



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 638 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEDEHUSET AS
Forretningsadresse: Karihaugveien 89
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	32 693 826	
Annen driftsinntekt		61 573	
Sum inntekter		32 755 398	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	18 743 271	
Annen driftskostnad		12 402 919	12 204
Sum kostnader		31 146 191	12 204
Driftsresultat		1 609 208	-12 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 369	7
Annen finansinntekt		4 000 000	
Sum finansinntekter		4 014 369	7
Annen rentekostnad		7 681	
Annen finanskostnad		3	
Sum finanskostnader		7 684	
Netto finans		4 006 685	7
Resultat før skattekostnad		5 615 893	-12 197
Skattekostnad	3	1 323 342	
Årsresultat		4 292 551	-12 197
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 292 551	-12 197
Totalresultat		4 292 551	-12 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 197	-12 197
Avsatt til annen egenkapital		10 659 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra overkurs		-6 378 646	
Sum overføringer og disponeringer		4 292 551	-12 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 120 755	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
Sum finansielle anleggsmidler		6 120 755	30 000
Sum anleggsmidler		6 120 755	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 368 440	
Andre kortsiktige fordringer		608 054	
Konsernfordringer		420 000	
Krav på innbetaling av selskapskapital			25 955 635
Sum fordringer		9 396 494	25 955 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 242 598	23 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 242 598	23 146
Sum omløpsmidler		31 639 092	25 978 781
SUM EIENDELER		37 759 847	26 008 781

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		454 000	30 000
Beholdning av egne aksjer		-26 000	
Overkurs		19 622 989	
Ikke registrert kapitalforhøyelse			-30 000
Annen innskutt egenkapital			25 955 635
Sum innskutt egenkapital		20 050 989	25 955 635
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			12 197
Sum opptjent egenkapital			-12 197
Sum egenkapital	5	20 050 989	25 943 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		11 607 502	30 000
Leverandørgjeld		663 858	5 343
Betalbar skatt	3	1 060 810	
Skyldig offentlige avgifter		2 724 524	
Annen kortsiktig gjeld		1 652 163	30 000
Sum kortsiktig gjeld		17 708 858	65 343
Sum gjeld		17 708 858	65 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 759 847	26 008 781



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 470778

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 638 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEDEHUSET AS
Forretningsadresse: Karihaugveien 89
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 931 638 769
KJEDEHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	32 693 826	
Annen driftsinntekt		61 573	
Sum inntekter		32 755 398	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	18 743 271	
Annen driftskostnad		12 402 919	12 204
Sum kostnader		31 146 191	12 204
Driftsresultat		1 609 208	-12 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 369	7
Annen finansinntekt		4 000 000	
Sum finansinntekter		4 014 369	7
Annen rentekostnad		7 681	
Annen finanskostnad		3	
Sum finanskostnader		7 684	
Netto finans		4 006 685	7
Resultat før skattekostnad		5 615 893	-12 197
Skattekostnad	3	1 323 342	
Årsresultat		4 292 551	-12 197
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 292 551	-12 197
Totalresultat		4 292 551	-12 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 197	-12 197
Avsatt til annen egenkapital		10 659 000	
Overført fra overkurs		-6 378 646	
Sum overføringer og disponeringer		4 292 551	-12 197



Organisasjonsnr: 931 638 769
KJEDEHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 6 120 755 30 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 1

Lån til foretak i samme

konsern 1

Investeringer i

tilknyttet selskap 1

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 1

Sum finansielle anleggsmidler 6 120 755 30 000

Sum anleggsmidler 6 120 755 30 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8 368 440

Andre kortsiktige

fordringer 608 054

Konsernfordringer 420 000

Krav på innbetaling av selskapskapital 25 955 635

Sum fordringer 9 396 494 25 955 635

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 22 242 598 23 146

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 22 242 598 23 146

Sum omløpsmidler 31 639 092 25 978 781

SUM EIENDELER 37 759 847 26 008 781

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		454 000	30 000
Beholdning av egne aksjer		-26 000	
Overkurs		19 622 989	
Ikke registrert kapitalforhøyelse			-30 000
Annen innskutt egenkapital			25 955 635
Sum innskutt egenkapital		20 050 989	25 955 635
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			12 197
Sum opptjent egenkapital			-12 197
Sum egenkapital	5	20 050 989	25 943 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		11 607 502	30 000
Leverandørgjeld		663 858	5 343
Betalbar skatt	3	1 060 810	
Skyldig offentlige avgifter		2 724 524	
Annen kortsiktig gjeld		1 652 163	30 000
Sum kortsiktig gjeld		17 708 858	65 343
Sum gjeld		17 708 858	65 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 759 847	26 008 781



