



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 725 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTAD HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: Vestsivegen 57
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Hivand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 107 180	1 998 354
Sum inntekter		2 107 180	1 998 354
Kostnader			
Lønnskostnad	1	34 230	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		450 700	437 801
Annen driftskostnad		663 961	655 171
Sum kostnader		1 148 891	1 110 087
Driftsresultat		958 289	888 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		213	242
Sum finansinntekter		213	242
Annen rentekostnad		898 862	792 483
Sum finanskostnader		898 862	792 483
Netto finans		-898 649	-792 241
Resultat før skattekostnad		59 641	96 026
Skattekostnad på resultat		13 121	21 125
Årsresultat		46 520	74 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 520	74 901
Totalresultat		46 520	74 901
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		46 520	74 901
Sum overføringer og disponeringer		46 520	74 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 887 216	10 245 716
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		868 375	910 575
Sum varige driftsmidler		10 755 591	11 156 291
Sum anleggsmidler		10 755 591	11 156 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		417 201	271 816
Andre kortsiktige fordringer		8 715	2 844
Sum fordringer		425 916	274 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 254	12 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 254	12 012
Sum omløpsmidler		463 169	286 672
SUM EIENDELER		11 218 760	11 442 963
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		366 105	366 105
Sum innskutt egenkapital		396 105	396 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		85 754	132 274
Sum opptjent egenkapital		-85 754	-132 274
Sum egenkapital		310 350	263 831
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		79 073	65 952
Sum avsetninger for forpliktelser		79 073	65 952
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	10 002 663
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 002 663
Sum langsiktig gjeld		10 079 073	10 068 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		162 814	206 154
Skyldig offentlige avgifter		51 370	53 830
Annen kortsiktig gjeld		615 153	850 533
Sum kortsiktig gjeld		829 337	1 110 517
Sum gjeld		10 908 410	11 179 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 218 760	11 442 963



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 460579

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 725 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTAD HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: Vestsivegen 57
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Hivand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 725 915
VESTAD HANDELSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 107 180	1 998 354
Sum inntekter		2 107 180	1 998 354
Kostnader			
Lønnskostnad	1	34 230	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		450 700	437 801
Annen driftskostnad		663 961	655 171
Sum kostnader		1 148 891	1 110 087
Driftsresultat		958 289	888 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		213	242
Sum finansinntekter		213	242
Annen rentekostnad		898 862	792 483
Sum finanskostnader		898 862	792 483
Netto finans		-898 649	-792 241
Resultat før skattekostnad		59 641	96 026
Skattekostnad på resultat		13 121	21 125
Årsresultat		46 520	74 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 520	74 901
Totalresultat		46 520	74 901
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		46 520	74 901
Sum overføringer og disponeringer		46 520	74 901



Organisasjonsnr: 924 725 915
VESTAD HANDELSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 887 216	10 245 716
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		868 375	910 575
Sum varige driftsmidler		10 755 591	11 156 291
Sum anleggsmidler		10 755 591	11 156 291

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		417 201	271 816
Andre kortsiktige fordringer		8 715	2 844
Sum fordringer		425 916	274 660

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 254	12 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 254	12 012
Sum omløpsmidler		463 169	286 672

SUM EIENDELER		11 218 760	11 442 963
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		366 105	366 105
Sum innskutt egenkapital		396 105	396 105

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2		
Udekket tap		85 754	132 274
Sum opptjent egenkapital		-85 754	-132 274

Sum egenkapital		310 350	263 831
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	79 073	65 952
Sum avsetninger for forpliktelser	79 073	65 952
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 000 000	10 002 663
Sum annen langsiktig gjeld	10 000 000	10 002 663
Sum langsiktig gjeld	10 079 073	10 068 615
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	162 814	206 154
Skyldig offentlige avgifter	51 370	53 830
Annen kortsiktig gjeld	615 153	850 533
Sum kortsiktig gjeld	829 337	1 110 517
Sum gjeld	10 908 410	11 179 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 218 760	11 442 963



Organisasjonsnr: 924 725 915
VESTAD HANDELSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Vestad Handelspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 725 915



RESULTATREGNSKAP

VESTAD HANDELSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 107 180	1 998 354
Sum driftsinntekter		2 107 180	1 998 354
Lønnskostnad	1	34 230	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		450 700	437 801
Annen driftskostnad		663 961	655 171
Sum driftskostnader		1 148 891	1 110 087
Driftsresultat		958 289	888 267
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		213	242
Annen rentekostnad		898 862	792 483
Resultat av finansposter		-898 649	-792 241
Resultat før skattekostnad		59 641	96 026
Skattekostnad på resultat		13 121	21 125
Årsresultat		46 520	74 901
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		46 520	74 901
Sum overføringer		46 520	74 901



BALANSE

VESTAD HANDELSPARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 887 216	10 245 716
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		868 375	910 575
Sum varige driftsmidler		10 755 591	11 156 291
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		10 755 591	11 156 291
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		417 201	271 816
Andre kortsiktige fordringer		8 715	2 844
Sum fordringer		425 916	274 660
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 254	12 012
Sum omløpsmidler		463 169	286 672
Sum eiendeler		11 218 760	11 442 963



BALANSE

VESTAD HANDELSPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		366 105	366 105
Sum innskutt egenkapital		396 105	396 105
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-85 754	-132 274
Sum opptjent egenkapital		-85 754	-132 274
Sum egenkapital		310 350	263 831
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		79 073	65 952
Sum avsetning for forpliktelser		79 073	65 952
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	10 002 663
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 002 663
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		162 814	206 154
Skyldig offentlige avgifter		51 370	53 830
Annen kortsiktig gjeld		615 153	850 533
Sum kortsiktig gjeld		829 337	1 110 517
Sum gjeld		10 908 410	11 179 132
Sum egenkapital og gjeld		11 218 760	11 442 963

Styret i Vestad Handelspark AS

Tore Halvorsen
styreleder

Knut Erik Hivand
styremedlem/daglig leder

Cato Nystuen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger-styrehonorar	30 000	15 000
Arbeidsgiveravgift	4 230	2 115
Sum	34 230	17 115

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 46 520 etter skatt, mot kr. 74 901 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.