



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 743 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSS MARINA AS
Forretningsadresse: Værftsgata 13
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hiemeyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		551 103	677 734
Sum inntekter		551 103	677 734
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		590 413	600 177
Sum kostnader		590 413	600 177
Driftsresultat		-39 310	77 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 286	604
Annen renteinntekt		8	170
Sum finansinntekter		3 294	774
Andre finanskostnader		2 763	2 815
Sum finanskostnader		2 763	2 815
Netto finans		531	-2 041
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 779	75 516
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 779	75 516
Årsresultat		-38 779	75 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-38 779	75 516
Totalresultat		-38 779	75 516
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 572	63 309
Avsatt til annen egenkapital			12 207
Overført fra annen egenkapital		-12 207	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-38 779	75 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper		184 791	662 207
Andre kortsiktige fordringer		13 447	11 880
Sum fordringer		198 238	674 087
Sum omløpsmidler		198 238	674 087
SUM EIENDELER		198 238	674 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			12 207
Udekket tap		26 572	
Sum opptjent egenkapital		-26 572	12 207
Sum egenkapital		173 428	212 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 810	461 880
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		24 810	461 880
Sum gjeld		24 810	461 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		198 238	674 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360926

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 743 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSS MARINA AS
Forretningsadresse: Værftsgata 13
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hiemeyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023



Organisasjonsnr: 982 743 354
MOSS MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		551 103	677 734
Sum inntekter		551 103	677 734
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		590 413	600 177
Sum kostnader		590 413	600 177
Driftsresultat		-39 310	77 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 286	604
Annen renteinntekt		8	170
Sum finansinntekter		3 294	774
Andre finanskostnader		2 763	2 815
Sum finanskostnader		2 763	2 815
Netto finans		531	-2 041
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 779	75 516
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 779	75 516
Årsresultat		-38 779	75 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-38 779	75 516
Totalresultat		-38 779	75 516
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 572	63 309
Avsatt til annen egenkapital			12 207
Overført fra annen egenkapital		-12 207	
Sum overføringer og disponeringer		-38 779	75 516



Organisasjonsnr: 982 743 354
MOSS MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på			
konsernselskaper		184 791	662 207
Andre kortsiktige			
fordringer		13 447	11 880
Sum fordringer		198 238	674 087
Sum omløpsmidler		198 238	674 087
SUM EIENDELER		198 238	674 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			12 207
Udekket tap		26 572	
Sum opptjent egenkapital		-26 572	12 207
Sum egenkapital		173 428	212 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 810	461 880
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		24 810	461 880



Sum gjeld	24 810	461 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	198 238	674 087



Organisasjonsnr: 982 743 354
MOSS MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Moss Marina AS

Org.nr.: 982 743 354



Moss Marina AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter		551 103	677 734
Sum driftsinntekter		551 103	677 734
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		590 413	600 177
Sum driftskostnader		590 413	600 177
Driftsresultat		-39 310	77 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap		3 286	604
Renteinntekter		8	170
Andre finanskostnader		2 763	2 815
Resultat av finansposter		531	-2 041
Resultat før skattekostnad		-38 779	75 516
Skattekostnad	2	0	0
Årets resultat		-38 779	75 516
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	63 309
Avsatt til annen egenkapital		0	12 207
Overført til udekket tap		-26 572	0
Overført fra annen egenkapital		-12 207	0
Sum overføringer		-38 779	75 516

Organisasjonsnummer 982 743 354



Moss Marina AS			
BALANSE			
	Note	2022	2021
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordring på konsernselskaper		184 791	662 207
Andre kortsiktige fordringer		13 447	11 880
Sum omløpsmidler		198 238	674 087
Sum eiendeler		198 238	674 087
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	12 207
Udekket tap		-26 572	0
Sum egenkapital		173 428	212 207
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 810	461 880
Sum kortsiktig gjeld		24 810	461 880
Sum egenkapital og gjeld		198 238	674 087
Moss, 14.04.2023			
Morten Hiemeyer Styreleder			
Organisasjonsnummer 982 743 354			



Moss Marina AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Moss Næringspark Jeløy ANS, org.nr 981 502 493. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Merkantilbygg Holding AS, org.nr. 931 388 940.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernkonto

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 982 743 354



Moss Marina AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt	0	0	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021	
Ordinært resultat før skattekostnad	-38 779	75 516	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-75 516	
Årets skattegrunnlag	-38 779	0	
Betalbar skatt i balansen:	2022	2021	
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 220 411	-1 181 632	38 779
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 220 411	1 181 632	-38 779
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Organisasjonsnummer 982 743 354



Elektronisk signatur

Signert av

Hiemeyer, Morten
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

14.04.2023 13.15.21

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Moss Marina AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Moss Marina AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 38 779. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2022
Moss Marina AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 17. april 2023
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.04.2023 12.19.50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.