



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 286 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSVEIEN 7-9 AS
Forretningsadresse: Fossveien 7-9
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 041 221	2 186 152
Sum inntekter		2 041 221	2 186 152
Kostnader			
Avskrivning	4	381 820	328 266
Annen driftskostnad	3	1 047 829	1 234 295
Sum kostnader		1 429 649	1 562 561
Driftsresultat		611 572	623 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 285	27 620
Sum finansinntekter		2 285	27 620
Annen finanskostnad		263	41
Sum finanskostnader		263	41
Netto finans		2 022	27 579
Ordinært resultat før skattekostnad		613 594	651 170
Skattekostnad på ordinært resultat	6	134 969	143 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		478 625	507 908
Årsresultat		478 625	507 908
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	478 625	507 908
Sum overføringer og disponeringer		478 625	507 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	79 673	78 379
Sum immaterielle eiendeler		79 673	78 379
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	15 702 205	15 766 475
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	268 619	9 369
Sum varige driftsmidler		15 970 824	15 775 844
Sum anleggsmidler		16 050 497	15 854 223
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		507 030	53 522
Andre fordringer		20 814	99 697
Sum fordringer		527 844	153 219
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 890 779	2 139 450
Sum omløpsmidler		2 418 623	2 292 669
SUM EIENDELER		18 469 120	18 146 892
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	500 000	500 000
Overkurs	5	15 500 000	15 500 000
Sum innskutt egenkapital		16 000 000	16 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 232 569	753 944
Sum opptjent egenkapital		1 232 569	753 944
Sum egenkapital		17 232 569	16 753 944
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 323	238 828
Betalbar skatt	6	136 263	134 156
Annen kortsiktig gjeld		1 019 965	1 019 964
Sum kortsiktig gjeld		1 236 551	1 392 948
Sum gjeld		1 236 551	1 392 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 469 120	18 146 892



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 669382

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 286 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSVEIEN 7-9 AS
Forretningsadresse: Fossveien 7-9
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 286 204
FOSSVEIEN 7-9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 041 221	2 186 152
Sum inntekter		2 041 221	2 186 152
Kostnader			
Avskrivning	4	381 820	328 266
Annen driftskostnad	3	1 047 829	1 234 295
Sum kostnader		1 429 649	1 562 561
Driftsresultat		611 572	623 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 285	27 620
Sum finansinntekter		2 285	27 620
Annen finanskostnad		263	41
Sum finanskostnader		263	41
Netto finans		2 022	27 579
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		613 594	651 170
Skattekostnad på ordinært resultat	6	134 969	143 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		478 625	507 908
Årsresultat		478 625	507 908
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	478 625	507 908
Sum overføringer og disponeringer		478 625	507 908



Organisasjonsnr: 914 286 204
FOSSVEIEN 7-9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	79 673	78 379
Sum immaterielle eiendeler		79 673	78 379
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	15 702 205	15 766 475
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	268 619	9 369
Sum varige driftsmidler		15 970 824	15 775 844
Sum anleggsmidler		16 050 497	15 854 223
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		507 030	53 522
Andre fordringer		20 814	99 697
Sum fordringer		527 844	153 219
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 890 779	2 139 450
Sum omløpsmidler		2 418 623	2 292 669
SUM EIENDELER		18 469 120	18 146 892
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	500 000	500 000
Overkurs	5	15 500 000	15 500 000
Sum innskutt egenkapital		16 000 000	16 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 232 569	753 944
Sum opptjent egenkapital		1 232 569	753 944
Sum egenkapital		17 232 569	16 753 944
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 323	238 828
Betalbar skatt	6	136 263	134 156
Annen kortsiktig gjeld		1 019 965	1 019 964
Sum kortsiktig gjeld		1 236 551	1 392 948
Sum gjeld		1 236 551	1 392 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 469 120	18 146 892



Organisasjonsnr: 914 286 204
FOSSVEIEN 7-9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	500.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ringerike Kommune	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre. Selskapet leier inn vaktmestertjenester og har inngått forvaltningsavtale med Ringerike kommune.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og selskapet har heller ikke dette.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22530.00	21320.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22530.00	21320.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00



Fossveien 7-9 AS

Org.nr: 914 286 204

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: ZWUNK-YZEE-5VLV8-CYPAL-JESZ-S0ZGE



Fossveien 7-9 AS

Org.nr: 914 286 204

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>2 041 221</u>	<u>2 186 152</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	381 820	328 266
Annen driftskostnad	3	<u>1 047 829</u>	<u>1 234 295</u>
Sum driftskostnader		<u>1 429 649</u>	<u>1 562 561</u>
Driftsresultat		<u>611 572</u>	<u>623 591</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 285	27 620
Annen finanskostnad		<u>263</u>	<u>41</u>
Netto finansposter		<u>2 022</u>	<u>27 579</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>613 594</u>	<u>651 170</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>134 969</u>	<u>143 262</u>
Årsresultat		<u>478 625</u>	<u>507 908</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>478 625</u>	<u>507 908</u>

