



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 880 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAPH NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kontorveien 15
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Krohn-Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 066 546	5 161 584
Sum inntekter		4 066 546	5 161 584
Kostnader			
Varekostnad		631 851	902 110
Lønnskostnad	2	1 882 321	2 153 678
Ordinære avskrivninger	3		
Annen driftskostnad	2	949 824	729 584
Sum kostnader		3 463 996	3 785 372
Driftsresultat		602 551	1 376 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 660	13 906
Annen finansinntekt		3 531	4 096
Sum finansinntekter		9 191	18 002
Annen rentekostnad		390	177
Annen finanskostnad			715
Sum finanskostnader		390	892
Netto finans		8 801	17 110
Ordinært resultat før skattekostnad		611 351	1 393 322
Skattekostnad på ordinært resultat	6	134 497	306 562
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	476 854	1 086 760
Årsresultat		476 854	1 086 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		476 854	1 086 760
Totalresultat		476 854	1 086 760
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte		300 000	1 080 000
til annen egenkapital		176 854	6 760
Sum overføringer og disponeringer		476 854	1 086 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	6 895	6 895
Sum immaterielle eiendeler		6 895	6 895
Driftsløsøre og lignende	3		
Sum anleggsmidler		6 895	6 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		883 333	1 217 227
Andre kortsiktige fordringer		54 068	68 072
Sum fordringer		937 401	1 285 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	7	1 439 755	1 238 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 439 755	1 238 941
Sum omløpsmidler		2 377 156	2 524 240
SUM EIENDELER		2 384 051	2 531 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		250	250
Sum innskutt egenkapital		100 250	100 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		598 694	421 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		598 694	421 839
Sum egenkapital	5	698 944	522 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 119	65 191
Betalbar skatt	6	134 497	306 562
Skyldig offentlige avgifter		380 188	295 224
Utbytte	5	300 000	1 080 000
Annen kortsiktig gjeld		776 303	262 069
Sum kortsiktig gjeld		1 685 107	2 009 046
Sum gjeld		1 685 107	2 009 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 384 051	2 531 135



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 335907

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 880 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAPH NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kontorveien 15
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Krohn-Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 988 880 027
KAPH NÆRINGSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 066 546	5 161 584
Sum inntekter		4 066 546	5 161 584
Kostnader			
Varekostnad		631 851	902 110
Lønnskostnad	2	1 882 321	2 153 678
Ordinære avskrivninger	3		
Annen driftskostnad	2	949 824	729 584
Sum kostnader		3 463 996	3 785 372
Driftsresultat		602 551	1 376 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 660	13 906
Annen finansinntekt		3 531	4 096
Sum finansinntekter		9 191	18 002
Annen rentekostnad		390	177
Annen finanskostnad			715
Sum finanskostnader		390	892
Netto finans		8 801	17 110
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	134 497	306 562
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	476 854	1 086 760
Årsresultat		476 854	1 086 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		476 854	1 086 760
Totalresultat		476 854	1 086 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	1 080 000
til annen egenkapital		176 854	6 760
Sum overføringer og disponeringer		476 854	1 086 760



Organisasjonsnr: 988 880 027
KAPH NÆRINGSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	6 895	6 895
Sum immaterielle eiendeler		6 895	6 895
Driftsløsøre og lignende			
Sum anleggsmidler	3	6 895	6 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		883 333	1 217 227
Andre kortsiktige fordringer		54 068	68 072
Sum fordringer		937 401	1 285 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	7	1 439 755	1 238 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 439 755	1 238 941
Sum omløpsmidler		2 377 156	2 524 240
SUM EIENDELER		2 384 051	2 531 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		250	250
Sum innskutt egenkapital		100 250	100 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		598 694	421 839
Sum opptjent egenkapital		598 694	421 839
Sum egenkapital	5	698 944	522 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 119	65 191
Betalbar skatt	6	134 497	306 562
Skyldig offentlige avgifter		380 188	295 224
Utbytte	5	300 000	1 080 000
Annen kortsiktig gjeld		776 303	262 069
Sum kortsiktig gjeld		1 685 107	2 009 046
Sum gjeld		1 685 107	2 009 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 384 051	2 531 135



Organisasjonsnr: 988 880 027
KAPH NÆRINGSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fremad Invest AS	49000.00	49.00%	Ordinære aksjer
Fk-p Invest AS	51000.00	51.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	623670.00		21273.00

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.50

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kaph Næringsmegling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kaph Næringsmegling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 476 854. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Støttsauddiserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in

Oslo	Esbjerg	Molli Rana	Stord
Alta	Furuset	Molde	Strømme
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Kjeller	Sandnessjøen	Tynset
Drømsen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Kaph Næringsmegling AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 25. mars 2021

KPMG AS

Kai T. Nygaard
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Kaph Næringsmegling AS

(org. nr. 988 880 027)



