



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 032 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGN SPAREBANK EIGEDOMSMEKLING AS
Forretningsadresse: Storevegen 24
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Hatlevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		3 587 591	2 557 995
Anna driftsinntekt		1 366 844	1 219 492
Sum inntekter		4 954 434	3 777 488
Kostnader			
Varekostnad		1 296 591	1 015 948
Lønnskostnad	3	2 401 278	1 925 054
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	8	10 066	4 444
Annan driftskostnad	3,5	1 119 815	985 678
Sum kostnader		4 827 751	3 931 124
Driftsresultat		126 684	-153 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 014	21 608
Sum finansinntekter		1 014	21 608
Annan rentekostnad		6 694	28 557
Sum finanskostnader		6 694	28 557
Netto finans		-5 680	-6 949
Ordinært resultat før skattekostnad		121 003	-160 585
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 620	-35 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 383	-125 257
Årsresultat		94 383	-125 257
Totalresultat		94 383	-125 257
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	9	94 383	-125 257
Sum overføringer og disponeringar		94 383	-125 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	127 980	154 600
Sum immaterielle egedelar		127 980	154 600
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	8	70 200	37 400
Sum varige driftsmiddel		70 200	37 400
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		198 180	192 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav	5,7	931 837	841 328
Andre krav		386 389	595 696
Sum krav		1 318 226	1 437 024
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	6	370 931	314 363
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		370 931	314 363
Sum omløpsmiddel		1 689 158	1 751 388
SUM EIGEDELAR		1 887 338	1 943 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	2,9	177 000	177 000
Overkurs	9	924 000	924 000
Annan innskoten eigenkapital	9	300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		1 401 000	1 401 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	9	-507 437	-601 821
Sum opptent eigenkapital		-507 437	-601 821
Sum eigenkapital		893 563	799 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	362 557	593 327
Leverandørgjeld		204 857	72 308
Skuldige offentlege avgifter		174 659	250 555
Anna kortsiktig gjeld		251 702	228 019
Sum kortsiktig gjeld		993 775	1 144 209
Sum gjeld		993 775	1 144 209
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 887 338	1 943 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 340605

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 032 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGN SPAREBANK EIGEDOMSMEKLING AS
Forretningsadresse: Storevegen 24
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Hatlevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 032 404
SOGN SPAREBANK EIGEDOMSMEKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		3 587 591	2 557 995
Anna driftsinntekt		1 366 844	1 219 492
Sum inntekter		4 954 434	3 777 488
Kostnader			
Varekostnad		1 296 591	1 015 948
Lønnskostnad	3	2 401 278	1 925 054
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle eigedelar	8	10 066	4 444
Annan driftskostnad	3,5	1 119 815	985 678
Sum kostnader		4 827 751	3 931 124
Driftsresultat		126 684	-153 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 014	21 608
Sum finansinntekter		1 014	21 608
Annan rentekostnad		6 694	28 557
Sum finanskostnader		6 694	28 557
Netto finans		-5 680	-6 949
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 620	-35 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 383	-125 257
Årsresultat		94 383	-125 257
Totalresultat		94 383	-125 257
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	9	94 383	-125 257
Sum overføringer og disponeringar		94 383	-125 257



Organisasjonsnr: 984 032 404
SOGN SPAREBANK EIGEDOMSMEKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	127 980	154 600
Sum immaterielle egedelar		127 980	154 600
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	8	70 200	37 400
Sum varige driftsmiddel		70 200	37 400
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		198 180	192 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav	5,7	931 837	841 328
Andre krav		386 389	595 696
Sum krav		1 318 226	1 437 024
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	6	370 931	314 363
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		370 931	314 363
Sum omløpsmiddel		1 689 158	1 751 388
SUM EIGEDELAR		1 887 338	1 943 388
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	2,9	177 000	177 000
Overkurs	9	924 000	924 000



Annan innskoten eigenkapital	9	300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		1 401 000	1 401 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	9	-507 437	-601 821
Sum opptent eigenkapital		-507 437	-601 821
Sum eigenkapital		893 563	799 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	362 557	593 327
Leverandørgjeld		204 857	72 308
Skuldige offentlege avgifter		174 659	250 555
Anna kortsiktig gjeld		251 702	228 019
Sum kortsiktig gjeld		993 775	1 144 209
Sum gjeld		993 775	1 144 209
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 887 338	1 943 388



Organisasjonsnr: 984 032 404
SOGN SPAREBANK EIGEDOMSMEKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av vare skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Pensjonsforpliktelser Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

