



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 866 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 2
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Gjerdrum Kagge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	24 804	24 778
Sum kostnader		24 804	24 778
Driftsresultat		-24 804	-24 778
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 804	-24 778
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 804	-24 778
Årsresultat	7	-24 804	-24 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 804	-24 778
Totalresultat		-24 804	-24 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 804	-24 778
Sum overføringer og disponeringer		-24 804	-24 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 316 874	12 316 874
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	12 316 874	12 316 874
Sum anleggsmidler		12 316 874	12 316 874
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
SUM EIENDELER		12 346 874	12 346 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		138 357	113 553
Sum opptjent egenkapital		-138 357	-113 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	7	-108 357	-83 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 437 844	12 430 427
Sum annen langsiktig gjeld		12 437 844	12 430 427
Sum langsiktig gjeld		12 437 844	12 430 427
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 388	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		17 388	
Sum gjeld		12 455 231	12 430 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 346 874	12 346 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 735609

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 866 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 2
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Gjerdrum Kagge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 912 866 718
NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	24 804	24 778
Sum kostnader		24 804	24 778
Driftsresultat		-24 804	-24 778
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 804	-24 778
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 804	-24 778
Årsresultat	7	-24 804	-24 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 804	-24 778
Totalresultat		-24 804	-24 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 804	-24 778
Sum overføringer og disponeringer		-24 804	-24 778



Organisasjonsnr: 912 866 718
NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 12 316 874 12 316 874

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 12 316 874 12 316 874

Sum anleggsmidler 12 316 874 12 316 874

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

30 000

30 000

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 30 000 30 000

Sum omløpsmidler 30 000 30 000

SUM EIENDELER 12 346 874 12 346 874

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8

Udekket tap

138 357

113 553

Sum opptjent egenkapital -138 357 -113 553

Sum egenkapital 7 -108 357 -83 553

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

Annen langsiktig gjeld

5

12 437 844

12 430 427

Øvrig langsiktig gjeld



Sum annen langsiktig gjeld	12 437 844	12 430 427
Sum langsiktig gjeld	12 437 844	12 430 427
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 388	
Betalbar skatt	4	
Sum kortsiktig gjeld	17 388	
Sum gjeld	12 455 231	12 430 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 346 874	12 346 874



Organisasjonsnr: 912 866 718
NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Norske Eventyr (eiendom) AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 912 866 718



Norske Eventyr (eiendom) AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	24 804	24 778
Sum driftskostnader		<u>24 804</u>	<u>24 778</u>
Driftsresultat		<u>-24 804</u>	<u>-24 778</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 804	-24 778
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		<u>-24 804</u>	<u>-24 778</u>
Årsresultat	7	<u>-24 804</u>	<u>-24 778</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		24 804	24 778
Sum overføringer		<u>-24 804</u>	<u>-24 778</u>



Norske Eventyr (eiendom) AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 316 874	12 316 874
Sum varige driftsmidler	3	12 316 874	12 316 874
Sum anleggsmidler		12 316 874	12 316 874
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
Sum eiendeler		12 346 874	12 346 874



Norske Eventyr (eiendom) AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-138 357	-113 553
Sum opptjent egenkapital		-138 357	-113 553
Sum egenkapital	7	-108 357	-83 553
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 437 844	12 430 427
Sum annen langsiktig gjeld		12 437 844	12 430 427
Leverandørgjeld		17 388	0
Sum kortsiktig gjeld		17 388	0
Sum gjeld		12 455 231	12 430 427
Sum egenkapital og gjeld		12 346 874	12 346 874

Oslo, 30.08.2021
Styret i Norske Eventyr (eiendom) AS

Erling Gjerdrum Kagge
styreleder



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelse til revisor

Norske Eventyr (eiendom) AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Godtgjørelse til revisor er kostnadsført med kr 17 388, herav utgjør kr 7 638 andre tjenester levert av revisor. Alle beløp er inkl mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	12 316 874
Anskaffelseskost 31.12.2020	12 316 874
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	0
Bokført verdi 31.12.2020	12 316 874

