



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 072 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYGREPOLLEN HYTTTER AS
Forretningsadresse: Stendervegen 28B
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Viksund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-110 000	60 000
Sum inntekter		-110 000	60 000
Kostnader			
Varekostnad		300 371	66 551
Avskrivninger	2		8 800
Annen driftskostnad		44 945	48 439
Sum kostnader		345 317	123 790
Driftsresultat		-455 317	-63 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 014	1 665
Sum finansinntekter		1 014	1 665
Annen rentekostnad		21 203	25 928
Sum finanskostnader		21 203	25 928
Netto finans		-20 189	-24 263
Ordinært resultat før skattekostnad		-475 506	-88 053
Skattekostnad	5	18 652	-19 372
Ordinært resultat etter skattekostnad		-494 158	-68 681
Årsresultat		-494 158	-68 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-494 158	-68 681
Totalresultat		-494 158	-68 681
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	-494 158	-68 681
Sum overføringer og disponeringer		-494 158	-68 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	220 000	238 652
Sum immaterielle eiendeler		220 000	238 652
Maskiner og anlegg	2		
Sum anleggsmidler		220 000	238 652
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 926 560	1 776 560
Fordringer			
Kundefordringer	4		141 200
Andre kortsiktige fordringer		9 929	9 929
Sum fordringer		9 929	151 129
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			66 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			66 303
Sum omløpsmidler		1 936 490	1 993 992
SUM EIENDELER		2 156 490	2 232 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 134 000	1 134 000
Overkurs	3	383 308	383 308
Sum innskutt egenkapital		1 517 308	1 517 308
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	-1 311 528	-817 370
Sum opptjent egenkapital		-1 311 528	-817 370
Sum egenkapital		205 780	699 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	362 903	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		362 903	400 000
Sum langsiktig gjeld		362 903	400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		690 725	515 427
Annen kortsiktig gjeld	6	897 082	617 279
Sum kortsiktig gjeld		1 587 807	1 132 706
Sum gjeld		1 950 710	1 532 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 156 490	2 232 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574251

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 072 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYGREPOLLEN HYTTER AS
Forretningsadresse: Stendervegen 26
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Viksund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 072 526
LYGREPOLLEN HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-110 000	60 000
Sum inntekter		-110 000	60 000
Kostnader			
Varekostnad		300 371	66 551
Avskrivninger	2		8 800
Annen driftskostnad		44 945	48 439
Sum kostnader		345 317	123 790
Driftsresultat		-455 317	-63 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 014	1 665
Sum finansinntekter		1 014	1 665
Annen rentekostnad		21 203	25 928
Sum finanskostnader		21 203	25 928
Netto finans		-20 189	-24 263
Ordinært resultat før skattekostnad		-475 506	-88 053
Skattekostnad	5	18 652	-19 372
Ordinært resultat etter skattekostnad		-494 158	-68 681
Årsresultat		-494 158	-68 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-494 158	-68 681
Totalresultat		-494 158	-68 681
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	-494 158	-68 681
Sum overføringer og disponeringer		-494 158	-68 681



Organisasjonsnr: 920 072 526
LYGREPOLLEN HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	220 000	238 652
Sum immaterielle eiendeler		220 000	238 652
Maskiner og anlegg	2		
Sum anleggsmidler		220 000	238 652
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 926 560	1 776 560
Fordringer			
Kundefordringer	4		141 200
Andre kortsiktige fordringer		9 929	9 929
Sum fordringer		9 929	151 129
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			66 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			66 303
Sum omløpsmidler		1 936 490	1 993 992
SUM EIENDELER		2 156 490	2 232 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 134 000	1 134 000
Overkurs	3	383 308	383 308
Sum innskutt egenkapital		1 517 308	1 517 308
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 311 528	-817 370
Sum opptjent egenkapital		-1 311 528	-817 370
Sum egenkapital		205 780	699 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	362 903	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		362 903	400 000
Sum langsiktig gjeld		362 903	400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		690 725	515 427
Annen kortsiktig gjeld	6	897 082	617 279
Sum kortsiktig gjeld		1 587 807	1 132 706
Sum gjeld		1 950 710	1 532 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 156 490	2 232 644



Organisasjonsnr: 920 072 526
LYGREPOLLEN HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Lygrepollen Hytter AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Bygg under oppføring

Bygg under oppføring er vurdert til det laveste av kostpris og antatt netto salgsverdi. I posten inngår byggelånsrenter. Salg av bygg blir regnskapsmessig behandlet etter fullført kontrakt metoden. Dette innebærer at inntekter og kostnader resultatføres ved levering. Påløpte kontraktskostnader balanseføres som varer og delbetalinger fra kunder balanseføres som forskudd fra kunder og klassifiseres som kortsiktig gjeld. Påregnelig tap kostnadsføres når påvist.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



