



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 196 049  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OALAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Egil Oaland  
Gjøysavik 1  
4110 FORSAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Oaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 066	24 826
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 066</b>	<b>24 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 066</b>	<b>-24 826</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	425 000	1 585 000
Annen rentekostnad		49 285	32 528
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>474 285</b>	<b>1 617 528</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-474 285</b>	<b>-1 617 528</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-496 351</b>	<b>-1 642 354</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-496 351</b>	<b>-1 642 354</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-496 351</b>	<b>-1 642 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			1 000 000
Annen egenkapital		-496 351	-2 642 354
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-496 351</b>	<b>-1 642 354</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	2 295 088	2 720 088
Lån til foretak i samme konsern	1	263 676	1 349 191
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 558 764</b>	<b>4 069 279</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 558 764</b>	<b>4 069 279</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		34 442	7 556
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 442</b>	<b>7 556</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 442</b>	<b>7 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 593 206</b>	<b>4 076 835</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (125 aksjer à kr 1 000,00)		125 000	125 000
Overkurs		250	250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 250</b>	<b>125 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		821 921	1 318 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>821 921</b>	<b>1 318 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>947 171</b>	<b>1 443 521</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	486 029	521 764
Øvrig langsiktig gjeld	2, 3	1 127 000	1 102 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 613 029</b>	<b>1 624 564</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 613 029</b>	<b>1 624 564</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-579	
Kortsiktig konserngjeld	1	23 585	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	8 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 006</b>	<b>1 008 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 646 035</b>	<b>2 633 314</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 593 206</b>	<b>4 076 835</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438553

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 196 049  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OALAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Egil Oaland  
Gjøysavik 1  
4110 FORSAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Oaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 196 049  
OALAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 066	24 826
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 066</b>	<b>24 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 066</b>	<b>-24 826</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	425 000	1 585 000
Annen rentekostnad		49 285	32 528
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>474 285</b>	<b>1 617 528</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-474 285</b>	<b>-1 617 528</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-496 351</b>	<b>-1 642 354</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-496 351</b>	<b>-1 642 354</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-496 351</b>	<b>-1 642 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			1 000 000
Annen egenkapital		-496 351	-2 642 354
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-496 351</b>	<b>-1 642 354</b>



Organisasjonsnr: 989 196 049  
OALAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	2 295 088	2 720 088
Lån til foretak i samme konsern	1	263 676	1 349 191
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 558 764</b>	<b>4 069 279</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 558 764</b>	<b>4 069 279</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		34 442	7 556
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 442</b>	<b>7 556</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 442</b>	<b>7 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 593 206</b>	<b>4 076 835</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (125 aksjer à kr 1 000,00)		125 000	125 000
Overkurs		250	250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 250</b>	<b>125 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		821 921	1 318 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>821 921</b>	<b>1 318 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>947 171</b>	<b>1 443 521</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	486 029	521 764
Øvrig langsiktig gjeld	2, 3	1 127 000	1 102 800



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 613 029</b>	<b>1 624 564</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 613 029</b>	<b>1 624 564</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-579	
Kortsiktig konserngjeld 1	23 585	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10 000	8 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>33 006</b>	<b>1 008 750</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 646 035</b>	<b>2 633 314</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 593 206</b>	<b>4 076 835</b>



Organisasjonsnr: 989 196 049  
OALAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Konsernbidrag eller utbytte fra datterselskap inntektsføres samme år som det avsettes i underliggende selskap. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**OALAND HOLDING AS  
4110 FORSAND**

Penneo Dokumentnøkkel: PENBL-4VYWN-GEFEBG-EX4J3-1QKFV-3HSUE

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2022**  
**OALAND HOLDING AS**

	Note	2022	2021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(22 066)	(24 826)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(22 066)</u>	<u>(24 826)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(22 066)</u>	<u>(24 826)</u>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	(425 000)	(1 585 000)
Annen rentekostnad		(49 285)	(32 528)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(474 285)</u>	<u>(1 617 528)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(474 285)</u>	<u>(1 617 528)</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>(496 351)</u>	<u>(1 642 354)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(496 351)</u>	<u>(1 642 354)</u>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		0	1 000 000
Annen egenkapital		(496 351)	(2 642 354)
<b>Sum</b>		<u>(496 351)</u>	<u>(1 642 354)</u>

