		1 577 513	1 552 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 189	13 746
Annen kortsiktig gjeld		21 000	13 438
Sum kortsiktig gjeld		23 189	27 184
Sum gjeld		1 600 702	1 579 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 614 364	9 863 029



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 670393

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 217 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIM INVEST AS
Forretningsadresse: Inste Urene 12
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kåre Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 217 372
BIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 329	87 180
Sum kostnader		93 329	87 180
Driftsresultat		-93 329	-87 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 583	63 381
Annen finansinntekt		85 663	7 403
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		401 830	0
Sum finansinntekter		501 077	70 784
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	329 226
Rentekostnad til foretak i samme konsern		77 513	52 418
Annen finanskostnad		0	11 085
Sum finanskostnader		77 513	392 728
Netto finans		423 564	-321 944
Resultat før skattekostnad		330 235	-409 124
Skattekostnad	1	0	0
Årsresultat		330 235	-409 124
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	2	330 235	-409 124
Sum overføringer og disponeringer		330 235	-409 124



Organisasjonsnr: 989 217 372
BIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		36 000	36 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			
	3	3 792 688	3 792 688
Investeringer i aksjer og andeler			
		125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 917 688	3 917 688
Sum anleggsmidler		3 953 688	3 953 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			
	3	3 652	535 444
Sum fordringer		3 652	535 444
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		4 984 768	4 618 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		672 256	755 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		672 256	755 393
Sum omløpsmidler		5 660 676	5 909 341
SUM EIENDELER		9 614 364	9 863 029
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	428 098	428 098



Overkurs	2	192 821	792 821
Sum innskutt egenkapital		620 919	1 220 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 392 743	7 062 509
Sum opptjent egenkapital		7 392 743	7 062 509
Sum egenkapital		8 013 662	8 283 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 577 513	1 552 418
Sum annen langsiktig gjeld		1 577 513	1 552 418
Sum langsiktig gjeld		1 577 513	1 552 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 189	13 746
Annen kortsiktig gjeld		21 000	13 438
Sum kortsiktig gjeld		23 189	27 184
Sum gjeld		1 600 702	1 579 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 614 364	9 863 029



Organisasjonsnr: 989 217 372
BIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Note**

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskapDatterselskap: Eierandel % Stemmerett % Årsresultat Balanseført EK 31.12.
Moengården AS 50,93 50,93 1 455 000 11 669 576**Note****Fordringer****Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BIM INVEST AS
989217372
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BIM INVEST AS
989 217 372

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-93 329	-87 180
Sum driftskostnader		-93 329	-87 180
Driftsresultat		-93 329	-87 180
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 583	63 381
Annen finansinntekt		85 663	7 403
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		401 830	0
Sum finansinntekter		501 077	70 784
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-329 226
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-77 513	-52 418
Annen finanskostnad		0	-11 085
Sum finanskostnader		-77 513	-392 728
Netto finans		423 564	-321 944
Resultat før skattekostnad		330 235	-409 124
Årsresultat		330 235	-409 124
Overføringer			
Annen egenkapital	2	330 235	-409 124
Sum overføringer		330 235	-409 124



BIM INVEST AS
989 217 372

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		36 000	36 000
Sum varige driftsmidler		36 000	36 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	3 792 688	3 792 688
Investeringer i aksjer og andeler		125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 917 688	3 917 688
Sum anleggsmidler		3 953 688	3 953 688
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	3 652	535 444
Sum fordringer		3 652	535 444
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 984 768	4 618 504
Sum investeringer		4 984 768	4 618 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		672 256	755 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		672 256	755 393
Sum omløpsmidler		5 660 676	5 909 341
SUM EIENDELER		9 614 364	9 863 029



BIM INVEST AS
989 217 372

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	428 098	428 098
Overkurs	2	192 821	792 821
Sum innskutt egenkapital		620 919	1 220 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 392 743	7 062 509
Sum opptjent egenkapital		7 392 743	7 062 509
Sum egenkapital		8 013 662	8 283 427
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 577 513	1 552 418
Sum annen langsiktig gjeld		1 577 513	1 552 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 189	13 746
Annen kortsiktig gjeld		21 000	13 438
Sum kortsiktig gjeld		23 189	27 184
Sum gjeld		1 600 702	1 579 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 614 364	9 863 029

Stad, 17.06.2024

Bjørn Kåre Moen
styrets leder

Ivar Inge Moen
styremedlem



BIM INVEST AS
989 217 372

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	330 235	-409 124
Permanente forskjeller	-487 326	333 090
Skattepliktig inntekt	-157 092	-76 034

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	428 098	792 821	7 062 509	8 283 427
Årsresultat	0	0	330 235	330 235
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-600 000	0	-600 000
Egenkapital 31.12.2023	428 098	192 821	7 392 743	8 013 662



BIM INVEST AS
989 217 372

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Moengården AS	50,93	50,93	1 455 000	11 669 576

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	428 098	1	428 098

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MOEN, BJØRN KÅRE	214 049	50,00	Ordinære
MOEN, IVAR INGE	214 049	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	428 098	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.