



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 618 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BBC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Moland Park
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tetlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-227 504
Annen driftsinntekt		189 900	296 485
Sum inntekter		189 900	68 981
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		88 099
Annen driftskostnad	4	3 602	228 867
Sum kostnader		3 602	316 966
Driftsresultat		186 298	-247 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 914	211 564
Sum finansinntekter		1 914	211 564
Annen rentekostnad		24 209	362 683
Sum finanskostnader		24 209	362 683
Netto finans		-22 295	-151 119
Ordinært resultat før skattekostnad		164 003	-399 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 003	-399 103
Årsresultat		164 003	-399 103
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		164 003	-399 103
Sum overføringer og disponeringer		164 003	-399 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	1	259 901
Sum varige driftsmidler		1	259 901
Sum anleggsmidler		1	259 901
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		300 200	300 200
Sum varer		300 200	300 200
Fordringer			
Kundefordringer	9	-206 614	-206 614
Andre fordringer		176 142	325 970
Sum fordringer		-30 472	119 356
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3	3
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3	3
Sum omløpsmidler		269 731	419 559
SUM EIENDELER		269 732	679 460
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 21,00)	5, 11	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	2 505 716	2 669 719
Sum opptjent egenkapital		-2 505 716	-2 669 719
Sum egenkapital	11	-2 400 716	-2 564 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	136 065	136 065
Sum annen langsiktig gjeld		136 065	136 065
Sum langsiktig gjeld		136 065	136 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		656 854	656 854
Kortsiktig konserngjeld		1 598 492	2 048 292
Annen kortsiktig gjeld		279 037	402 968
Sum kortsiktig gjeld		2 534 383	3 108 114
Sum gjeld		2 670 448	3 244 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 732	679 460



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 829874

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 618 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BBC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Moland Park
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tetlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 886 618 182
BBC EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-227 504
Annen driftsinntekt		189 900	296 485
Sum inntekter		189 900	68 981
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		88 099
Annen driftskostnad	4	3 602	228 867
Sum kostnader		3 602	316 966
Driftsresultat		186 298	-247 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 914	211 564
Sum finansinntekter		1 914	211 564
Annen rentekostnad		24 209	362 683
Sum finanskostnader		24 209	362 683
Netto finans		-22 295	-151 119
Ordinært resultat før skattekostnad		164 003	-399 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 003	-399 103
Årsresultat		164 003	-399 103
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		164 003	-399 103
Sum overføringer og disponeringer		164 003	-399 103



Organisasjonsnr: 886 618 182
BBC EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

6 1 259 901

Sum varige driftsmidler 1 259 901

Sum anleggsmidler 1 259 901

Omløpsmidler

Varer

Varer 300 200 300 200

Sum varer 300 200 300 200

Fordringer

Kundefordringer 9 -206 614 -206 614

Andre fordringer 176 142 325 970

Sum fordringer -30 472 119 356

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 10 3 3

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 3

Sum omløpsmidler 269 731 419 559

SUM EIENDELER 269 732 679 460

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 000
aksjer à kr 21,00) 5, 11 105 000 105 000

Sum innskutt egenkapital 105 000 105 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 11 2 505 716 2 669 719

Sum opptjent egenkapital -2 505 716 -2 669 719

Sum egenkapital 11 -2 400 716 -2 564 719



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	136 065	136 065
Sum annen langsiktig gjeld		136 065	136 065
Sum langsiktig gjeld		136 065	136 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		656 854	656 854
Kortsiktig konserngjeld		1 598 492	2 048 292
Annen kortsiktig gjeld		279 037	402 968
Sum kortsiktig gjeld		2 534 383	3 108 114
Sum gjeld		2 670 448	3 244 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 732	679 460



Organisasjonsnr: 886 618 182
BBC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	21.00	105000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CERO INVEST HOLDING AS	1667.00	33.34%	Ordinære aksjer
ØRNULF, NILSEN STEIN	1667.00	33.34%	Ordinære aksjer
EVENSEN, SMITH NINA	1476.00	29.52%	Ordinære aksjer
MAGNE, GUSTAVSEN OVE	190.00	3.80%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 BBC EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 000	21,00	105 000,00
Sum	5 000		105 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
CERO INVEST HOLDING AS	1 667	33,34%	Ordinære aksjer
ØRNULF, NILSEN STEIN	1 667	33,34%	Ordinære aksjer
EVENSEN, SMITH NINA	1 476	29,52%	Ordinære aksjer
MAGNE, GUSTAVSEN OVE	190	3,80%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	5 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 063 993
Tilgang i året	0
Avgang i året	(649 000)
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 414 993
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 804 092)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 414 992)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1
Økonomisk levetid	0 - 10 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 20 %

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	164 003	(399 103)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	105 918	(234 319)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(269 921)	
Årets skattegrunnlag	0	(633 422)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(65 799)	1	(65 800)
Omløpsmidler	(660 000)	(660 000)	0
Kortsiktig gjeld	0	(171 718)	171 718
Skattemessig fremførbart underskudd	(4 592 072)	(4 322 151)	(269 921)
Netto forskjeller	(5 317 871)	(5 153 868)	(164 003)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 317 871	5 153 868	164 003
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 133 851

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	453 386	453 386
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(660 000)	(660 000)
Netto oppførte kundefordringer	(206 614)	(206 614)

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	105 000	(2 669 719)	(2 564 719)
Årets resultat		164 003	164 003
Egenkapital 31.12.2020	105 000	(2 505 716)	(2 400 716)

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	136065	136065
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1	259901
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Langsiktig gjeld er oppgjort i mars 2021.