Organisasjonsnr: 931 638 769
KJEDEHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kjedehuset AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	32 693 826	0
Annen driftsinntekt		61 573	0
Sum driftsinntekter		32 755 398	0
Lønnskostnad	2	18 743 271	0
Annen driftskostnad		12 402 919	12 204
Sum driftskostnader		31 146 191	12 204
Driftsresultat		1 609 208	-12 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 369	7
Annen finansinntekt		4 000 000	0
Annen rentekostnad		7 681	0
Annen finanskostnad		3	0
Resultat av finansposter		4 006 685	7
Resultat før skattekostnad		5 615 893	-12 197
Skattekostnad	3	1 323 342	0
Resultat		4 292 551	-12 197
Årsresultat		4 292 551	-12 197
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 659 000	0
Overført til/fra udekket tap		-12 197	12 197
Overført fra overkurs		6 378 646	0
Sum overføringer		4 292 551	-12 197

Penneo Dokumentnøkkel: 3W8VX-3PE09-1AL06-9ZT1D-JCL8P-FZLIK



Kjedehuset AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	6 120 755	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 120 755	30 000
Sum anleggsmidler		6 120 755	30 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 368 440	0
Fordring konsern		420 000	0
Andre kortsiktige fordringer		608 054	0
Krav på innbetaling av egenkapital		0	25 955 635
Sum fordringer		9 396 494	25 955 635
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 242 598	23 146
Sum omløpsmidler		31 639 092	25 978 781
Sum eiendeler		37 759 847	26 008 781

Penneo Dokumentnøkkel: 3W8VX-3PE09-1AL06-9ZT1D-JCL8P-FZLIK



Kjedehuset AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		454 000	30 000
Egne aksjer		-26 000	0
Overkurs		19 622 989	0
Ikke registrert kapitalnedsettelse		0	-30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	25 955 635
Sum innskutt egenkapital		20 050 989	25 955 635
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-12 197
Sum opptjent egenkapital		0	-12 197
Sum egenkapital	5	20 050 989	25 943 438
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsern		11 607 502	30 000
Leverandørgjeld		663 858	5 343
Betalbar skatt	3	1 060 810	0
Skyldig offentlige avgifter		2 724 524	0
Annen kortsiktig gjeld		1 652 163	30 000
Sum kortsiktig gjeld		17 708 858	65 343
Sum gjeld		17 708 858	65 343
Sum egenkapital og gjeld		37 759 847	26 008 781

Penneo Dokumentnøkkel: 3W8VX-3PE09-1AL06-9ZT1D-JCL8P-FZLIK



Kjedehuset AS

Balanse

Oslo, 23.04.2025

Styret i Kjedehuset AS

Arild Brekke
nestleder

Frank Løhre
styremedlem

Tor Roger Haugen
styremedlem

Dagfinn Fanebust
styremedlem

Kai Johnsen
daglig leder

Penneo Dokumentnrøkke: 3W8YX-3PE09-1AL06-9ZT1D-JCL8P-FZLIK



Kjedehuset AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Selskapets inntekter består av tjenester levert til konsernselskaper. Inntektsgrunnlaget er faktiske kostnader med påslag på 5%.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Transaksjoner med konsernselskaper

Kjedehuset AS har i 2024 viderefakturert kostnader for kr. 22 231 802 til VVS Eksperten AS og kr. 10 462 024 til Rørlegger på Hjul AS.

Selskapet har som en del av omorganiseringen i begynnelsen av regnskapsåret 2024 overtatt aksjene fra VVS Eksperten AS. Samlet vederlag på kr. 10 565 000.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024
Lønninger	12 961 088
Styrehonorar	1 241 250
Arbeidsgiveravgift	2 559 565
Pensjonskostnader	1 567 970
Andre ytelser	413 398
Sum	18 743 271

Selskapet har i 2024 sysselsatt 8 årsverk.

Selskapets ansatte ble i 2024 flyttet fra VVS Eksperten AS til Kjedehuset AS med virkning fra 01.03.2024.



Kjedehuset AS

Noter 2024

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023
Betalbar skatt	1 266 921	0
For mye/lite avsatt tidligere år	3 917	0
Justering av skatt på fusjonsfordring	52 504	0
Sum skattekostnad	1 323 342	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	5 615 893	-12 197
Permanente forskjeller	172 839	0
Endring i midlertidige forskjeller	-30 000	30 000
Avgitt konsernbidrag	-936 866	0
Årets skattegrunnlag	4 821 866	17 803

Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	1 266 921	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-206 111	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 060 810	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Fordringer	0	-30 000	-30 000
Sum	0	-30 000	-30 000

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	30 000	30 000
Sum	0	0	0

Note 4 Investering i datterselskap

Restrukturering av konsernet er gjennomført i 2024 hvor aksjene i datterselskap er flyttet fra VVS Eksperten AS til Kjedehuset AS.