Perneo Dokumentnøkkel: ZWUNK-YZEE-SVLV8-CYPAL-JESZ-S02GE



Fossveien 7-9 AS

Org.nr: 914 286 204

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	79 673	78 379
Sum immaterielle eiendeler		<u>79 673</u>	<u>78 379</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	15 702 205	15 766 475
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	268 619	9 369
Sum varige driftsmidler		<u>15 970 824</u>	<u>15 775 844</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 050 497</u>	<u>15 854 223</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		507 030	53 522
Andre fordringer		20 814	99 697
Sum fordringer		<u>527 844</u>	<u>153 219</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 890 779</u>	<u>2 139 450</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 418 623</u>	<u>2 292 669</u>
Sum eiendeler		<u>18 469 120</u>	<u>18 146 892</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ZWUNK-YZEE-SVLV8-CYPAL-JEJZ-S0ZGE



Fossveien 7-9 AS

Org.nr: 914 286 204

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	500 000	500 000
Overkurs	5	15 500 000	15 500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>16 000 000</u>	<u>16 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 232 569	753 944
Sum opptjent egenkapital		<u>1 232 569</u>	<u>753 944</u>
Sum egenkapital		<u>17 232 569</u>	<u>16 753 944</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		80 323	238 828
Betalbar skatt	6	136 263	134 156
Annen kortsiktig gjeld		1 019 965	1 019 964
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 236 551</u>	<u>1 392 948</u>
Sum gjeld		<u>1 236 551</u>	<u>1 392 948</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 469 120</u>	<u>18 146 892</u>

31. desember 2020
Hønefoss, 29. april 2021

Terje Dahlen
Styrets leder

Arnulf Breines Vik
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ZWUNK-YZEE-SVLV8-CYPAL-JESZ-S0ZGE



Fossveien 7-9 AS

Org.nr: 914 286 204

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	500	500 000

Penneo Dokumentnøkkel: ZWUNK-YZEE-SVLV8-CYPAL-JESZ-S0ZGE



Fossveien 7-9 AS

Org.nr: 914 286 204

Noter til regnskapet for 2020

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Ringerike Kommune	1 000	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre.

Selskapet leier inn vaktmestertjenester og har inngått forvaltningsavtale med Ringerike kommune.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og selskapet har heller ikke dette.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: 2020

Revisjon 22 530

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Tomt	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	14 119 457	3 600 000	22 489	17 741 946
Tilgang kjøpte driftsmidler	576 800	0	0	576 800
Anskaffelseskost 31.12.2020	14 696 257	3 600 000	22 489	18 318 746
Akk.avskrivning 31.12.2020	-2 330 303	0	-17 619	-2 347 922
Balanseført pr. 31.12.2020	12 365 954	3 600 000	4 870	15 970 824
Årets avskrivninger	377 322	0	4 498	381 820
Økonomisk levetid	10-50 år	0	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: ZWUNK-YZEE-SVLV8-CYPAL-JESZ-S0ZGE



Fossveien 7-9 AS

Org.nr: 914 286 204

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	15 500 000	753 943	16 753 943
Årsresultat	0	0	478 625	478 625
Egenkapital 31.12.2020	500 000	15 500 000	1 232 568	17 232 568

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	136 263	134 156
Endring utsatt skatt	-1 294	9 106
Årets totale skattekostnad	<u>134 969</u>	<u>143 262</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	613 594	651 170
Permanente forskjeller	-101	20
Endring i midlertidige forskjeller	5 883	-41 390
Årets skattegrunnlag	<u>619 376</u>	<u>609 800</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	136 263	134 156
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler	-362 152	-356 269
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-362 152</u>	<u>-356 269</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-79 673	-78 379

Note 7 - Covid-19

Medio mars 2020 er det klart for de fleste at Covid-19 epidemien kan få stor innvirkning på utviklingen i økonomien. Selskapet har så langt ikke vært vesentlig berørt, og har stabile leietakere. Selskapet har tilfredsstillende likviditet, og styre vurderer at det per dags dato for signering av årsregnskapet ikke er vesentlig større risiko for fortsatt drift enn normalt. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og er lagt til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: ZWUNK-YZEE-SVLV8-CYPAL-JESZ-S0ZGE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnulf Breines Vik

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1174521

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-04-30 06:57:09Z



Terje Dahlen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-948194

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-04-30 11:48:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZWUNK-YZEE-5VLV8-CYPAL-JESZ-S0ZGE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Amemannsveien 3, NO-3510 Hønefoss

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fossveien 7-9 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fossveien 7-9 AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hønefoss, 10. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Håvard Norstrøm
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EIKGJ-HCOW6-V762P-FYDQO-EH4P7-L65EU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Norstrøm

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-227067

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-05-10 21:47:43Z



Penneo Dokumentnøkkel: EIKGJ-HCOWG-V762P-FYDQJ-EH4P7-L65EU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>