Lygrepollen Hytter AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Alle tjenester kjøpes eksternt.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	99 988	99 988
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	99 988	99 988
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-99 988	-99 988
Årets avskrivning	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	0	0
Økonomisk levetid	4	
Avskrivningsplan	Lineær over 4 år	

Note 3 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2022	1 134 000	383 308	-817 370	699 938
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat			-494 158	-494 158
Egenkapital 31. desember 2022	1 134 000	383 308	-1 311 528	205 780

Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse fordelt på 1 134 aksjer pålydende 1 000 og eies av :

	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Sundvik AS	284	25 %	25 %
Tinamar AS	283	25 %	25 %
Svehaug Entreprenør AS	567	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	1 134	100 %	100 %



Note 4 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>362 903</u>	<u>400 000</u>
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld		
Boligenheter under oppføring	1 926 560	1 776 560
<u>Kundefordringer</u>	<u>0</u>	<u>31 200</u>
<u>Totalt</u>	<u>1 926 560</u>	<u>1 807 760</u>
<u>Garantiansvar</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Langsiktig gjeld		
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 5 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
<u>Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel</u>	<u>18 652</u>
Årets totale skattekostnad	18 652

Årets skattegrunnlag fremkommer slik :

Resultat før skatt	-475 506
Permanente forskjeller	0
<u>Endring midlertidige forskjeller</u>	<u>24 748</u>
Årets skattegrunnlag	-450 758

Utsatt skatt

	1.1.22	31.12.22	Endring	
Driftsmidler	-32 260	-25 808	-6 452	
Fordringer	0	-31 200	31 200	
<u>Underskudd til fremføring</u>	<u>-1 052 522</u>	<u>-1 503 280</u>	<u>450 758</u>	
Netto grunnlag	-1 084 782	-1 560 288	475 506	
<u>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</u>	<u>22 %</u>	<u>-238 652</u>	<u>-343 263</u>	<u>104 611</u>

Av beregnet utsatt skattefordel på 376 263 er 220 000 ført opp som eiendel i selskapets balanse. Dette basert på en vurdering av antatt effektivt skattefradrag.

Note 6 – Mellomværende med eierselskaper

	2022	2021
Fordringer	0	0
<u>Gjeld</u>	<u>248 723</u>	<u>240 948</u>



Resultatregnskap			
Lygrepollen Hytter AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		-110 000	60 000
Sum driftsinntekter		-110 000	60 000
Varekostnad		300 371	66 551
Avskrivninger	2	0	8 800
Annen driftskostnad		44 945	48 439
Sum driftskostnader		345 317	123 790
Driftsresultat		-455 317	-63 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		1 014	1 665
Rentekostnader		21 203	25 928
Resultat av finansposter		-20 189	-24 263
Resultat før skattekostnad		-475 506	-88 053
Skattekostnad	5	18 652	-19 372
Årsresultat		-494 158	-68 681
Overføringer			
Annen egenkapital	3	-494 158	-68 681
Sum overføringer		-494 158	-68 681

Lygrepollen Hytter AS

Side 1



BankID Signing
Bjørn Oddvar Madsen
2023-06-28

BankID Signing
Rolf Viksund
2023-06-29

Balanse			
Lygrepollen Hytter AS			
	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	220 000	238 652
Sum immaterielle eiendeler		220 000	238 652
Sum anleggsmidler		220 000	238 652
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 926 560	1 776 560
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	141 200
Andre kortsiktige fordringer		9 929	9 929
Sum fordringer		9 929	151 129
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	66 303
Sum omløpsmidler		1 936 490	1 993 992
Sum eiendeler		2 156 490	2 232 644

Lygrepollen Hytter AS

Side 2



Balanse			
Lygrepollen Hytter AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 134 000	1 134 000
Overkurs	3	383 308	383 308
Sum innskutt egenkapital		1 517 308	1 517 308
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 311 528	-817 370
Sum opptjent egenkapital		-1 311 528	-817 370
Sum egenkapital		205 780	699 938
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	362 903	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		362 903	400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		690 725	515 427
Annen kortsiktig gjeld	6	897 082	617 279
Sum kortsiktig gjeld		1 587 807	1 132 706
Sum gjeld		1 950 710	1 532 706
Sum egenkapital og gjeld		2 156 490	2 232 644
Norheim			
_____ Rolf Viksund styreleder		_____ Bjørn Oddvar Madsen styremedlem	
Lygrepollen Hytter AS			Side 3