



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 575 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P MALMQVIST INVEST AS  
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 48  
5914 ISDALSTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Malmqvist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			2 437
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 437</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	114 780	130 300
Annen driftskostnad	4	289 910	347 535
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 690</b>	<b>477 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-404 690</b>	<b>-475 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		15 655	3 367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 656</b>	<b>3 368</b>
Annen rentekostnad		2 209	3 352
Annen finanskostnad		32 197	3 122
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 407</b>	<b>6 474</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 750</b>	<b>-3 106</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-423 440</b>	<b>-478 504</b>
Skattekostnad	5		1 178 863
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-423 440</b>	<b>-1 657 367</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-423 440</b>	<b>-1 657 367</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-423 440</b>	<b>-1 657 367</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-423 440</b>	<b>-1 657 367</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-423 440	-1 657 367
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-423 440</b>	<b>-1 657 367</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		373 400
Maskiner og anlegg	2	636 400	739 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>636 400</b>	<b>1 112 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	64 905	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 905</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>701 305</b>	<b>1 112 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			1 925
Konsernfordringer	6	792 120	
<b>Sum fordringer</b>		<b>792 120</b>	<b>1 925</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		393 616	403 483
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>393 616</b>	<b>403 483</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 185 736</b>	<b>405 408</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 887 041</b>	<b>1 517 908</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	1	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 302 966	2 879 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 302 966</b>	<b>-2 879 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-3 202 966</b>	<b>-2 779 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 021	95 315
Betalbar skatt		1 178 863	1 178 863
Kortsiktig konserngjeld	6	3 389 401	3 007 771
Gjeld til aksjonær		15 897	15 485
Annen kortsiktig gjeld		423 825	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 090 007</b>	<b>4 297 433</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 090 007</b>	<b>4 297 433</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 887 041</b>	<b>1 517 908</b>



**P Malmqvist Invest AS**

**Resultatregnskap**

<b>NOTER</b>	<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	Annen driftsinntekt	0	2 437
	Sum driftsinntekter	<u>0</u>	<u>2 437</u>
2	Avskrivning på driftsmidler	114 780	130 300
4	Annen driftskostnad	289 910	347 535
	Sum driftskostnader	<u>404 690</u>	<u>477 835</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-404 690</u></b>	<b><u>-475 398</u></b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	1	1
	Annen finansinntekt	15 655	3 367
	Annen rentekostnad	2 209	3 352
	Annen finanskostnad	32 197	3 122
	Resultat av finansposter	<u>-18 750</u>	<u>-3 106</u>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b><u>-423 440</u></b>	<b><u>-478 504</u></b>
5	<b>Skattekostnad</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1 178 863</u></b>
	<b>Årsresultat</b>	<b><u>-423 440</u></b>	<b><u>-1 657 367</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
3	Overført fra annen egenkapital	423 440	1 657 367
	Sum overføringer	<u>-423 440</u>	<u>-1 657 367</u>



**P Malmqvist Invest AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EIENDELER	2019	2018
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
2	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	373 400
2	Maskiner og anlegg	636 400	739 100
	Sum varige driftsmidler	<u>636 400</u>	<u>1 112 500</u>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
7	Investeringer i datterselskap	64 905	0
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>64 905</u>	<u>0</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>701 305</u>	<u>1 112 500</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
6	Fordring på konsernselskaper	792 120	0
	Andre kortsiktige fordringer	0	1 925
	Sum fordringer	<u>792 120</u>	<u>1 925</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<u>393 616</u>	<u>403 483</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>1 185 736</u>	<u>405 408</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>1 887 041</u>	<u>1 517 908</u>



**P Malmqvist Invest AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2019	2018
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
1	Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Udekket tap	-3 302 966	-2 879 526
	Sum opptjent egenkapital	<u>-3 302 966</u>	<u>-2 879 526</u>
<b>3</b>	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>-3 202 966</u></b>	<b><u>-2 779 526</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	82 021	95 315
	Betalbar skatt	1 178 863	1 178 863
6	Gjeld til konsernselskaper	3 389 401	3 007 771
	Gjeld til aksjonær	15 897	15 485
	Annen kortsiktig gjeld	423 825	0
	Sum kortsiktig gjeld	<u>5 090 007</u>	<u>4 297 433</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>5 090 007</u></b>	<b><u>4 297 433</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>1 887 041</u></b>	<b><u>1 517 908</u></b>

Knarvik, ..... 2021

\_\_\_\_\_  
Peter Malmqvist  
styrets leder/daglig leder



## P Malmqvist Invest AS

# Noter til regnskap 2019

### Note 0 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnader består av betalbar skatt på årets direkte skattepliktige inntekt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



**P Malmqvist Invest AS**  
**Noter til regnskap 2019**

**Note 1 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12. av en aksjeklasse:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1.000	100.000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100.000</b>

**Eierstruktur**

Aksjonær i selskapet pr. 31.12. var:

<b>Navn</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
P. Malmqvist AS	100	100,0 %	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

