



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 610 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIRKA INVEST AS  
Forretningsadresse: Furustubben 18  
2580 FOLLDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Lutnæs Enget  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		72 000	116 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>116 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		59 726	28 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 726</b>	<b>28 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 274</b>	<b>88 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 005	3 776
Annen finansinntekt		13 716	10 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 721</b>	<b>14 726</b>
Annen rentekostnad		55 560	8 842
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 560</b>	<b>8 842</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 839</b>	<b>5 884</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 565</b>	<b>94 067</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		18 358
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 565</b>	<b>75 709</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 565</b>	<b>75 709</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 565</b>	<b>75 709</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-27 565	75 709
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 565</b>	<b>75 709</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 450 290	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 450 290</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 310 251	3 310 251
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 310 251</b>	<b>3 310 251</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 760 541</b>	<b>3 310 251</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			22 937
<b>Sum fordringer</b>			<b>22 937</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 579	866 189
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 579</b>	<b>866 189</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>87 579</b>	<b>889 126</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 848 120</b>	<b>4 199 377</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 123 454	4 151 019
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 123 454</b>	<b>4 151 019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 153 454</b>	<b>4 181 019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 673 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 673 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 673 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			18 358
Annen kortsiktig gjeld		21 666	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 666</b>	<b>18 358</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 694 666</b>	<b>18 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 848 120</b>	<b>4 199 377</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504880

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 610 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIRKA INVEST AS  
Forretningsadresse: Furustubben 18  
2580 FOLLDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Lutnæs Enget  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 998 610 273  
SIRKA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		72 000	116 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>116 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		59 726	28 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 726</b>	<b>28 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 274</b>	<b>88 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 005	3 776
Annen finansinntekt		13 716	10 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 721</b>	<b>14 726</b>
Annen rentekostnad		55 560	8 842
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 560</b>	<b>8 842</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 839</b>	<b>5 884</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-27 565	94 067
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 565</b>	<b>75 709</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 565</b>	<b>75 709</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-27 565	75 709
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-27 565	75 709
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 565</b>	<b>75 709</b>



Organisasjonsnr: 998 610 273  
SIRKA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

4

3 450 290

Sum varige driftsmidler

3 450 290

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

5

3 310 251

3 310 251

Sum finansielle

anleggsmidler

3 310 251

3 310 251

Sum anleggsmidler

6 760 541

3 310 251

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

22 937

Sum fordringer

22 937

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

87 579

866 189

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

87 579

866 189

Sum omløpsmidler

87 579

889 126

SUM EIENDELER

6 848 120

4 199 377

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

4 123 454

4 151 019

Sum opptjent egenkapital

4 123 454

4 151 019



Sum egenkapital	4 153 454	4 181 019
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 2 673 000	
Sum annen langsiktig gjeld	2 673 000	
Sum langsiktig gjeld	2 673 000	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		18 358
Annen kortsiktig gjeld	21 666	
Sum kortsiktig gjeld	21 666	18 358
Sum gjeld	2 694 666	18 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 848 120	4 199 377



Organisasjonsnr: 998 610 273  
SIRKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Sirka Invest AS**

**Organisasjonsnr. 998610273**

Utarbeidet av:



Vår kunnskap - dine muligheter  
Godkjent regnskapsselskap  
Landbrukets Hus  
2500 TYNSET





Sirka Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		72 000	116 680
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>116 680</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		59 726	28 496
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 726</b>	<b>28 496</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>12 274</b>	<b>88 184</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 005	3 776
Annen finansinntekt		13 716	10 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 721</b>	<b>14 726</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		55 560	8 842
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 560</b>	<b>8 842</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(39 839)</b>	<b>5 884</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(27 565)</b>	<b>94 067</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	18 358
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(27 565)</b>	<b>75 709</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(27 565)</b>	<b>75 709</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(27 565)	75 709
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(27 565)</b>	<b>75 709</b>



Sirka Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 450 290	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 450 290</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 310 251	3 310 251
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 310 251</b>	<b>3 310 251</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 760 541</b>	<b>3 310 251</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	22 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>22 937</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 579	866 189
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>87 579</b>	<b>889 126</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 848 120</b>	<b>4 199 377</b>



Sirka Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 123 454	4 151 019
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 123 454</b>	<b>4 151 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 153 454</b>	<b>4 181 019</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 673 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 673 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 673 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		0	18 358
Annen kortsiktig gjeld		21 666	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>21 666</b>	<b>18 358</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 694 666</b>	<b>18 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 848 120</b>	<b>4 199 377</b>

Folldal, / - 2023

Siri Lutnæs Enget  
Styreleder / daglig leder



Sirka Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdagang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 - Skattemessige forhold

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-27 565
Permanente og andre forskjeller	-13 263
<b>Inntekt</b>	<b>-40 828</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt:

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	40 828	0
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>40 828</b>	<b>0</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	40 828	0

### Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital /	Annen	Sum
Noter for Sirka Invest AS			Organisasjonsnr. 998610273



Sirka Invest AS

## Noter 2022

	<b>selskapskapital</b>	<b>egenkapital</b>	<b>egenkapital</b>
Pr 1.1.	30 000	4 151 019	4 181 019
Anvendt til årsresultat	0	-27 565	-27 565
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>4 123 454</b>	<b>4 153 454</b>



Sirka Invest AS

## Noter 2022

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier en leilighet i Trondheim, med formål om utleie. Leiligheten ble kjøpt sommeren 2022 og er utleid fra og med 01.09.2022.

Leiligheten avskrives ikke.

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Posten består av:

Selskap	Antall	Balanseført verdi
DUO Holdings AS (A,B,C,D,E-aksjer)	3 207 909	3 131 943
Sparebank1 Østlandet (Egenkapitalbevis)	2 286	178 308
<b>Samlet balanseført verdi (anskaffelseskost)</b>		<b>3 310 251</b>

Underliggende selskap av DUO Holdings AS har stabil inntjening.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Siri Lutnæs Enget (styreleder/daglig leder)	51	51,00 %
Kai Enget (varamedlem styret)	49	49,00 %

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 133 000 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 673 000	0
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Leilighet, Trondheim	3 450 290	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>3 450 290</b>	<b>0</b>