



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 190 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØHOLT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Jan Vidar Thormodsrud
Brøholtveien 55
3430 SPIKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN VIDAR THORMODSRUD

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.01.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 998190452

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		148 400	143 000
Sum inntekter		148 400	143 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 000	20 000
Annen driftskostnad		52 926	94 236
Sum kostnader		72 926	114 236
Driftsresultat		75 474	28 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 662	
Annen finansinntekt		90 943	90 174
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	303 976	
Sum finansinntekter		397 581	90 174
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			103 462
Annen finanskostnad		4 868	
Sum finanskostnader		4 868	103 462
Netto finans		392 713	-13 289
Ordinært resultat før skattekostnad		468 187	15 475
Skattekostnad på resultat		17 205	6 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 982	8 648
Årsresultat		450 982	8 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		450 982	8 648
Totalresultat		450 982	8 648
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		450 982	8 648



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		450 982	8 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		49 809	45 409
Sum immaterielle eiendeler		49 809	45 409
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	1 430 000	1 450 000
Sum varige driftsmidler		1 430 000	1 450 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 509 809	1 525 409
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 608 607	1 137 221
Sum investeringer		1 608 607	1 137 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 556	2 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 556	2 478
Sum omløpsmidler		1 616 163	1 139 699
SUM EIENDELER		3 125 972	2 665 108

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 044 367	2 593 385
Sum opptjent egenkapital		3 044 367	2 593 385
Sum egenkapital		3 104 367	2 653 385
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		21 605	11 323
Annen kortsiktig gjeld			400
Sum kortsiktig gjeld		21 605	11 723
Sum gjeld		21 605	11 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 125 972	2 665 108



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 302926

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 190 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØHOLT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Jan Vidar Thormodsrud
Brøholtveien 55
3430 SPIKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN VIDAR THORMODSRUD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2024



Organisasjonsnr: 998 190 452
BRØHOLT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		148 400	143 000
Sum inntekter		148 400	143 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 000	20 000
Annen driftskostnad		52 926	94 236
Sum kostnader		72 926	114 236
Driftsresultat		75 474	28 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 662	
Annen finansinntekt		90 943	90 174
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	303 976	
Sum finansinntekter		397 581	90 174
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			103 462
Annen finanskostnad		4 868	
Sum finanskostnader		4 868	103 462
Netto finans		392 713	-13 289
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		17 205	6 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 982	8 648
Årsresultat		450 982	8 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		450 982	8 648
Totalresultat		450 982	8 648
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		450 982	8 648
Sum overføringer og disponeringer		450 982	8 648





Organisasjonsnr: 998 190 452
BRØHOLT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		49 809	45 409
Sum immaterielle eiendeler		49 809	45 409
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	1 430 000	1 450 000
Sum varige driftsmidler		1 430 000	1 450 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 509 809	1 525 409
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 608 607	1 137 221
Sum investeringer		1 608 607	1 137 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 556	2 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 556	2 478
Sum omløpsmidler		1 616 163	1 139 699
SUM EIENDELER		3 125 972	2 665 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 044 367	2 593 385
Sum opptjent egenkapital		3 044 367	2 593 385



Sum egenkapital	3 104 367	2 653 385
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	21 605	11 323
Annen kortsiktig gjeld		400
Sum kortsiktig gjeld	21 605	11 723
Sum gjeld	21 605	11 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 125 972	2 665 108



Organisasjonsnr: 998 190 452
BRØHOLT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

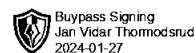
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Brøholt Invest AS

Org.nr.: 998 190 452



RESULTATREGNSKAP

BRØHOLT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		148 400	143 000
Sum driftsinntekter		148 400	143 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 000	20 000
Annen driftskostnad		52 926	94 236
Sum driftskostnader		72 926	114 236
Driftsresultat		75 474	28 764
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 662	0
Annen finansinntekt		90 943	90 174
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	303 976	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	103 462
Annen finanskostnad		4 868	0
Resultat av finansposter		392 713	-13 289
Resultat før skattekostnad		468 187	15 475
Skattekostnad på resultat		17 205	6 827
Årsresultat		450 982	8 648
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		450 982	8 648
Sum overføringer		450 982	8 648



BALANSE

BRØHOLT INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		49 809	45 409
Sum immaterielle eiendeler		49 809	45 409
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	1 430 000	1 450 000
Sum varige driftsmidler		1 430 000	1 450 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 509 809	1 525 409
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	1 608 607	1 137 221
Sum investeringer		1 608 607	1 137 221
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 556	2 478
Sum omløpsmidler		1 616 163	1 139 699
Sum eiendeler		3 125 972	2 665 108



BALANSE

BRØHOLT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 044 367	2 593 385
Sum opptjent egenkapital		3 044 367	2 593 385
Sum egenkapital		3 104 367	2 653 385
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		21 605	11 323
Annen kortsiktig gjeld		0	400
Sum kortsiktig gjeld		21 605	11 723
Sum gjeld		21 605	11 723
Sum egenkapital og gjeld		3 125 972	2 665 108

Spikkestad, 27.01.2024
Styret i Brøholt Invest AS

JAN VIDAR THORMODSRUD
styreleder



Brøholt Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Driftsinntekter

Inntektsføring av husleieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer

Langsiktige investeringer vurderes etter kostmetoden, men aksjefond vurderes etter markedskursen da dette er kortsiktige investeringer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Brøholt Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Bolig- eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	1 656 405
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 656 405
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	-226 405
Bokført verdi pr 31.12	1 430 000
Årets avskrivninger	20 000

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

* Boligeiendom 80 år

NOTE 2 MARKEDSBASERTE FINANSIELLE OMLØPSMIDLER

Selskapet har investert i diverse markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Kategori:	Virkelig verdi:	Resultatført verdiendring:
Sum markedsb. fin. omløpsmidl.	1 608 607	303 976

NOTE 3 LANGSIKTIG AKSJEINVESTERINGER

Firma	Forretnings kontor	Eierandel	Stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Statsaut. revisor Thormodsrud AS	Drammen	99,997 %	0,000 %	6 973 980	1 866 525
Mottatt utbytte i 2023 er kr 89 997.					



Brøholt Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 4 FORDRINGER, GJELD OG PANTSTILLELSER

Gjeld sikret ved pant	2023	2022
Pantegjeld	0	0
Sum	0	0

Pantsatte eiendeler :	2023	2022
Boligeiendom	1 430 000	1 450 000
Sum	1 430 000	1 450 000

NOTE 5 GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.