Penneo Dokumentnøkkel: PENBL-4VYWN-GEFEG-EX4J3-1QKPY-3HSUE



## Balanse pr. 31. desember 2022 OALAND HOLDING AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	2 295 088	2 720 088
Lån til foretak i samme konsern	1	263 676	1 349 191
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 558 764</b>	<b>4 069 279</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 558 764</b>	<b>4 069 279</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		34 442	7 556
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>34 442</b>	<b>7 556</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 442</b>	<b>7 556</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 593 206</b>	<b>4 076 835</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PENBL-4VYWN-GEFEBG-EX4J3-1QKPY-3HSUE



## Balanse pr. 31. desember 2022 OALAND HOLDING AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (125 aksjer à kr 1 000,00)		125 000	125 000
Overkurs		250	250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 250</b>	<b>125 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		821 921	1 318 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>821 921</b>	<b>1 318 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>947 171</b>	<b>1 443 521</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	486 029	521 764
Øvrig langsiktig gjeld	2, 3	1 127 000	1 102 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 613 029</b>	<b>1 624 564</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 613 029</b>	<b>1 624 564</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		(579)	0
Kortsiktig konserngjeld	1	23 585	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	8 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 006</b>	<b>1 008 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 646 035</b>	<b>2 633 314</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 593 206</b>	<b>4 076 835</b>

I styret for Oaland Holding AS  
Forsand, den 22. mai 2023

\_\_\_\_\_  
Egil Oaland  
Styrets leder / Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: PENBL-4VYWN-GEFEBG-EX4J3-1QKPY-3HSUE



## Noter til årsregnskap 2022 OALAND HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Konsernbidrag eller utbytte fra datterselskap inntektsføres samme år som det avsettes i underliggende selskap.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Noter til årsregnskap 2022 OALAND HOLDING AS

### Note 1 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretaks sted	Eierandel	Bokført verdi	Selskapets	Selskapets resultat
				egenkapital 31. desember 2022	for 2022
Bergevik Panorama AS	Forsand	100 %	0	(394 883)	(820 159)
Forsand Eiendomsutvikling AS	Forsand	100 %	175 000	1 733 033	(197 171)
Forsand Byggservice AS	Forsand	100 %	2 120 088	3 811 511	139 667

Konsernfordringer	2022	2021
Mellomværende mot Forsand Byggservice AS	0	903 515
Mellomværende mot Bergevik Panorama AS	(23 585)	182 000
Mellomværende mot Forsand Eiendomsutvikling AS	263 676	263 676
Konsernbidrag	0	(1 000 000)

### Note 2 - Gjeld

Spesifikasjon av pantesikret gjeld	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	486 029	521 764
<b>Sum</b>	<b>486 029</b>	<b>521 764</b>

Balanseført verdi av eiendeler stillet til sikkerhet	2022	2021
Aksjer i Forsand Byggservice AS	2 120 088	2 120 088
<b>Sum</b>	<b>2 120 088</b>	<b>2 120 088</b>

Av langsiktig gjeld på kr 486 029 forfaller kr 250 000 om mer enn 5 år.

Selskapet er medlåntaker på lån til bankforbindelse i datterselskapet Bergevik Panorama AS. Selskapet har gitt selvskyldnerkausjon for datterselskapet Bergevik Panorama AS overfor datterselskapets kreditt til hovedentreprenør.

### Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra aksjonær med kr 1 127 000. Rentesats: skjermingsrente. Nedbetaling foretas etter nærmere avtale mellom partene.

### Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Egil Oaland

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-325846

IP: 212.33.xxx.xxx

2023-05-24 06:27:24 UTC



## Egil Oaland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-325846

IP: 212.33.xxx.xxx

2023-05-24 06:27:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PENBL-4VYWN-GEEBG-EX4J3-TQKFV-3HSUE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Revisjon Ryfylke AS**

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Oaland Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oaland Holding AS som viser et underskudd på kr 496 351. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkket: C6DTM-NVPBE-OPMPS-CSFVN-KAWGV-PVN6U



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 22. mai 2023  
Revisjon Ryfylke AS

-----  
**Arvid Tjøstheim**  
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkket: C6DTM-NVPBE-OPMPS-CSFVN-KAWGV-PVNGU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arvid Tjøstheim

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-150128

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-05-24 06:32:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C6DTM-NVPBE-OPMPS-CSFVN-KAWGV-PYN6U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>