**Norske Eventyr (eiendom) AS****Noter til regnskapet****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-24 804	-24 778
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-24 804	-24 778
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-150 023	-125 219	24 804
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	150 023	125 219	-24 804
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld til konsernselskap	12 437 844	12 430 427
Sum annen langsiktig gjeld	12 437 844	12 430 427



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norske Eventyr (eiendom) AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norske Eventyr AS	1 000	100,0	100,0

Norske Eventyr AS eies 100 % av styrets leder, Erling Kagge.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	0	-113 553	-83 553
Årets resultat			-24 804	-24 804
Pr 31.12.2020	30 000	0	-138 357	-108 357

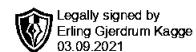
Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -24 804 etter skatt, mot kr. -24 778 i 2019.

Styret er klar over at selskapets egenkapital er negativ.

Likviditeten sikres av morselskapet, det foreligger merverdi i selskapets eiendel og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2020

Norske Eventyr (eiendom) AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 912 866 718



Norske Eventyr (eiendom) AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	24 804	24 778
Sum driftskostnader		<u>24 804</u>	<u>24 778</u>
Driftsresultat		<u>-24 804</u>	<u>-24 778</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 804	-24 778
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		<u>-24 804</u>	<u>-24 778</u>
Årsresultat	7	<u>-24 804</u>	<u>-24 778</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		24 804	24 778
Sum overføringer		<u>-24 804</u>	<u>-24 778</u>



Norske Eventyr (eiendom) AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 316 874	12 316 874
Sum varige driftsmidler	3	12 316 874	12 316 874
Sum anleggsmidler		12 316 874	12 316 874
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
Sum eiendeler		12 346 874	12 346 874



Norske Eventyr (eiendom) AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-138 357	-113 553
Sum opptjent egenkapital		-138 357	-113 553
Sum egenkapital	7	-108 357	-83 553
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 437 844	12 430 427
Sum annen langsiktig gjeld		12 437 844	12 430 427
Leverandørgjeld		17 388	0
Sum kortsiktig gjeld		17 388	0
Sum gjeld		12 455 231	12 430 427
Sum egenkapital og gjeld		12 346 874	12 346 874

Oslo, 30.08.2021
Styret i Norske Eventyr (eiendom) AS

Erling Gjerdrum Kagge
styreleder



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelse til revisor

Norske Eventyr (eiendom) AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Godtgjørelse til revisor er kostnadsført med kr 17 388, herav utgjør kr 7 638 andre tjenester levert av revisor. Alle beløp er inkl mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	12 316 874
Anskaffelseskost 31.12.2020	12 316 874
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	0
Bokført verdi 31.12.2020	12 316 874

**Norske Eventyr (eiendom) AS****Noter til regnskapet****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-24 804	-24 778
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-24 804	-24 778
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-150 023	-125 219	24 804
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	150 023	125 219	-24 804
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld til konsernselskap	12 437 844	12 430 427
Sum annen langsiktig gjeld	12 437 844	12 430 427



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norske Eventyr (eiendom) AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norske Eventyr AS	1 000	100,0	100,0

Norske Eventyr AS eies 100 % av styrets leder, Erling Kagge.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	0	-113 553	-83 553
Årets resultat			-24 804	-24 804
Pr 31.12.2020	30 000	0	-138 357	-108 357

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -24 804 etter skatt, mot kr. -24 778 i 2019.

Styret er klar over at selskapets egenkapital er negativ.

Likviditeten sikres av morselskapet, det foreligger merverdi i selskapets eiendel og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Org. nr. NO 962 990 746 MVA

Til generalforsamlingen i

Norske Eventyr (eiendom) AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Norske Eventyr (eiendom) AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 24 804. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nesbru, den 30. august 2021
Stiansen & Co AS


Hanne With Bjørnstad
statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Norske Eventyr (eiendom) AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES