



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	936 131 425
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRUNN-SERVICE AS
Forretningsadresse:	Vardheivegen 52 4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johannes Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	247 177 704	287 275 914
Annen driftsinntekt		5 924 500	2 556 442
Sum inntekter		253 102 204	289 832 356
Kostnader			
Varekostnad		117 082 333	140 468 992
Lønnskostnad	3	69 397 351	76 115 012
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	17 379 775	18 192 129
Annen driftskostnad	3	30 785 363	33 228 532
Sum kostnader		234 644 822	268 004 664
Driftsresultat		18 457 382	21 827 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		844 574	853 665
Sum finansinntekter		844 574	853 665
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 600 000	
Annen rentekostnad		1 280 000	1 368 860
Sum finanskostnader		6 880 000	1 368 860
Netto finans		-6 035 426	-515 196
Ordinært resultat før skattekostnad		12 421 956	21 312 496
Skattekostnad på ordinært resultat	7	3 971 430	4 703 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 450 526	16 609 420
Årsresultat		8 450 526	16 609 420
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 450 526	16 609 420
Totalresultat		8 450 526	16 609 420
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		9 021 240	9 411 741
Avsatt til annen egenkapital			7 197 679
Overført fra annen egenkapital		-570 714	
Sum overføringer og disponeringer		8 450 526	16 609 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	333 072	444 072
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	6		806 475
Sum immaterielle eiendeler		333 072	1 250 547
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6, 9	40 222 934	43 817 102
Sum varige driftsmidler		40 222 934	43 817 102
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12		700 000
Sum finansielle anleggsmidler			700 000
Sum anleggsmidler		40 556 006	45 767 649
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 200 000	3 000 000
Fordringer			
Kundefordringer	4, 9, 10	41 020 552	47 975 786
Andre kortsiktige fordringer	10	45 934 702	45 824 553
Sum fordringer		86 955 254	93 800 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	531 853	414 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		531 853	414 393
Sum omløpsmidler		91 687 107	97 214 732
SUM EIENDELER		132 243 113	142 982 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Overkurs		700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		23 783 488	15 783 488
Sum innskutt egenkapital		24 733 488	16 733 488
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 408 312	23 979 026
Sum opptjent egenkapital		8 408 312	23 979 026
Sum egenkapital	8	33 141 800	40 712 514
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	7 788 415	13 002 600
Sum avsetninger for forpliktelser		7 788 415	13 002 600
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	33 994 296	38 000 553
Sum annen langsiktig gjeld		33 994 296	38 000 553
Sum langsiktig gjeld		41 782 711	51 003 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	15 671 750	17 140 599
Betalbar skatt	7	4 864 240	1
Skyldig offentlige avgifter		8 682 862	9 973 121
Annen kortsiktig gjeld	10	28 099 751	24 152 993
Sum kortsiktig gjeld		57 318 602	51 266 714
Sum gjeld		99 101 313	102 269 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 243 113	142 982 380



Grunn-Service AS

ÅRSBERETNING 2021



Virksomhetens art og hvor den drives

Grunn-Service AS er en grunntreprenerør beliggende i Time kommune.

Virksomhetens forretningside og strategi er å være en dyktig mellomstor aktør i det profesjonelle grunnarbeidsmarkedet i Rogaland.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har hatt en omsetning på 247,2 MNOK i 2021. Resultatgraden er på 7,5 %. Totalkapitalen var ved utgangen av året 132,2 MNOK, sammenlignet med 143,0 MNOK året før. Selskapet har en egenkapitalandel på 25,1 %, Samlet kontantstrøm fra driften var på 29,4 MNOK og likviditeten er god. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapitalandel er som forventet, og styret er godt fornøyd med utviklingen i selskapet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Selskapet opplever markedet som den største risikoen, da spesielt med tanke på kontrakter inn mot det offentlige som selskapet er avhengig av for å få en rasjonell drift. Markedet er preget av stor konkurranse, og vi opplever at utbudet av nye prosjekter har vært lavere enn ønsket i 2021. Selskapet er tildelt flere større prosjekter i første del av 2022 og ordreservene er god.

Finansiell risiko

Selskapet opplever å ha god kontroll på den finansielle risikoen, og en har stort fokus på likviditetsstyringen. Tilfredsstillende kredittrammer er på plass, og samarbeid med bank og leasingselskap fungerer bra. Selskapet nytter seg av garantiordning som er forhandlet frem av MEF (Maskin Entreprenørenes Forening), og også dette fungerer tilfredsstillende.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter på gang

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 3,9 % i 2021, hvorav 2,3 % gjelder langtidssykemeldte. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Styret er fornøyd med at HMS arbeidet fungerer tilfredsstillende. H1 verdien er 0, og H2 verdiene er redusert etter det er satt inn tiltak for å redusere denne.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.



Likestilling og mangfold

Selskapet har pr utgangen av året 111 ansatte, av disse er 12 kvinner. Styret er fornøyd med at mål om å ha 10 % kvinnelige ansatte er nådd. Det er satt nytt mål om å øke andelen ytterligere til 20 % kvinneandel.

Bedriften har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer forskjellsbehandling som følge av etnisitet, kjønn, livssyn eller legning. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Ytre miljø

Bedriften er sertifisert i henhold til ISO 14001 og har i løpet av 2021 satt seg tydelige målsetninger om å redusere virksomhetens belastning på det ytre miljø. Kontinuerlig fokus på reduksjon av tomgangskjøring er et tiltak som har og skal bidra til reduserte utslipp.

Styreansvar

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer, herunder styreansvarforsikring for året 2021 som også er fornyet for 2022.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2021 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Virksomheten har for 2021 hatt et overskudd på kr 8 450 526,-, som foreslåes anvendt ved:

Avsatt konsernbidrag	kr 9 021 240,-
Overført annen egenkapital	kr -570 714,-
Sum disponert	kr 8 450 526,-

Bryne, 24.06.2022

Kristian Holth
Styrets leder

Livar Skrettingland
Daglig leder

Johannes Helland
Styremedlem

Ivar Dalsegg
Styremedlem

Bjarte Skrettingland
Styremedlem



Grunn-service AS

936 131 425

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Salgsinntekt	2	247 177 704	287 275 914
Annen driftsinntekt		5 924 500	2 556 442
SUM DRIFTSINNTEKTER		<u>253 102 204</u>	<u>289 832 356</u>
Varekostnad		117 082 333	140 468 992
Lønnskostnad	3	69 397 351	76 115 012
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	17 379 775	18 192 129
Annen driftskostnad	3	30 785 363	33 228 532
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>234 644 822</u>	<u>268 004 664</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>18 457 382</u>	<u>21 827 692</u>
Annen renteinntekt		844 574	853 665
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 600 000	0
Annen rentekostnad		1 280 000	1 368 860
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-6 035 426</u>	<u>-515 196</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>12 421 956</u>	<u>21 312 496</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	3 971 430	4 703 076
ORDINÆRT RESULTAT		<u>8 450 526</u>	<u>16 609 420</u>
ÅRSRESULTAT		<u>8 450 526</u>	<u>16 609 420</u>
Avsatt konsernbidrag		9 021 240	9 411 741
Avsatt til annen egenkapital		0	7 197 679
Overført fra annen egenkapital		570 714	0
SUM DISPONERINGER		<u>8 450 526</u>	<u>16 609 420</u>



Grunn-service AS

936 131 425

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	333 072	444 072
Goodwill	6	0	806 475
SUM IMMATERIELL EIENDELER		<u>333 072</u>	<u>1 250 547</u>
Maskiner og anlegg	6, 9	40 222 934	43 817 102
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>40 222 934</u>	<u>43 817 102</u>
Investeringer i datterselskap	12	0	700 000
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>0</u>	<u>700 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>40 556 006</u>	<u>45 767 649</u>
Lager av varer og annen beholdning		4 200 000	3 000 000
SUM VAREBEHOLDNING		<u>4 200 000</u>	<u>3 000 000</u>
Kundefordringer	4, 9, 10	41 020 552	47 975 786
Andre kortsiktige fordringer	10	45 934 702	45 824 553
SUM FORDRINGER		<u>86 955 254</u>	<u>93 800 338</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	531 853	414 393
SUM BANKINNSKUDD		<u>531 853</u>	<u>414 393</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>91 687 107</u>	<u>97 214 732</u>
SUM EIENDELER		<u>132 243 113</u>	<u>142 982 380</u>



Grunn-service AS

936 131 425

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Overkurs		700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		23 783 488	15 783 488
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>24 733 488</u>	<u>16 733 488</u>
Annen egenkapital		8 408 312	23 979 026
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>8 408 312</u>	<u>23 979 026</u>
SUM EGENKAPITAL	8	<u>33 141 800</u>	<u>40 712 514</u>
Utsatt skatt	7	7 788 415	13 002 600
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		<u>7 788 415</u>	<u>13 002 600</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	33 994 296	38 000 553
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>33 994 296</u>	<u>38 000 553</u>
Leverandørgjeld	10	15 671 750	17 140 599
Betalbar skatt	7	4 864 240	1
Skyldig offentlige avgifter		8 682 862	9 973 121
Annen kortsiktig gjeld	10	28 099 751	24 152 993
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>57 318 602</u>	<u>51 266 714</u>
SUM GJELD		<u>99 101 313</u>	<u>102 269 866</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>132 243 113</u>	<u>142 982 380</u>

Bryne, 24.06.2022
Styret i Grunn-service AS

Kristian Holth
styreleder

Bjarte Skrettingland
styremedlem

Ivar Dalsegg
styremedlem

Livar Skrettingland
daglig leder

Johannes Helland
styremedlem



Grunn-service AS

Org.nr: 936 131 425

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

Konsernregnskap

Grunn-Service AS er et underkonsern av Grunn-Service Gruppen AS og inngår i konsernregnskapet for Grunn-Service Gruppen AS. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for underkonsernet Grunn-service AS jf. Regnskapsloven § 3-7.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Leieavtaler er balanseført.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Prosjekter i arbeid

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte projektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte taper på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Grunn-service AS

Org.nr: 936 131 425

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Salgsinntekter

Konsernets virksomhetsområde er i hovedsak entreprenørtjenester innen grunnarbeid. Geografisk marked er Norge, hovedsakelig i Rogaland.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	58 484 192	65 154 510
Arbeidsgiveravgift	8 974 278	9 016 873
Pensjonskostnader	3 265 713	2 465 940
Andre ytelser	-1 326 832	-522 311
Sum	69 397 351	76 115 012

Gjennomsnittlig antall årsverk: 114 121

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	1 184 999	0
Annen godtgjørelse	73 722	0
Innbetalt pensjonssparing	54 000	

Selskapet er pålagt obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene til denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 110 900. Beløpet er eks. mva.

Note 4 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Anleggskontrakter føres etter løpende avregning

	2021	2020
Inntektsført på igangværende prosjekter	247 724 711	313 404 904
Kostnader opptjent inntekt	-215 834 069	-254 923 346
Netto resultatført igangværende prosjekter	31 890 642	58 481 558

Opptjente, ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter utgjør kr 6 585 086,- og forskudd fra kunder utgjør kr 10 219 000,- 31.12.21.



Grunn-service AS

Org.nr: 936 131 425

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Grunn-service AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	250	1 000	250 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

Aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Grunn Service Holding AS (styremedlemmer Kristian Holth, Bjarte Skrettingland og Johannes Helland og daglig leder Livar Skrettingland indirekte eiere)	250	100 %
Totalt antall aksjer	250	100 %

Note 6 Driftsmidler

	Konsesjoner, patenter o.l	Driftsløsøre	Goodwill	Sum
Kostpris 01.01	555 072	160 760 866	4 837 895	166 153 833
Tilgang	0	12 868 134	0	12 868 134
Avgang	0	0	0	0
Kostpris 31.12	555 072	173 629 000	4 837 895	179 021 967
Akk. avskrivn.31.12.	-222 000	-133 406 066	-4 837 895	-138 465 961
Bokført verdi 31.12.	333 072	40 222 934	0	40 556 006
Årets avskrivninger	111 000	16 462 300	806 475	17 379 775
Levetid	5 år	4-10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Linær	

Balanseført verdi inkluderer leasede driftsmidler med kr 33 369 609,- pr. 31.12.21.



Grunn-service AS

Org.nr: 936 131 425

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 185 615	2 654 594
Endring i utsatt skatt	-5 214 185	2 048 482
Skattekostnad ordinært resultat	3 971 430	4 703 076
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 421 956	21 312 496
Permanente forskjeller	5 630 000	65 119
Endring i midlertidige forskjeller	23 700 840	-9 311 280
Avgitt konsernbidrag	-19 642 616	-12 066 334
Skattepliktig inntekt	22 110 181	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 185 616	2 654 594
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-4 321 376	-2 654 593
Sum betalbar skatt i balansen	4 864 240	1
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	12 421 956	21 312 496
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 732 830	4 688 749
Skatteeffekt av permanente forskjeller	1 238 600	14 326
Sum	3 971 430	4 703 075
Effektiv skattesats	32,0 %	22,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	3 293 932	2 086 476	-1 207 456
Tilvirkningskontrakter	31 890 642	58 481 558	26 590 916
Fordringer	-218 000	-218 000	0
Balanseførte leieavtaler	1 435 313	-247 307	-1 682 620
Avsetninger mv	-1 000 000	-1 000 000	0
Sum	35 401 887	59 102 728	23 700 840
Grunnlag for utsatt skatt	35 401 887	59 102 728	23 700 840
Utsatt skatt (22 %)	7 788 415	13 002 600	5 214 185



