



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 573 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAASAN INVEST AS
Forretningsadresse: Hovden
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrine Lervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 019	17 336
Sum kostnader		17 019	17 336
Driftsresultat		-17 019	-17 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	18
Annen finansinntekt	2	2 537 500	1 650 000
Sum finansinntekter		2 537 503	1 650 018
Annen rentekostnad		29 801	27 256
Sum finanskostnader		29 801	27 256
Netto finans		2 507 702	1 622 762
Ordinært resultat før skattekostnad		2 490 683	1 605 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 490 683	1 605 426
Årsresultat		2 490 683	1 605 426
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 490 683	1 605 426
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	1 000 000	2 590 362
Overføringer annen egenkapital	4	1 490 683	-984 936
Sum overføringer og disponeringer		2 490 683	1 605 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	252 179	252 179
Sum finansielle anleggsmidler		252 179	252 179
Sum anleggsmidler		252 179	252 179
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	1 200 000	1 200 000
Sum varer		1 200 000	1 200 000
Fordringer			
Andre fordringer	2	2 251 294	2 241 294
Sum fordringer		2 251 294	2 241 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		525 663	44 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		525 663	44 574
Sum omløpsmidler		3 976 957	3 485 868
SUM EIENDELER		4 229 136	3 738 047
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	105 000	105 000
Overkurs	4	20 681	20 681
Sum innskutt egenkapital		125 681	125 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 214 060	1 723 377
Sum opptjent egenkapital		3 214 060	1 723 377
Sum egenkapital		3 339 741	1 849 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	750 000	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		750 000	750 000
Sum langsiktig gjeld		750 000	750 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	139 395	138 989
Sum kortsiktig gjeld		139 395	1 138 989
Sum gjeld		889 395	1 888 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 229 136	3 738 047



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 802462

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 573 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAASAN INVEST AS
Forretningsadresse: Hovden
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrine Lervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 994 573 217
PAASAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 019	17 336
Sum kostnader		17 019	17 336
Driftsresultat		-17 019	-17 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	18
Annen finansinntekt	2	2 537 500	1 650 000
Sum finansinntekter		2 537 503	1 650 018
Annen rentekostnad		29 801	27 256
Sum finanskostnader		29 801	27 256
Netto finans		2 507 702	1 622 762
Ordinært resultat før skattekostnad		2 490 683	1 605 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 490 683	1 605 426
Årsresultat		2 490 683	1 605 426
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 490 683	1 605 426
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	1 000 000	2 590 362
Overføringer annen egenkapital	4	1 490 683	-984 936
Sum overføringer og disponeringer		2 490 683	1 605 426



Organisasjonsnr: 994 573 217
PAASAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	252 179	252 179
-----------------------------------	---	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		252 179	252 179
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		252 179	252 179
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Varer	5	1 200 000	1 200 000
-------	---	-----------	-----------

Sum varer		1 200 000	1 200 000
-----------	--	-----------	-----------

Fordringer

Andre fordringer	2	2 251 294	2 241 294
------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		2 251 294	2 241 294
----------------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		525 663	44 574
-------------------------------	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		525 663	44 574
---	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		3 976 957	3 485 868
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 229 136	3 738 047
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	105 000	105 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	4	20 681	20 681
----------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		125 681	125 681
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 214 060	1 723 377
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		3 214 060	1 723 377
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		3 339 741	1 849 058
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	750 000	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		750 000	750 000
Sum langsiktig gjeld		750 000	750 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	139 395	138 989
Sum kortsiktig gjeld		139 395	1 138 989
Sum gjeld		889 395	1 888 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 229 136	3 738 047



Organisasjonsnr: 994 573 217
PAASAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	105000.00	1.00	105000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Yngve Breivegen	105000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	105000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

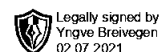
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	10650.00		