Selskapsnavn	Antall aksjer	Eierandel	Bokført Verdi
VVS Eksperten AS	30	100%	5 030 000
VA Eksperten AS	30	100%	30 000
Rørlegger på Hjul AS	30	100%	474 724
Anleggsgartner på Hjul AS	30	100%	203 541
VVS Handel AS	30	100%	58 927
Ventilasjon på Hjul AS	30	100%	44 140
Tømrer på Hjul AS	30	100%	44 373
Murer på Hjul AS	30	100%	44 140
Maler på Hjul AS	30	100%	41 703
Klar til Bruk AS	30	100%	44 835
Håndverker på Hjul AS	30	100%	44 372
Flislegger på Hjul AS	30	100%	30 000
Elektriker på Hjul AS	30	100%	30 000
Sum			6 120 755

Selskapene er bokført til kontinuitetsverdi ved kjøp av aksjer i datterdatter fra datterselskapet VVS Eksperten AS.

Penneo Dokumentnøkkel: 3W8VX-3PE09-1AL06-9ZT1D-JCL8P-FZLIK



Kjedehuset AS

Noter 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapi tal	Egne aksjer	Overkurs	Ikke reg. kapital- endringer	Udekket tap/ annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	30 000			25 925 635	-12 197	25 943 438
Registrerte kap.endringer	399 000		25 526 635	-25 925 635		0
Kapitalforhøyelse	25 000		475 000			500 000
Kjøp egne aksjer		-30 000			-570 000	-600 000
Salg egne aksjer		4 000			76 000	80 000
Kontinuitetsdifferanse					-10 165 000	-10 165 000
Årets resultat			-6 378 646		10 671 197	4 292 551
Sum egenkapital 31.12	454 000	-26 000	19 622 989	0	0	20 050 989

Styrene i VVS Eksperten AS, VVS Eksperten AS (gamle) og Kjedehuset AS vedtok en fusjon mellom VVS Eksperten AS som overtakende selskap og VVS Eksperten AS (gamle) som overdragende selskap 17.10.2023. Aksjeeierne i VVS Eksperten AS (gamle) fikk oppgjør i aksjer i Kjedehuset AS. Fusjonen ble endelig registrert 20.02.2024.

Selskapet har iløpet av året kjøpt 30 egne aksjer og solgt 4 egne aksjer. Pålydende på kjøpte og solgte egne aksjer er 1 000 på aksje og samlet pris 20 000 pr. aksje. Kjøp og salg av egne aksjer skjer ved endringer i medlemmer (aksjonærer).

Penneo Dokumentnøkkel: 3W8VX-3PE09-1AL06-9ZT1D-JCL8P-FZLIK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Kai

Daglig leder

På vegne av: Kjedehuset m.fl

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-584725

IP: 148.122.xxx.xxx

2025-04-24 11:51:24 UTC



Brekke, Arild

Nestleder

På vegne av: Kjedehuset m.fl

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1021768

IP: 148.122.xxx.xxx

2025-04-24 11:53:48 UTC



Fanebust, Dagfinn

Styremedlem

På vegne av: Kjedehuset AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2592328

IP: 195.204.xxx.xxx

2025-04-24 12:20:45 UTC



Løhre, Frank

Styremedlem

På vegne av: Kjedehuset AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-294553

IP: 178.164.xxx.xxx

2025-04-25 11:27:13 UTC



Haugen, Tor Roger

Styremedlem

På vegne av: Kjedehuset AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2985210

IP: 85.113.xxx.xxx

2025-04-26 15:22:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3W8VX-3PE09-1AL06-9ZT1D-JCL8P-FZLIK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Kjedehuset AS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjedehuset AS som viser et overskudd på NOK 4 292 551. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennco Dokumentnøkkel: Y30DC-RH8B0-2PDPZ-LZ3KG-R4EMJ-IY05B



Revisors beretning 2024 for Kjedehuset AS



Oslo, 26. april 2025
RSM Norge AS

Cecile Tronstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Y30DC-RHRB0-2PDPZ-IZ3KG-R4EMJ-IY0SB





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tronstad, Cecilie

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1466689

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-28 12:50:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y30DC-RHRB0-2PDPZ-IZ3KG-R4EMJ-IY0SB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.