Grunn-service AS

Org.nr; 936 131 425

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	250 000	700 000	15 783 488	23 979 026	40 712 514
Årsresultat				8 450 526	8 450 526
Tilleggutbytte				-15 000 000	-15 000 000
Mottatt konsernbidrag			8 000 000		8 000 000
Avgitt konsernbidrag				-9 021 240	-9 021 240
Egenkapital 31.12	250 000	700 000	23 783 488	8 408 312	33 141 800

Note 9 Langsiktig gjeld, leasing og pantestillelser

	2021	2020
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Leasing gjeld	33 994 296	38 000 553
Gjeld som forfaller fem år etter regnskapsårets slutt	0	0
Finansiell leasing som forfaller innen 1 år	13 320 199	
Finansiell leasing som forfaller innen 5 år	33 994 296	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Driftsmidler	40 222 934	46 817 102

Bankgarantier stillet utgjør 31.12.2021 kr 4 999 000,-

Det er pantsatt factoringavtaler og driftsløsøre overfor lån i morselskap Grunn-Service Holding AS med inntil kr 30 000 000.

Operasjonell leasing utgjør i 2021 kr 1 103 860,-. Leasingavtalene har varighet på 3-5 år.

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordring morselskap konsernkonto	41 296 422	44 217 964
Kortsiktig fordring morselskap	680 000	620 000
Skyldig konsernbidrag morselskap	136 091	66 334
Skyldig konsernbidrag datterselskap	5 205 525	0
Leverandørgjeld til datterselskap	0	145 647
Kundefordring til datterselskap	186 631	0

Renteinntekt fra morselskap utgjør kr 680 000,- i 2021.

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.



Grunn-service AS

Org.nr: 936 131 425

Noter til regnskapet for 2021

Note 11 Bundet bankinnskudd

Bundet bankinnskudd utgjør kr 0,-.
Det er stillet bankgaranti overfor skyldige skattetrekkmidler.

Note 12 Datterselskap og tilknyttet selskap

<u>Selskap</u>	<u>Forr.kontor</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Selskapets egenkapital 100%</u>	<u>Selskapets resultat 100%</u>
Grunn-Sør AS	Lindesnes	97,5 %	10 453	-8 648 959

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-7.



Grunn-Service AS

Foretaksnr: 936 131 425

Kontantstrømanalyse (1000 kr)

		2021	2020
Likvider tilført/brukt på virksomheten			
Tilført fra årets virksomhet	1)	25 831	34 801
Endringer i fordringer, varebeholdning, kortsiktig gjeld		3 560	3 043
Netto likviditetsendring fra virksomheten	(A)	29 391	37 844

Likvider tilført/brukt på investeringer

Investert i varige driftsmidler		-12 868	-5 298
Endring investering i datterselskap		700	-700
Endring utsatt skatt		-5 214	2 048
Netto likviditetsendring fra investeringer	(B)	-17 382	-3 950

Likvider tilført/brukt på finansiering

Endring gjeld til kredittinstitusjoner		-4 006	-8 171
Endring fordring på konsernselskaper		8 138	-28 222
Utbytte/konsernbidrag		-16 021	2 588
Netto likviditetsendring fra finansiering	(C)	-11 889	-33 805

Netto endring i likvider gjennom året	(A+B+C)	120	89
Likviditetsbeholdning 01.01		414	325
Likviditetsbeholdning 31.12		534	414

1) Tallet fremkommer slik:

Overskudd før skatter		12 422	21 312
Ordinære avskrivninger		17 380	18 192
Skatter		-3 971	-4 703
Tilført fra årets virksomhet		25 831	34 801



Til generalforsamlingen i
Grunn-Service AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Grunn-Service AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 450 526. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Forus, 24. juni 2022

Forus Revisjon AS

Jan Egil Aase
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Egil Aase

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-3145489

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-06-28 15:00:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E7HOG-2U06U-WUTEc-7NUeF-0Qe32-D65i6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>