**Note 2 – Varige driftsmidler**

	<b>Industribygg Danmark</b>	<b>Rubbhall</b>	<b>Tog DSB E 987</b>	<b>Tog NOHAB DSB MY</b>	<b>Person- vogner og beboelses- vogn</b>	<b>Spor- rammer</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 1.1.	674 130	18 000	1 334 160	300 000	279 579	23 350	2 629 219
Tilgang i året	0	0	0	0	0	0	0
Avgang til anskaffelseskost	674 130	18 000	0	0	0	23 350	715 480
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 334 160</b>	<b>300 000</b>	<b>279 579</b>	<b>0</b>	<b>1 913 739</b>
Akk. avskrivninger pr. 1.1.	302 830	15 900	893 760	180 000	107 179	17 050	1 516 719
Årets avskrivninger	9 980	2 100	67 200	15 000	14 200	6 300	114 780
Avskrivninger i avgang	-312 810	-18 000	0	0	0	-23 350	-354 160
<b>Akk. avskrivninger pr. 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>960 960</b>	<b>195 000</b>	<b>121 379</b>	<b>0</b>	<b>1 277 339</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>373 200</b>	<b>105 000</b>	<b>158 200</b>	<b>0</b>	<b>636 400</b>
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	20 år	20 år	20 år	10 år	



**P Malmqvist Invest AS**  
**Noter til regnskap 2019**

**Note 3 – Egenkapital og fortsatt drift mv**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 1.1.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>-2 879 526</b>	<b>-2 779 526</b>
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Årets resultat		-423 440	-423 440
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>-3 302 966</b>	<b>-3 202 966</b>

Selskapets egenkapital er tapt. Det er i 2021 foretatt en gjeldskonvertering som styrker selskapets egenkapital med kr 3.350.000.

Styret finner det forsvarlig å opprettholde driften da selskapet finansieres av morselskapet slik at det er minimal risiko for at 3. part lider tap. Videre vurderer styret selskapets driftsmidler til å ha en betydelig merverdi målt mot bokført verdi.

Den pågående covid-19 pandemien antas ikke å påvirke selskapet i vesentlig grad.

**Note 4 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser m.m.**

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til ledende personer eller styret.

**Godtgjørelse til revisor**

Til Deloitte AS og samarbeidende selskap er det i 2019 kostnadsført kr 22.125 for revisjon og kr 88.000 for andre tjenester. Beløpene er inkl. mva.

**Note 5 – Skattekostnad**

<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-423 440	-478 504
Permanente forskjeller	297 724	332 767
Endring midlertidige forskjeller	154 504	74 518
Anvendt underskudd til framføring	-28 788	0
Årets skattegrunnlag	0	-71 220
Nominell skattesats	22 %	23 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	0	0



**P Malmqvist Invest AS**  
**Noter til regnskap 2019**

**Note 5 forts. - Skattekostnad**

<b>Midlertidige forskjeller pr. 31.12. knyttet til:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Driftsmidler	630 967	627 808
Langsiktig fordring/gjeld i utenlands valuta	15 000	0
Gevinst- og tapskonto	251 162	0
Ikke opptjent inntekt	-423 825	0
Underskudd til fremføring	-1 925 907	-1 954 694
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>-1 452 603</u>	<u>-1 326 886</u>
Nominell skattesats	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>
Utsatt skattefordel/-forpliktelse	<u>-319 573</u>	<u>-291 915</u>

**Årets skattekostnad består av:**

Skatteeffekt av avholdt bokettersyn	<u>0</u>	<u>1 178 863</u>
Skattekostnad ordinært resultat	<u>0</u>	<u>1 178 863</u>

Netto utsatt skattefordel pr. 31.12.2019 er ikke balanseført.

Selskapet har hatt en pågående diskusjon med Skatt vest om virksomheten er skattepliktig. Skatt vest sitt utgangspunkt var at virksomheten ikke er skattepliktig, og de har følgelig satt pådratt allmennlig inntekt før mottatt konsernbidrag i perioden 2006-2013 til kr 0.

Effekten av dette er at konsernbidrag som selskapet har mottatt i samme periode fullt ut blir skattepliktig. Totalt har selskapet mottatt kr 4.210.224 i konsernbidrag i den nevnte periode og utgjør kr 1.178.863 i skatt (28%). Da det nå foreligger et endelig forvaltningsvedtak i saken foretok selskapet i 2018 en avsetning vedrørende eventuelt skattekrav. Pt er skattekravet ikke framsatt av etat.

**Note 6 – Mellomværende med konsernselskap**

<b>Bokført fordring på konsernselskap:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Tønder Remise ApS	<u>792 120</u>	<u>0</u>
<b>Bokført gjeld til konsernselskap:</b>		
Tønder Remise ApS	19 702	0
P Malmqvist AS	<u>3 369 699</u>	<u>3 007 771</u>
Sum konserngjeld	<u>3 389 401</u>	<u>3 007 771</u>



**P Malmqvist Invest AS**  
**Noter til regnskap 2019**

**Note 7 – Investering i datterselskap**

Selskapet har i løpet av 2019 stiftet det danske heleide datterselskapet Tønder Remise ApS. Innskutt kapital utgjør DKK 50.000 omregnet til NOK 64.905 på tidspunkt for etablering. Regnskap 2019 for Tønder Remise ApS viser et underskudd på DKK 31.056 og egenkapital på DKK 18.944.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Kvernhusmyrane 13  
NO-5914 Isdalstø  
Norway

Tel: +47 56 35 22 20  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i P Malmqvist Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert P Malmqvist Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 423.440. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 3 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 423.440 i regnskapsåret 2019, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 3.202.966. Som angitt i note 3, indikerer dette forholdet at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
P Malmqvist Invest AS

vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Isdalstø, 29. april 2021  
Deloitte AS

Pål Svendsen  
statsautorisert revisor