



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 193 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARKESTADVEGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Nøstegaten 56  
5011 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sandland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 408 393	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 408 393</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	713 388	
Annen driftskostnad	2	195 496	99 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>908 884</b>	<b>99 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>499 509</b>	<b>-99 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 240	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 240</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 713	14 394
Annen finanskostnad		1 008 174	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 061 887</b>	<b>14 394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 059 647</b>	<b>-14 394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-560 138</b>	<b>-113 677</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-560 138</b>	<b>-113 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-560 138</b>	<b>-113 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-560 138	-113 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-560 138</b>	<b>-113 677</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 521 307	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	350 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 871 307</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 871 307</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		189 026	
Andre fordringer			450 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>189 026</b>	<b>450 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>308 114</b>	<b>632</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>497 140</b>	<b>450 632</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 368 447</b>	<b>450 632</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 052 633	-492 495



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 052 633</b>	<b>-492 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 022 633</b>	<b>-462 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld		6 630 805	908 983
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 130 805</b>	<b>908 983</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 130 805</b>	<b>908 983</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 495	394
Skyldige offentlige avgifter		139 169	
Annen kortsiktig gjeld		69 611	3 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>260 275</b>	<b>4 144</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 391 080</b>	<b>913 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 368 447</b>	<b>450 632</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 502810

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 193 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARKESTADVEGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Nøstegaten 56  
5011 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sandland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 913 193 849  
HARKESTADVEGEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 408 393	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 408 393</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	713 388	
Annen driftskostnad	2	195 496	99 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>908 884</b>	<b>99 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>499 509</b>	<b>-99 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 240	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 240</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 713	14 394
Annen finanskostnad		1 008 174	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 061 887</b>	<b>14 394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 059 647</b>	<b>-14 394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-560 138</b>	<b>-113 677</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-560 138</b>	<b>-113 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-560 138</b>	<b>-113 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-560 138	-113 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-560 138</b>	<b>-113 677</b>



Organisasjonsnr: 913 193 849  
HARKESTADVEGEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 521 307	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	350 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 871 307</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 871 307</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		189 026	
Andre fordringer			450 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>189 026</b>	<b>450 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		308 114	632
--	--	---------	-----

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>497 140</b>	<b>450 632</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 368 447</b>	<b>450 632</b>
----------------------	--	-------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-1 052 633	-492 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 052 633</b>	<b>-492 495</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 022 633</b>	<b>-462 495</b>
------------------------	--	-------------------	-----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		8 500 000	
--------------------------------	--	-----------	--



Øvrig langsiktig gjeld	6 630 805	908 983
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>15 130 805</b>	<b>908 983</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>15 130 805</b>	<b>908 983</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	51 495	394
Skyldige offentlige avgifter	139 169	
Annen kortsiktig gjeld	69 611	3 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>260 275</b>	<b>4 144</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 391 080</b>	<b>913 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>14 368 447</b>	<b>450 632</b>



Organisasjonsnr: 913 193 849  
HARKESTADVEGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Hørkestadvegen 2 AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	<b>Sum</b>
Tilgang kjøpte driftsmidler	14 584 695
Anskaffelseskost 31.12.2024	14 584 695
Akk.avskrivning 31.12.2024	-713 388
Balanseført pr. 31.12.2024	13 871 307
Årets avskrivninger	713 388