Kaph Næringsmegling AS

Organisasjonsnr.: 988 880 027

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 066 546	5 161 584
SUM DRIFTSINNTEKTER		<u>4 066 546</u>	<u>5 161 584</u>
Varekostnad		631 851	902 110
Lønnskostnad	2	1 882 321	2 153 678
Annen driftskostnad	2	949 824	729 584
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>3 463 996</u>	<u>3 785 372</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>602 551</u>	<u>1 376 212</u>
Renteinntekt		5 660	13 906
Annen finansinntekt		3 531	4 096
Rentekostnad		390	177
Annen finanskostnad		0	715
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>8 801</u>	<u>17 110</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		<u>611 351</u>	<u>1 393 322</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	134 497	306 562
ORDINÆRT RESULTAT	5	<u>476 854</u>	<u>1 086 760</u>
ÅRSRESULTAT		<u>476 854</u>	<u>1 086 760</u>
Overføringer:			
til utbytte		300 000	1 080 000
til annen egenkapital		176 854	6 760
SUM OVERFØRINGER		<u>476 854</u>	<u>1 086 760</u>



Kaph Næringsmegling AS

Organisasjonsnr.: 988 880 027

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	<u>6 895</u>	<u>6 895</u>
SUM IMMATERIELLE EIENDLER		<u>6 895</u>	<u>6 895</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>6 895</u>	<u>6 895</u>
Kundefordringer		883 333	1 217 227
Andre kortsiktige fordringer		54 068	68 072
SUM FORDRINGER		<u>937 401</u>	<u>1 285 299</u>
Bankinnskudd og kontanter	7	<u>1 439 755</u>	<u>1 238 941</u>
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>1 439 755</u>	<u>1 238 941</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>2 377 156</u>	<u>2 524 240</u>
SUM EIENDELER		<u>2 384 051</u>	<u>2 531 135</u>




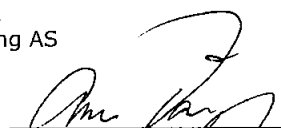
Kaph Næringsmegling AS

Organisasjonsnr.: 988 880 027

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		250	250
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 250	100 250
Annen egenkapital		598 694	421 839
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		598 694	421 839
SUM EGENKAPITAL	5	698 944	522 089
Leverandørgjeld		94 119	65 191
Betalbar skatt	6	134 497	306 562
Skyldig offentlige avgifter		380 188	295 224
Utbytte	5	300 000	1 080 000
Annen kortsiktig gjeld		776 303	262 069
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 685 107	2 009 046
SUM GJELD		1 685 107	2 009 046
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		2 384 051	2 531 135

Stavanger, 25.03.2021
Styret i Kaph Næringsmegling AS


Frode Krohn-Pettersen
styreleder/daglig leder


Arne Tårup
styremedlem


Kjell Erik Grøsfjeld
styremedlem



Kaph Næringsmegling AS

Org. nr.: 988 880 027

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kaph Næringsmegling AS

Org. nr.: 988 880 027

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 486 846	1 689 802
Arbeidsgiveravgift	221 461	257 860
Pensjonskostnader	142 826	112 181
Andre ytelser	31 188	93 835
Sum	1 882 321	2 153 678

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2,5 2

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn til daglig leder	623 670	0
Annen godtgjørelse	21 273	

Selskapet er pålagt obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene til denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon for 2020 utgjør kr 62 000.
Andre tjenester utgjør kr 17 000. Alle beløp er eks. mva.

Note 3 Driftsmidler

	Inventar	Kontor maskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	94 356	113 638	207 994
Tilgang	0		0
Avgang	0		0
Anskaffelseskost 31.12.	94 356	113 638	207 994
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-94 356	-113 638	-207 994
Balanseført verdi pr 31.12.	0	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0
Levetid	5 år / 20%	3 år / 33,3%	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	



Kaph Næringsmegling AS

Org. nr.: 988 880 027

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kaph Næringsmegling AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
FK-P Invest AS	51 000	51 %
Fremad Invest AS, ved Arne Tårup	49 000	49 %
Totalt antall aksjer	100 000	100 %

Daglig leder Frode Krohn-Pettersen eier 100% av FK-P Invest AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	250	421 839	522 089
Årsresultat			476 854	476 854
Utbytte			-300 000	-300 000
Egenkapital 31.12.	100 000	250	598 694	698 944



Kaph Næringsmegling AS

Org. nr.: 988 880 027

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	134 497	306 562
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	134 497	306 562
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	611 351	1 393 322
Permanente forskjeller	0	140
Skattepliktig inntekt	611 351	1 393 462
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	134 497	306 562
Sum betalbar skatt i balansen	134 497	306 562

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-31 342	-31 342	0
Sum	-31 342	-31 342	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-31 342	-31 342	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-6 895	-6 895	0

Note 7 Bundne midler

Herav bundne bankinnskudd kr 80 745

Klientmidler kr 0

Klient ansvar kr 0

Note 8 – Hendelser etter balansedagen

Selskapets inntektsgrunnlag forventes å få en negativ effekt som følge av utbruddet av coronaviruset (COVID-19). Selskapet har iverksatt omfattende tiltak for å motvirke effektene av det forventede inntektsbortfallet. De totale økonomiske konsekvensene er usikre. Selskapet følger de løpende nasjonale retningslinjene knyttet til håndteringen av utbruddet. Styret er av den oppfatning at selskapets tiltak i kombinasjon med selskapets finansielle situasjon gjør at selskapet er godt rustet til å møte den situasjonen som har oppstått, og årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.