



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 971 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGURD VINNES AS
Forretningsadresse: Jakob Askelands vei 2
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Erland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	57 050	57 050
Annen driftskostnad		17 441	14 351
Sum kostnader		74 491	71 401
Driftsresultat		-74 491	-71 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	83 250	106 500
Sum finansinntekter		83 250	106 500
Annen rentekostnad			3
Sum finanskostnader			3
Netto finans		83 250	106 497
Resultat før skattekostnad		8 759	35 097
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		8 759	35 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 759	35 097
Totalresultat		8 759	35 097
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		50 000
Avsatt til annen egenkapital	6	8 759	
Overført fra annen egenkapital	6		-14 903
Sum overføringer og disponeringer		8 759	35 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 138 500	1 138 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 138 500	1 138 500
Sum anleggsmidler		1 138 500	1 138 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		86 250	267 000
Sum fordringer		86 250	267 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 052	71 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 052	71 083
Sum omløpsmidler		256 302	338 083
SUM EIENDELER		1 394 802	1 476 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	624 240	624 240
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		624 240	624 240
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	621 859	613 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		621 859	613 100
Sum egenkapital		1 246 099	1 237 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 703	2 193
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			32 050
Utbytte	6		50 000
Annen kortsiktig gjeld		145 000	155 000
Sum kortsiktig gjeld		148 703	239 243
Sum gjeld		148 703	239 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 394 802	1 476 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 389020

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 991 971 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGURD VINNES AS
Forretningsadresse: Jakob Askelands vei 2
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sigve Erland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 971 815
SIGURD VINNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	57 050	57 050
Annen driftskostnad		17 441	14 351
Sum kostnader		74 491	71 401
Driftsresultat		-74 491	-71 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	83 250	106 500
Sum finansinntekter		83 250	106 500
Annen rentekostnad			3
Sum finanskostnader			3
Netto finans		83 250	106 497
Resultat før skattekostnad		8 759	35 097
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		8 759	35 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 759	35 097
Totalresultat		8 759	35 097
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		50 000
Avsatt til annen egenkapital	6	8 759	
Overført fra annen egenkapital	6		-14 903
Sum overføringer og disponeringer		8 759	35 097



Organisasjonsnr: 991 971 815
SIGURD VINNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 138 500	1 138 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 138 500	1 138 500
Sum anleggsmidler		1 138 500	1 138 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		86 250	267 000
Sum fordringer		86 250	267 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		170 052	71 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 052	71 083
Sum omløpsmidler		256 302	338 083

SUM EIENDELER		1 394 802	1 476 583
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	624 240	624 240
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		624 240	624 240

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	621 859	613 100
Sum opptjent egenkapital		621 859	613 100

Sum egenkapital		1 246 099	1 237 340
------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 703	2 193
-----------------	--	-------	-------



Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			32 050
Utbytte	6		50 000
Annen kortsiktig gjeld		145 000	155 000
Sum kortsiktig gjeld		148 703	239 243
Sum gjeld		148 703	239 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 394 802	1 476 583



Organisasjonsnr: 991 971 815
SIGURD VINNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Sigurd Vinnes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 971 815



RESULTATREGNSKAP

SIGURD VINNES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Lønnskostnad	3	57 050	57 050
Annen driftskostnad		17 441	14 351
Sum driftskostnader		74 491	71 401
Driftsresultat		-74 491	-71 401
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	83 250	106 500
Annen rentekostnad		0	3
Resultat av finansposter		83 250	106 497
Resultat før skattekostnad		8 759	35 097
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Resultat		8 759	35 097
Årsresultat		8 759	35 097
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	6	0	50 000
Avsatt til annen egenkapital	6	8 759	0
Overført fra annen egenkapital	6	0	14 903
Sum overføringer		8 759	35 097

SIGURD VINNES AS

SIDE 2



BALANSE

SIGURD VINNES AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 138 500	1 138 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 138 500	1 138 500
Sum anleggsmidler		1 138 500	1 138 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		86 250	267 000
Sum fordringer		86 250	267 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 052	71 083
Sum omløpsmidler		256 302	338 083
Sum eiendeler		1 394 802	1 476 583



BALANSE

SIGURD VINNES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	624 240	624 240
Sum innskutt egenkapital		624 240	624 240
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	621 859	613 100
Sum opptjent egenkapital		621 859	613 100
Sum egenkapital		1 246 099	1 237 340
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 703	2 193
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldig offentlige avgifter		0	32 050
Utbytte	6	0	50 000
Annen kortsiktig gjeld		145 000	155 000
Sum kortsiktig gjeld		148 703	239 243
Sum gjeld		148 703	239 243
Sum egenkapital og gjeld		1 394 802	1 476 583

Sandnes, 27.03.2026
Styret i Sigurd Vinnes AS

Sigve Erland
Styrets leder



Noter 2025 Sigurd Vinnes AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Sigurd Vinnes AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer og verdipapir. Selskapet er lokalisert i Sandnes kommune.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	50 000	50 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	7 050
Sum	57 050	57 050

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Noter 2025 Sigurd Vinnes AS

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Exit Eiendom AS	Sandnes	34,5 %	1 138 500	1 138 500	3 658 398	187 034
Sum			1 138 500	1 138 500	3 658 398	187 034
Sum verdipapirer			1 138 500	1 138 500	3 658 398	187 034

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 759	35 097
Permanente forskjeller	-80 055	-102 357
Skattepliktig inntekt	-71 296	-67 261
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	2 498	3 195	698
Akkumulert fremførbart underskudd	-447 237	-375 941	71 296
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	444 739	372 746	-71 993
Utsatt skattefordel (25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2025 Sigurd Vinnes AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	624 240	0	0	613 100	1 237 340
Årets resultat				8 759	8 759
Pr 31.12.2025	624 240	0	0	621 859	1 246 099

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SIGURD VINNES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 468	180,0	624 240
Sum	3 468		624 240

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sigurd Vinnes	2 468	71,2	71,2
Ellen Vinnes	1 000	28,8	28,8
Totalt antall aksjer	3 468	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Sigurd Vinnes	Daglig leder	2 468
Totalt antall aksjer		2 468