



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 067 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Bredalsmarken 2A  
5006 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEIREN ARNE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	35 094	
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 094</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 094</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 094</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 094</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-35 094</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 094</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 094</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	-35 094	
Avsatt til annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 094</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		278 294	24 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>278 294</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>278 294</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>278 294</b>	<b>24 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	35 094	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-35 094</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-10 664</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		288 958	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>288 958</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>288 958</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum gjeld</b>		<b>288 958</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>278 294</b>	<b>24 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 496716

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 067 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Bredalsmarken 2A  
5006 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEIREN ARNE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 067 785  
HEIMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	35 094	
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 094</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 094</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 094</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 094</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-35 094</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 094</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 094</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	-35 094	
Avsatt til annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 094</b>	



Organisasjonsnr: 928 067 785  
HEIMA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		278 294	24 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>278 294</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>278 294</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>278 294</b>	<b>24 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	35 094	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-35 094</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-10 664</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		288 958	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>288 958</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>288 958</b>	<b>0</b>



Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum gjeld</b>		<b>288 958</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>278 294</b>	<b>24 430</b>



Organisasjonsnr: 928 067 785  
HEIMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Heima Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 067 785



## RESULTATREGNSKAP

### HEIMA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Annen driftskostnad	2	-35 094	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>35 094</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 094</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		35 094	0
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Resultat</b>		<b>35 094</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-35 094</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	4	35 094	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-35 094</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### HEIMA INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		278 294	24 430
Sum omløpsmidler		278 294	24 430
Sum eiendeler		278 294	24 430



## BALANSE

### HEIMA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	4	-35 094	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-35 094</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-10 664</b>	<b>24 430</b>
<b>GJELD</b>			
Obligasjonslån		288 958	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>288 958</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>288 958</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>278 294</b>	<b>24 430</b>

Oslo, 14.06.2023  
Styret i Heima Invest AS

LEIREN ARNE  
styreleder

LEIREN ERLING  
styremedlem

LEIREN MARIANN  
styremedlem



HEIMA INVEST AS

928 067 785

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

HEIMA INVEST AS

SIDE 5



HEIMA INVEST AS

928 067 785

## Note 2 Lønnskostnader

Heima Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledelsen, styremedlemmer eller aksjeeiere. Selskapet har fravalgt revisjon.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-35 094	0
Permanente forskjeller	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-35 094</b>	<b>-5 570</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-40 664	-5 570	35 094
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	40 664	5 570	-35 094
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

HEIMA INVEST AS

SIDE 6



HEIMA INVEST AS

928 067 785

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0		-5 570	0	24 430
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>		<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>24 430</b>
Årets resultat					-35 094	-35 094
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>		<b>-5 570</b>	<b>-35 094</b>	<b>-10 664</b>

### Fortsatt drift

Til tross for tapt egenkapital og dårlige resultater i år viser selskapet til at det trolig blir store forbedringer og bedre resultater neste år.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 mener styret at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HEIMA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LEIREN ARNE	10 000	33,3	33,3
LEIREN ERLING	10 000	33,3	33,3
LEIREN MARIANN	10 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
LEIREN ARNE	styreleder	10 000
LEIREN ERLING	styremedlem	10 000
LEIREN MARIANN	styremedlem	10 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

HEIMA INVEST AS

SIDE 7