



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 205 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HT RØR AS  
Forretningsadresse: Terminalgata 10  
9019 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Harald Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 633 345	21 989 589
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 633 345</b>	<b>21 989 589</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 414 694	9 547 179
Lønnskostnad	2	8 483 812	6 389 968
Avskrivning	3	466 008	451 790
Annen driftskostnad		5 456 040	4 513 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 820 554</b>	<b>20 902 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 812 791</b>	<b>1 086 903</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		40 751	96 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 751</b>	<b>96 730</b>
Annen finanskostnad		141 543	202 956
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 543</b>	<b>202 956</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 792</b>	<b>-106 226</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 711 999</b>	<b>980 677</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	823 264	71 348
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 888 735</b>	<b>909 329</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 888 735</b>	<b>909 329</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	2 800 000	
Overføringer annen egenkapital	5	88 735	909 329
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 888 735</b>	<b>909 329</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 406 142	1 518 966
Maskiner og anlegg	3	127 222	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 519 805	1 465 245
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 053 169</b>	<b>2 984 211</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		56 667	116 267
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>56 667</b>	<b>116 267</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 109 836</b>	<b>3 100 478</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 940 595</b>	<b>2 990 660</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 608 173	1 235 692
Andre fordringer	6, 6	862 120	532 735
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 470 293</b>	<b>1 768 427</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 046 336</b>	<b>2 457 414</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 457 224</b>	<b>7 216 501</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 567 060</b>	<b>10 316 979</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	2 170 633	2 170 633
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 270 633</b>	<b>2 270 633</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 192 704	3 103 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 192 704</b>	<b>3 103 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 463 337</b>	<b>5 374 602</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	45 870	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>45 870</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	1 131 940	2 162 822
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8		122 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 131 940</b>	<b>2 285 047</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 177 810</b>	<b>2 285 047</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 194 266	1 046 028
Betalbar skatt	4	777 394	71 348
Skyldige offentlige avgifter		1 255 372	944 214
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	3 698 881	595 739
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 925 913</b>	<b>2 657 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 103 723</b>	<b>4 942 376</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 567 060</b>	<b>10 316 978</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 349746

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 994 205 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HT RØR AS  
Forretningsadresse: Terminalgata 10  
9019 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Odd Harald Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 994 205 161  
HT RØR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 633 345	21 989 589
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 633 345</b>	<b>21 989 589</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 414 694	9 547 179
Lønnskostnad	2	8 483 812	6 389 968
Avskrivning	3	466 008	451 790
Annen driftskostnad		5 456 040	4 513 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 820 554</b>	<b>20 902 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 812 791</b>	<b>1 086 903</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		40 751	96 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 751</b>	<b>96 730</b>
Annen finanskostnad		141 543	202 956
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 543</b>	<b>202 956</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 792</b>	<b>-106 226</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	823 264	71 348
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 888 735</b>	<b>909 329</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 888 735</b>	<b>909 329</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	2 800 000	
Overføringer annen egenkapital	5	88 735	909 329
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 888 735</b>	<b>909 329</b>



Organisasjonsnr: 994 205 161  
HT RØR AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 406 142	1 518 966
Maskiner og anlegg	3	127 222	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 519 805	1 465 245
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 053 169</b>	<b>2 984 211</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		56 667	116 267
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>56 667</b>	<b>116 267</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 109 836</b>	<b>3 100 478</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>2 940 595</b>	<b>2 990 660</b>
------------------	--	------------------	------------------

#### Fordringer

Kundefordringer	6	1 608 173	1 235 692
Andre fordringer	6, 6	862 120	532 735
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 470 293</b>	<b>1 768 427</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 046 336</b>	<b>2 457 414</b>
--	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 457 224</b>	<b>7 216 501</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 567 060</b>	<b>10 316 979</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	2 170 633	2 170 633
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 270 633</b>	<b>2 270 633</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 192 704	3 103 969
-------------------	---	-----------	-----------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 192 704</b>	<b>3 103 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 463 337</b>	<b>5 374 602</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	45 870	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>45 870</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	1 131 940	2 162 822
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8		122 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 131 940</b>	<b>2 285 047</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 177 810</b>	<b>2 285 047</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 194 266	1 046 028
Betalbar skatt	4	777 394	71 348
Skyldige offentlige avgifter		1 255 372	944 214
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	3 698 881	595 739
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 925 913</b>	<b>2 657 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 103 723</b>	<b>4 942 376</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 567 060</b>	<b>10 316 978</b>