2

Tal på aksjar og aksjeeigarar



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	177.00	1000.00	177000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sogn Sparebank	177.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	177.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2076957.00	1611186.00

<u>Arbeidsqivavaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	218906.00	216645.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72821.00	79494.00

<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32594.00	17729.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2401278.00	1925054.00

Note
3

Ytingar til leiande personer

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	474745.00		

Note
3

Ytingar til andre leiande personer

Note
3

Ytingar til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41800.00	49700.00

<u>Sum godtgjersle til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41800.00	49700.00

**Note**

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:

3.00

Note

3

Obligatorisk tenestepensjon

Er verksemda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Ja

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Ja

Note

3

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Note**Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap****Tilknytt selskap/dotterselskap**

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemme</u>	<u>part</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
		0.00%			

Note

4

Skattekostnad**Resultatført skatt på ordinært resultat**

<u>Endringer i utsett skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26621.00	-35328.00

<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26621.00	-35328.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	121003.00	-160585.00

<u>Endring i mellombelse forskjellar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7254.00	3753.00

<u>Bruk av fremførbart underskot</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



-128257.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-156832.00

Betalbar skatt i balansen

Note

4

Mellombelse forskjellar - utsett skatt/skattefordel

<u>Anleggsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-4158.00	9188.00	-13346.00
<u>Omløpsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-19400.00	-40000.00	20600.00
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-679179.00	-550922.00	-128257.00
<u>Netto forskjellar</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-702737.00	-581734.00	-121003.00
<u>Sum mellombelse forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-702737.00	-581734.00	-121003.00
<u>Utsett skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-154602.00	-127981.00	-26621.00

Note

5

Kundekrav

<u>Kundekrav til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	990567.00	960408.00
<u>Avsetting til tap på kundekrav 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-58730.00	-119080.00
<u>Kundekrav 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	931837.00	841328.00
<u>Årets endr. i avs. til tap på kundekrav</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20600.00	13700.00
<u>Tap på krav</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20600.00	13700.00

I 2020 er bankkonto for klientmidler kr 11 733 384. Klientansvar kr -10 830 342 Renter klientkonto kr -46 141 Trekkes i oppgjør kr -856 901 Sum Klientansvar kr 0

Note



6

Bankinnskot

<u>Bundne skattetrekksmidler</u>	<u>Beløp</u>
	117772.00

saldo skattetrekksmidler pr 31.12 er kr 117 752

Note

7

Pantstillinger og garantier m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	362557.00	593327.00
<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	362557.00	593327.00
<u>Bal.ført verdi, eigned.pants.for eiga gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	931837.00	841328.00
<u>Sum balanseført verdi</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	931837.00	841328.00

Gjeld til kredittinstitusjoner er mellomverende med konsern.

Note

8

Varige driftsmiddel/anleggsmiddel

Driftslauseyre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og anna fast eigeidom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	136306.00			136306.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	42866.00			42866.00
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	179172.00			179172.00
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	98906.00			98906.00
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	108973.00			108973.00
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>



70199.00 70199.00

<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	10067.00			10067.00

<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>
3-5år			

Note
9

Eigenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Anna innskoten eigenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Eigenkap. 31.12. førre år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	177000.00	924000.00	

<u>Eigenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	177000.00	924000.00	

<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	177000.00	924000.00	

Eigenkapital

Opptent eigenkapitaler forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Eigenkapital 31.12. førre å</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	-301821.00		799179.00

<u>Eigenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	-301821.00		799179.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	94383.00		94383.00

<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	-207438.00		893562.00

Note
10

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Note Hendinga etter balansedagen Som ein konsekvens av oppseiing frå alle tilsette/meklarar i desember 2020, blir aktivitet og omsetnad i Sogn Sparebank Eigedomsmekling AS redusert til eit minimum etter 1. april 2021. Styret vil fortløpande vurdera om og eventuelt når ein vil auke opp att aktivitetsnivået.



Til generalforsamlinga i Sogn Sparebank Eigedomsmekling AS

Melding frå uavhengig revisor

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Sogn Sparebank Eigedomsmekling AS sin årsrekneskap som er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne i *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Målet med revisjonen er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg

PricewaterhouseCoopers AS, Parkvegen 5, NO-6856 Sogndal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Melding frå uavhengig revisor - Sogn Sparebank Eigedomsmekling AS



dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For beskriving av revisor sine oppgåver og plikter visar vi til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Utsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Sogndal, 29. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Haugervåg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugervåg, Jon	BANKID_MOBILE	2021-04-29 08:29

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.