



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 154 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIEDL INVEST AS
Forretningsadresse: Bryggeveien 14
1545 HVITSTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Friedl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		189 250	
Sum inntekter		189 250	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		59 000	
Annen driftskostnad		96 054	
Sum kostnader		155 054	
Driftsresultat		34 196	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152	
Sum finansinntekter		152	
Annen rentekostnad		3 984	
rentekostnad Nordea		109 983	
Sum finanskostnader		113 967	
Netto finans		-113 815	
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 619	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-79 619	0
Årsresultat		-79 619	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 950 000	
Sum varige driftsmidler		2 950 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		364 315	
Sum finansielle anleggsmidler		364 315	
Sum anleggsmidler		3 314 315	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 331	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 331	
Sum omløpsmidler		1 331	0
SUM EIENDELER		3 315 646	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		380 845	
Sum innskutt egenkapital		410 845	
Sum egenkapital		410 845	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 875 005	
Øvrig langsiktig gjeld		1 029 796	
Sum annen langsiktig gjeld		2 904 801	
Sum langsiktig gjeld		2 904 801	0
Sum gjeld		2 904 801	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 315 646	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 509055

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 154 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIEDL INVEST AS
Forretningsadresse: Bryggeveien 14
1545 HVITSTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Friedl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 921 154 291
FRIEDL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		189 250	
Sum inntekter		189 250	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		59 000	
Annen driftskostnad		96 054	
Sum kostnader		155 054	
Driftsresultat		34 196	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152	
Sum finansinntekter		152	
Annen rentekostnad		3 984	
rentekostnad Nordea		109 983	
Sum finanskostnader		113 967	
Netto finans		-113 815	
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 619	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-79 619	0
Årsresultat		-79 619	0



Organisasjonsnr: 921 154 291
FRIEDL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	2 950 000	
-------------------------	-----------	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

Sum finansielle anleggsmidler	364 315	
----------------------------------	---------	--

Sum anleggsmidler	3 314 315	0
-------------------	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 331	
--	-------	--

Sum omløpsmidler	1 331	0
------------------	-------	---

SUM EIENDELER	3 315 646	0
---------------	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Annent innskutt egenkapital	30 000	
-----------------------------	--------	--

Sum innskutt egenkapital	380 845	
--------------------------	---------	--

Sum egenkapital	410 845	0
-----------------	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annent langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	1 875 005	
----------------------	-----------	--

Øvrig langsiktig gjeld	1 029 796	
------------------------	-----------	--



Sum annen langsiktig gjeld	2 904 801	
Sum langsiktig gjeld	2 904 801	0
Sum gjeld	2 904 801	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 315 646	0



Organisasjonsnr: 921 154 291
FRIEDL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2950000.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2950000.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