Organisasjonsnr: 994 205 161  
HT RØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

## Lønn og ytelser

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Lønn</u>	7431195.00	5520599.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	637528.00	478582.00
<u>Pensjonskostnader</u>	311142.00	283415.00
<u>Andre ytelser</u>	103947.00	107372.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	8483812.00	6389968.00

Note

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
9.00

Note

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Ht Rør AS  
Org.nr: 994 205 161

---

## Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: ISCT0-YALYB-L5G07-B9DHV-JCPTZ-LTQA3



## Ht Rør AS

Org.nr: 994 205 161

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		29 633 345	21 989 589
Sum driftsinntekter		<u>29 633 345</u>	<u>21 989 589</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		11 414 694	9 547 179
Lønnskostnad	2	8 483 812	6 389 968
Avskrivning	3	466 008	451 790
Annen driftskostnad		5 456 040	4 513 749
Sum driftskostnader		<u>25 820 554</u>	<u>20 902 686</u>
Driftsresultat		<u>3 812 791</u>	<u>1 086 903</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		40 751	96 730
Annen finanskostnad		141 543	202 956
Netto finansposter		<u>-100 792</u>	<u>-106 226</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 711 999</u>	<u>980 677</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>823 264</u>	<u>71 348</u>
Årsresultat		<u>2 888 735</u>	<u>909 329</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	2 800 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	88 735	909 329
Sum disponert		<u>2 888 735</u>	<u>909 329</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ISCT0-YALYB-L5G07-B9DHV-JCPTZ-LTQA3



## Ht Rør AS

Org.nr: 994 205 161

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 406 142	1 518 966
Maskiner og anlegg	3	127 222	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 519 805	1 465 245
Sum varige driftsmidler		<u>3 053 169</u>	<u>2 984 211</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		56 667	116 267
Sum finansielle anleggsmidler		<u>56 667</u>	<u>116 267</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 109 836</u>	<u>3 100 478</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>2 940 595</u>	<u>2 990 660</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 608 173	1 235 692
Andre fordringer	6	862 120	532 735
Sum fordringer		<u>2 470 293</u>	<u>1 768 427</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5 046 336</u>	<u>2 457 414</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 457 224</u>	<u>7 216 501</u>
Sum eiendeler		<u>13 567 060</u>	<u>10 316 979</u>

Penneo Dokumentnr økke: ISCT10-YALYB-L5G07-B9DHV-JCPTZ-LTQA3



## Ht Rør AS

Org.nr: 994 205 161

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	2 170 633	2 170 633
Sum innskutt egenkapital		<u>2 270 633</u>	<u>2 270 633</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	3 192 704	3 103 969
Sum opptjent egenkapital		<u>3 192 704</u>	<u>3 103 969</u>
Sum egenkapital		<u>5 463 337</u>	<u>5 374 602</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	45 870	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	1 131 940	2 162 822
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	0	122 225
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 131 940</u>	<u>2 285 047</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 194 266	1 046 028
Betalbar skatt	4	777 394	71 348
Skyldige offentlige avgifter		1 255 372	944 214
Annen kortsiktig gjeld	6	3 698 881	595 739
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 925 913</u>	<u>2 657 329</u>
Sum gjeld		<u>8 103 723</u>	<u>4 942 376</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 567 060</u>	<u>10 316 978</u>

31. desember 2025  
Tromsø, 12. mars 2026

Tom-Erik Nyborg  
styreleder

Odd Harald Johansen  
daglig leder

Penneo Dokumentnrøkke: ISCT0-YALYB-L5G07-B9DHV-JCPTZ-LTQA3



## Ht Rør AS

Org.nr: 994 205 161

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

HT Rør AS driver rørlegger- og VVS-virksomhet. Virksomheten drives i Tromsø.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet benytter seg av unntaksbestemmelsen for små foretak, og balansefører ikke utsatt skattefordel.