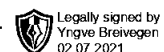


**Årsregnskap 2020
for
PAASAN INVEST AS**

Foretaksnr. 994573217



PAASAN INVEST AS



Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	17 019	17 336
Sum driftskostnader		17 019	17 336
DRIFTSRESULTAT		(17 019)	(17 336)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	18
Annen finansinntekt	2	2 537 500	1 650 000
Sum finansinntekter		2 537 503	1 650 018
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		29 801	27 256
Sum finanskostnader		29 801	27 256
NETTO FINANSPOSTER		2 507 702	1 622 762
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 490 683	1 605 426
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		2 490 683	1 605 426
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	1 000 000	2 590 362
Overføringer annen egenkapital	4	1 490 683	(984 936)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 490 683	1 605 426



PAASAN INVEST AS

Legally signed by
Yngve Breivegen
02.07.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	252 179	252 179
Sum finansielle anleggsmidler		252 179	252 179
SUM ANLEGGSMIDLER		252 179	252 179
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	1 200 000	1 200 000
Fordringer			
Andre fordringer	2	2 251 294	2 241 294
Sum fordringer		2 251 294	2 241 294
Bankinnskudd, kontanter o.l.		525 663	44 574
SUM OMLØPSMIDLER		3 976 957	3 485 868
SUM EIENDELER		4 229 136	3 738 047



PAASAN INVEST AS

Legally signed by
Yngve Breivegen
02.07.2021**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	105 000	105 000
Overkurs	4	20 681	20 681
Sum innskutt egenkapital		125 681	125 681
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 214 060	1 723 377
Sum opptjent egenkapital		3 214 060	1 723 377
SUM EGENKAPITAL		3 339 741	1 849 058
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	750 000	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		750 000	750 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		750 000	750 000
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	4	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	139 395	138 989
SUM KORTSIKTIG GJELD		139 395	1 138 989
SUM GJELD		889 395	1 888 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 229 136	3 738 047

Hovden, den 30. juni 2021

Yngve Breivegen
Styrets leder og daglig leder



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

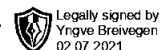
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr 15 438,- inkl mva, hvorav kr 6 906,- gjelder honorar andre tjenester.



PAASAN INVEST AS



Noter 2020

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Hovden Hytteservice AS	35 %	41 681
Brødr Breivegen Eiendom AS	35 %	10 500
Øvrige aksjer og andeler		199 998
Samlet balanseført verdi		252 179

Det er mottatt utbytte fra Hovden Hytteservice AS i 2020 med kr 2 537 500,-.

Gjeld/ fordring til tilknyttede selskap pr 31.12:

Hovden Hytteservice AS	(kr 129 020,-)
Brødr Breivegen Eiendom AS	kr 2 240 644,-

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 490 683
+ Permanente og andre forskjeller	-2 461 375
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	29 308
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	29 308
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	73 915	103 223
= Grunnlag utsatt skattefordel	73 915	103 223
Utsatt skattefordel, ikke bokført	16 261	22 709

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	105 000	20 681	1 723 377	1 849 058
+Fra årets resultat			2 490 683	2 490 683
+Tilleggsutbytte			(1 000 000)	(1 000 000)
Pr 31.12.	105 000	20 681	3 214 060	3 339 741

Forutsetning for fortsatt drift er tilstede.

Note 5 – Varer

Utvikling av tomt på Hovden i Setesdal. Bokført verdi er kostpris

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 105 000 aksjer pr 31.12. hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 105 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Yngve Breivegen, enestyre	105 000

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	750 000	750 000
Totalt	750 000	750 000



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Paasan Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Paasan Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 490 683. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en



iRevisjon

Revisors beretning 2020 for Paasan Invest AS

revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

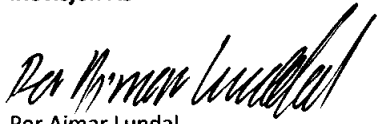
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand S, 2. Juli 2021
iRevisjon AS


Per Aimar Lundal
Statsautorisert revisor