



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 560 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEPARKEN 2 AS
Forretningsadresse: Sannergata 2
0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		35 825 713	35 375 489
Sum inntekter		35 825 713	35 375 489
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 860 200	2 731 900
Annen driftskostnad		8 372 228	9 494 203
Sum kostnader	3	11 232 428	12 226 103
Driftsresultat		24 593 285	23 149 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	6 203 435	5 366 744
Annen renteinntekt	4	808	
Annen finansinntekt	4		35
Sum finansinntekter		6 204 243	5 366 779
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		134
Annen rentekostnad	4		55
Sum finanskostnader			189
Netto finans		6 204 243	5 366 590
Resultat før skattekostnad		30 797 528	28 515 976
Skattekostnad på resultat	5	6 775 456	6 273 516
Årsresultat	6	24 022 072	22 242 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 022 072	22 242 460
Totalresultat		24 022 072	22 242 460
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		22 573 177	20 426 256



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		1 448 895	1 816 204
Sum overføringer og disponeringer		24 022 072	22 242 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	197 918 439	197 843 657
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 258 585	1 364 985
Sum varige driftsmidler	2	199 177 024	199 208 641
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	77 361 093	64 997 188
Sum finansielle anleggsmidler		77 361 093	64 997 188
Sum anleggsmidler		276 538 117	264 205 829
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	64 330	76 056
Andre kortsiktige fordringer		1 285 039	755 496
Sum fordringer	7	1 349 369	831 552
Sum omløpsmidler		1 349 369	831 552
SUM EIENDELER		277 887 485	265 037 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	180 000 000	180 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		12 844 591	12 844 591
Sum innskutt egenkapital		192 844 591	192 844 591
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 382 015	30 933 120
Sum opptjent egenkapital		32 382 015	30 933 120
Sum egenkapital	6	225 226 606	223 777 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	12 764 850	12 356 187
Sum avsetninger for forpliktelser		12 764 850	12 356 187
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		12 764 850	12 356 187
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 378 952	2 202 732
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		28 939 970	26 187 508
Annen kortsiktig gjeld		9 577 107	513 244
Sum kortsiktig gjeld	7	39 896 030	28 903 483
Sum gjeld		52 660 880	41 259 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		277 887 485	265 037 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 524738

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 560 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEPARKEN 2 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 989 560 360
MØLLEPARKEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		35 825 713	35 375 489
Sum inntekter		35 825 713	35 375 489
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 860 200	2 731 900
Annen driftskostnad		8 372 228	9 494 203
Sum kostnader	3	11 232 428	12 226 103
Driftsresultat		24 593 285	23 149 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	6 203 435	5 366 744
Annen renteinntekt	4	808	
Annen finansinntekt	4		35
Sum finansinntekter		6 204 243	5 366 779
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		134
Annen rentekostnad	4		55
Sum finanskostnader			189
Netto finans		6 204 243	5 366 590
Resultat før skattekostnad		30 797 528	28 515 976
Skattekostnad på resultat	5	6 775 456	6 273 516
Årsresultat	6	24 022 072	22 242 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 022 072	22 242 460
Totalresultat		24 022 072	22 242 460
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		22 573 177	20 426 256
Avsatt til annen egenkapital		1 448 895	1 816 204
Sum overføringer og disponeringer		24 022 072	22 242 460



Organisasjonsnr: 989 560 360
MØLLEPARKEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	197 918 439	197 843 657
--------------	---	-------------	-------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	1 258 585	1 364 985
-----------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	2	199 177 024	199 208 641
--------------------------------	----------	--------------------	--------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7	77 361 093	64 997 188
---------	---	------------	------------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		77 361 093	64 997 188
----------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		276 538 117	264 205 829
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	64 330	76 056
-----------------	---	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 285 039	755 496
------------	--	-----------	---------

Sum fordringer	7	1 349 369	831 552
-----------------------	----------	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 349 369	831 552
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		277 887 485	265 037 381
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	180 000 000	180 000 000
--------------	---	-------------	-------------

Beholdning av egne aksjer	9		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		12 844 591	12 844 591
----------------------------	--	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		192 844 591	192 844 591
---------------------------------	--	--------------------	--------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		32 382 015	30 933 120
-------------------	--	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		32 382 015	30 933 120
Sum egenkapital	6	225 226 606	223 777 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	12 764 850	12 356 187
Sum avsetninger for forpliktelses		12 764 850	12 356 187
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		12 764 850	12 356 187
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 378 952	2 202 732
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		28 939 970	26 187 508
Annen kortsiktig gjeld		9 577 107	513 244
Sum kortsiktig gjeld	7	39 896 030	28 903 483
Sum gjeld		52 660 880	41 259 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		277 887 485	265 037 381



Organisasjonsnr: 989 560 360
MØLLEPARKEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Mølleparken 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 560 360