## Ht Rør AS

Org.nr: 994 205 161

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 2 - Lønnskostnader mv.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	7 431 195	5 520 599
Arbeidsgiveravgift	637 528	478 582
Pensjonskostnader	311 142	283 415
Andre ytelser	103 947	107 372
Sum	<u>8 483 812</u>	<u>6 389 968</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 9 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Påkostning leide lokaler	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	2 816 646	3 306 367	6 123 013
Tilgang kjøpte driftsmidler	64 176	470 790	534 966
Anskaffelseskost 31.12.2025	<u>2 880 822</u>	<u>3 777 157</u>	<u>6 657 979</u>
Akk.avskrivning 31.12.2025	-1 474 680	-2 130 130	-3 604 810
Balanseført pr. 31.12.2025	<u>1 406 142</u>	<u>1 647 027</u>	<u>3 053 169</u>
Årets avskrivninger	177 000	289 008	466 008
Økonomisk levetid	10	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Penneo Dokumentnr økkel: ISCT10-YALYB-L5G07-B9DHV-JCPTZ-LTQA3



## Ht Rør AS

Org.nr: 994 205 161

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	777 394	71 348
Endring utsatt skatt	45 870	
Årets totale skattekostnad	<u>823 264</u>	<u>71 348</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3 711 999	980 667
Permanente forskjeller	53 565	9 500
Endring i midlertidige forskjeller	-231 957	103 279
Alminnelig inntekt	3 533 607	1 093 446
Anvendt fremførbart underskudd	0	-769 149
Årets skattegrunnlag	<u>3 533 607</u>	<u>324 307</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	777 394	71 348
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Anleggsmidler	329 270	253 202
Utestående fordringer	-120 769	-276 658
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>208 501</u>	<u>-23 456</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel		-23 456
Sum	208 501	0
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	45 870	

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	2 170 633	3 103 969	5 374 602
Årets resultat	0	0	2 888 735	2 888 735
Utbytte	0	0	-2 800 000	-2 800 000
<u>Egenkapital 31.12.2025</u>	<u>100 000</u>	<u>2 170 633</u>	<u>3 192 704</u>	<u>5 463 337</u>

Penneo Dokumentnr økkel: ISCT10-YALYB-L5G07-B9DHV-JCPTZ-LTQA3



## Ht Rør AS

Org.nr: 994 205 161

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordring</i>	2025	2024
Tom-Erik Nyborg Holding AS	300 000	0
<i>Gjeld</i>	2025	2024
Tom-Erik Nyborg Holding AS	0	122 225
Avsatt utbytte	2 800 000	0
Sum	<u>2 800 000</u>	<u>122 225</u>

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tom-Erik Nyborg Holding AS	75 000	75 %	75 %
OHJ Invest AS	25 000	25 %	25 %
Sum	<u>100 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

#### Note 8 - Langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2025	2024
	0	1 945 060

#### Note 9 - Pant og garantier

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2025	2024
Varelager	2 940 595	2 990 660
Kundefordringer	1 608 173	1 235 692
Driftstilbehør	1 519 805	1 465 245
Sum	<u>6 068 573</u>	<u>5 691 597</u>

Selskapet har pr. 31.12.2025 ikke regnskapsførte garantiansvar på totalt kr 928 483.

