



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 492 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRH 137 AS
Forretningsadresse: Blakstad Bryggevei 23
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Aleksander Bydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 206 191	4 663 247
Sum inntekter		5 206 191	4 663 247
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	21 445	
Annen driftskostnad	3	466 995	507 971
Sum kostnader		488 440	507 971
Driftsresultat		4 717 751	4 155 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-68 367	73 564
Sum finansinntekter		-68 367	73 564
Annen rentekostnad		459	4 174
Sum finanskostnader		459	4 174
Netto finans		-68 826	69 391
Ordinært resultat før skattekostnad	5	4 648 925	4 224 666
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 068 664	1 014 454
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 580 261	3 210 212
Årsresultat	6	3 580 261	3 210 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 580 261	3 210 212
Totalresultat		3 580 261	3 210 212
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	3 580 261	3 210 212
Sum overføringer og disponeringer		3 580 261	3 210 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 237 831	1
Sum varige driftsmidler		1 237 831	1
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	2	2 839 375	2 910 359
Sum finansielle anleggsmidler		2 839 375	2 910 359
Sum anleggsmidler		4 077 206	2 910 360
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 463 215	3 991 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 463 215	3 991 620
Sum omløpsmidler		6 463 215	3 991 620
SUM EIENDELER		10 540 421	6 901 980
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 406 670	5 826 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum opptjent egenkapital		9 406 670	5 826 409
Sum egenkapital	6	9 431 004	5 850 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	15 277	
Sum avsetninger for forpliktelser		15 277	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 277	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 090	672
Betalbar skatt	5	1 053 387	1 014 454
Annen kortsiktig gjeld		38 663	36 111
Sum kortsiktig gjeld		1 094 140	1 051 237
Sum gjeld		1 109 417	1 051 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 540 421	6 901 980



Årsregnskap 2018
Trh 137 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 492 030



RESULTATREGNSKAP

TRH 137 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		5 206 191	4 663 247
Sum driftsinntekter		5 206 191	4 663 247
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	21 445	0
Annen driftskostnad	3	466 995	507 971
Sum driftskostnader		488 440	507 971
Driftsresultat		4 717 751	4 155 275
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-68 367	73 564
Annen rentekostnad		459	4 174
Resultat av finansposter		-68 826	69 391
Ordinært resultat før skattekostnad	5	4 648 925	4 224 666
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 068 664	1 014 454
Ordinært resultat		3 580 261	3 210 212
Årsresultat	6	3 580 261	3 210 212
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	3 580 261	3 210 212
Sum overføringer		3 580 261	3 210 212

TRH 137 AS

SIDE 2



BALANSE

TRH 137 AS

EIENDELER	Note	2018	2017
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 237 831	1
Sum varige driftsmidler		1 237 831	1
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	2	2 839 375	2 910 359
Sum finansielle anleggsmidler		2 839 375	2 910 359
Sum anleggsmidler		4 077 206	2 910 360
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 463 215	3 991 620
Sum omløpsmidler		6 463 215	3 991 620
Sum eiendeler		10 540 421	6 901 980

TRH 137 AS

SIDE 3



BALANSE

TRH 137 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	9 406 670	5 826 409
Sum opptjent egenkapital		9 406 670	5 826 409
Sum egenkapital	6	9 431 004	5 850 743
GJELD			
Utsatt skatt	5	15 277	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 090	672
Betalbar skatt	5	1 053 387	1 014 454
Annen kortsiktig gjeld		38 663	36 111
Sum kortsiktig gjeld		1 094 140	1 051 237
Sum gjeld		1 109 417	1 051 237
Sum egenkapital og gjeld		10 540 421	6 901 980

Asker, 18.06.2019
Styret i Trh 137 AS

Joachim Aleksander Bydal
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsnote

	Bygninger	Bygningsmessig anlegg	Sum varige driftsmidler
Tilgang kjøpte driftsmidler	438 026	821 250	1 259 276
Anskaffelseskost 31.12.2018	438 026	821 250	1 259 276
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2018	14 601	6 844	21 445
Bokført verdi per 31.12.2018	423 425	814 406	1 237 831
Årets avskrivninger	-14 601	-6 844	-21 445
Avskrivingssatser	2 %	10 %	

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2018	2017
Lån til Hillevågen Holding AS	2 839 375	2 910 359

Det er ikke stilt noe sikkerhet for lånet. Lånets nedbetaling og renteberegning vil begynne i 2019.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke utbetalt lønn, eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse, styret eller nærstående. Det er ikke gjort avtale om bonus, opsjoner eller annen form for forpliktelser.

REVISOR

Revisor er fravalgt.



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRH 137 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Joachim Aleksander Bydal	10 000	33,3	33,3
Pia Charlotte Bydal	10 000	33,3	33,3
Yvonne Camilla Bydal	10 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Joachim Aleksander Bydal	styreleder/daglig leder	10 000



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 053 387	1 014 454
Endring i utsatt skatt	15 277	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 068 664	1 014 454
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 648 925	4 224 666
Permanente forskjeller	459	2 226
Endring i midlertidige forskjeller	-69 440	0
Skattepliktig inntekt	4 579 945	4 226 892
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 053 387	1 014 454
Sum betalbar skatt i balansen	1 053 387	1 014 454

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	69 441	1	-69 440
Sum	69 441	1	-69 440
Utsatt skatt (22 % / 23 %)	15 277	0	-15 277

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen innskutt EK	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	30 000	5 826 409	-5 666	5 850 743
Årets resultat		3 580 261		3 580 261
Pr. 31.12.2018	30 000	9 406 670	-5 666	9 431 004