Resultatregnskap

Mølleparken 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		35 825 713	35 375 489
Sum driftsinntekter		35 825 713	35 375 489
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 860 200	2 731 900
Annen driftskostnad		8 372 228	9 494 203
Sum driftskostnader	3	11 232 428	12 226 103
Driftsresultat		24 593 285	23 149 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	6 203 435	5 366 744
Annen renteinntekt	4	808	0
Annen finansinntekt	4	0	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	0	134
Annen rentekostnad	4	0	55
Resultat av finansposter		6 204 243	5 366 590
Resultat før skattekostnad		30 797 528	28 515 976
Skattekostnad på resultat	5	6 775 456	6 273 516
Årsresultat	6	24 022 072	22 242 460
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		22 573 177	20 426 256
Avsatt til annen egenkapital		1 448 895	1 816 204
Sum overføringer		24 022 072	22 242 460



Balanse

Mølleparken 2 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	197 918 439	197 843 657
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 258 585	1 364 985
Sum varige driftsmidler	2	199 177 024	199 208 641
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	77 361 093	64 997 188
Sum finansielle anleggsmidler		77 361 093	64 997 188
Sum anleggsmidler		276 538 117	264 205 829
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	64 330	76 056
Andre kortsiktige fordringer		1 285 039	755 496
Sum fordringer	7	1 349 369	831 552
Investeringer			
Sum omløpsmidler		1 349 369	831 552
Sum eiendeler		277 887 485	265 037 381



Balanse

Mølleparken 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	180 000 000	180 000 000
Annen innskutt egenkapital		12 844 591	12 844 591
Sum innskutt egenkapital		192 844 591	192 844 591
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 382 015	30 933 120
Sum opptjent egenkapital		32 382 015	30 933 120
Sum egenkapital	6	225 226 606	223 777 711
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	12 764 850	12 356 187
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 378 952	2 202 732
Konserngjeld		28 939 970	26 187 508
Annen kortsiktig gjeld		9 577 107	5 13 244
Sum kortsiktig gjeld	7	39 896 030	28 903 483
Sum gjeld		52 660 880	41 259 670
Sum egenkapital og gjeld		277 887 485	265 037 381

Oslo, 02.06.2025

Styret i Mølleparken 2 AS

Edgar Haugen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regler for små foretak. Konsernspiss følger regler for store foretak. Konsernspiss utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

Konsernregnskapet utarbeides av Ragde Elendom AS, Gladengveien 3B, 0661 Oslo.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Mølleparken 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	239 854 318	2 130 157	241 984 475
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 828 583		2 828 583
= Anskaffelseskost 31.12.24	242 682 901	2 130 157	244 813 058
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	44 660 660	975 375	45 636 035
= Bokført verdi 31.12.24	198 022 241	1 154 782	199 177 023
Årets ordinære avskrivninger	2 753 800	106 400	2 860 200
Økonomisk levetid	33-100 år	20 år	



Morselskapets långiver har pant i selskapets eiendom.

Ikke avskrivbar tomt inngår i anleggskartoteket med bokført verdi 8 800 000,-

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Avskrivning	2 860 200	2 731 900
Andre driftskostnader	8 372 228	9 494 203
Sum driftskostnader	11 232 428	12 226 103

Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6 203 435	5 366 744
Annen renteinntekt	808	0
Sum finansinntekter	6 204 243	5 366 744

Finanskostnader	2024	2023
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	0	134
Annen rentekostnad	0	55
Sum finanskostnader	0	189

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 366 793	5 761 252
Endring i utsatt skatt	408 663	512 264
Skattekostnad ordinært resultat	6 775 456	6 273 516

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	30 797 528	28 515 976
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 857 557	-2 328 469
Avgitt konsernbidrag	-28 939 970	-26 187 508
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 366 793	5 761 252
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 366 793	-5 761 252
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	58 032 043	56 174 486	-1 857 557
Avsetninger mv	-10 000	-10 000	0
Sum	58 022 043	56 164 486	-1 857 557
Grunnlag for utsatt skatt	58 022 043	56 164 486	-1 857 557
Utsatt skatt (22 %)	12 764 850	12 356 187	-408 663

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	180 000 000	0	12 844 591	30 933 120	223 777 711
Årets resultat				24 022 072	24 022 072
Konsernbidrag avgitt				-22 573 177	-22 573 177
Pr 31.12.2024	180 000 000	0	12 844 591	32 382 015	225 226 606

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	77 361 093	64 997 188
Sum	77 361 093	64 997 188
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	300 112	1 039 554
Annen kortsiktig gjeld konsern	28 939 970	26 187 508
Sum	29 240 082	27 227 062

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto fordring som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av øvrige selskap i konsernet og langt overgår normal arbeidskapital.

Note 8 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	64 330	76 056
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	64 330	76 056
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Ingen avsetning til tap.



Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mølleparken 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	18 000,0	180 000 000
Sum	10 000		180 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hovedstaden Eiendomsselskab AS	10 000	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Mølleparken 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mølleparken 2 AS som viser et overskudd på kr 24 022 072. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: UZ7TG-DIAI1-1VJ57-JFIK4-R4Z58-8LE4



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UZ77G-DIA11-1VJ37-JF1KV-R4ZS8-8LIE4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-06-06 06:39:25 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-06-06 06:39:25 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: UZ7TG-D1A1I-1VJ57-JFKV-R4Z58-8LE4