Penneo Dokumentnøkkel: ISCT10-YALYB-L5G07-B9DHY-JCPTZ-LTQA3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Odd Harald Johansen

### Kunde

På vegne av: HT Rør AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-710150

IP: 195.1.xxx.xxx

2026-03-12 08:29:31 UTC



QES



## Tom-Erik Nyborg

### Kunde

På vegne av: HT Rør AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-322842

IP: 195.1.xxx.xxx

2026-03-12 15:57:31 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: ISCT0-YALYB-LSG07-B9DHV-JCPTZ-LTQA3

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø  
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ht Rør AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ht Rør AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future  
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 20. mars 2026  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hanne Holsbø Hald  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1PA92-SK77L-5W57Q-FZBP4-GEQP8-FVEUR



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Hanne Holsbø Hald**

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-507723

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-03-20 13:41:59 UTC



QES



Penneo Dokumentmøkket: 1PA92-SK77L-5W57Q-FZBP4-GEQP8-FVEUR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Ht Rør AS

Org.nr: 994 205 161

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

HT Rør AS driver rørlegger- og VVS-virksomhet. Virksomheten drives i Tromsø.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet benytter seg av unntaksbestemmelsen for små foretak, og balansefører ikke utsatt skattefordel.

---



## Ht Rør AS

Org.nr: 994 205 161

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 2 - Lønnskostnader mv.

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lønninger	7 431 195	5 520 599
Arbeidsgiveravgift	637 528	478 582
Pensjonskostnader	311 142	283 415
Andre ytelser	103 947	107 372
Sum	<u>8 483 812</u>	<u>6 389 968</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 9 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	<b>Påkostning leide lokaler</b>	<b>Driftsløsøre, inventar o.l</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2025	2 816 646	3 306 367	6 123 013
Tilgang kjøpte driftsmidler	64 176	470 790	534 966
Anskaffelseskost 31.12.2025	<u>2 880 822</u>	<u>3 777 157</u>	<u>6 657 979</u>
Akk.avskrivning 31.12.2025	-1 474 680	-2 130 130	-3 604 810
Balanseført pr. 31.12.2025	<u>1 406 142</u>	<u>1 647 027</u>	<u>3 053 169</u>
Årets avskrivninger	177 000	289 008	466 008
Økonomisk levetid	10	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



## Ht Rør AS

Org.nr: 994 205 161

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	777 394	71 348
Endring utsatt skatt	45 870	
Årets totale skattekostnad	<u>823 264</u>	<u>71 348</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	3 711 999	980 667
Permanente forskjeller	53 565	9 500
Endring i midlertidige forskjeller	-231 957	103 279
Alminnelig inntekt	3 533 607	1 093 446
Anvendt fremførbart underskudd	0	-769 149
Årets skattegrunnlag	<u>3 533 607</u>	<u>324 307</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	777 394	71 348
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Anleggsmidler	329 270	253 202
Utestående fordringer	-120 769	-276 658
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>208 501</u>	<u>-23 456</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel		-23 456
Sum	208 501	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	45 870	

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	2 170 633	3 103 969	5 374 602
Årets resultat	0	0	2 888 735	2 888 735
Utbytte	0	0	-2 800 000	-2 800 000
Egenkapital 31.12.2025	<u>100 000</u>	<u>2 170 633</u>	<u>3 192 704</u>	<u>5 463 337</u>



## Ht Rør AS

Org.nr: 994 205 161

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordring</i>	2025	2024
Tom-Erik Nyborg Holding AS	300 000	0
<i>Gjeld</i>	2025	2024
Tom-Erik Nyborg Holding AS	0	122 225
Avsatt utbytte	2 800 000	0
Sum	<u>2 800 000</u>	<u>122 225</u>

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tom-Erik Nyborg Holding AS	75 000	75 %	75 %
OHJ Invest AS	25 000	25 %	25 %
Sum	<u>100 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

#### Note 8 - Langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2025	2024
	0	1 945 060

#### Note 9 - Pant og garantier

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2025	2024
Varelager	2 940 595	2 990 660
Kundefordringer	1 608 173	1 235 692
Driftstilbehør	1 519 805	1 465 245
Sum	<u>6 068 573</u>	<u>5 691 597</u>

Selskapet har pr. 31.12.2025 ikke regnskapsførte garantiansvar på totalt kr 928 483.