



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 425 777
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: FREDENSBORGVEIEN 24B ANS
Forretningsadresse: Sognsveien 9C
0450 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Frønsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	5 000	5 875
Sum kostnader		5 000	5 875
Driftsresultat		-5 000	-5 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			-40 741
Sum finansinntekter			-40 741
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 356
Sum finanskostnader			1 356
Netto finans			-42 097
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-5 000	-47 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 000	-47 972
Årsresultat		-5 000	-47 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 000	-47 972
Totalresultat		-5 000	-47 972
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-5 000	-47 972
Sum overføringer og disponeringer		-5 000	-47 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	46 368	41 368
Sum opptjent egenkapital		-46 368	-41 368
Sum egenkapital		-46 368	-41 368
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	46 368	41 368
Sum kortsiktig gjeld		46 368	41 368
Sum gjeld	6	46 368	41 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 488515

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 425 777
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: FREDENSBORGVEIEN 24B ANS
Forretningsadresse: Sognsveien 9C
0450 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Frønsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 953 425 777
FREDENSBORGVEIEN 24B ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	5 000	5 875
Sum kostnader		5 000	5 875
Driftsresultat		-5 000	-5 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			-40 741
Sum finansinntekter			-40 741
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 356
Sum finanskostnader			1 356
Netto finans			-42 097
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-5 000	-47 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 000	-47 972
Årsresultat		-5 000	-47 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 000	-47 972
Totalresultat		-5 000	-47 972
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-5 000	-47 972
Sum overføringer og disponeringer		-5 000	-47 972



Organisasjonsnr: 953 425 777
FREDENSBORGVEIEN 24B ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	46 368	41 368
Sum opptjent egenkapital		-46 368	-41 368
Sum egenkapital		-46 368	-41 368
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	46 368	41 368
Sum kortsiktig gjeld		46 368	41 368
Sum gjeld	6	46 368	41 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 953 425 777
FREDENSBORGVEIEN 24B ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

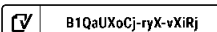


Årsregnskap

2022

Fredensborgveien 24b ANS


Org.nr.:953 425 777






Resultatregnskap			
Fredensborgveien 24b ANS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	3	5 000	5 875
Sum driftskostnader		<u>5 000</u>	<u>5 875</u>
Driftsresultat		<u>-5 000</u>	<u>-5 875</u>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	-40 741
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 356
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-42 097</u>
Resultat før skattekostnad	4	<u>-5 000</u>	<u>-47 972</u>
Resultat		<u>-5 000</u>	<u>-47 972</u>
Årsresultat		<u>-5 000</u>	<u>-47 972</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	-5 000	-47 972
Sum overføringer		<u>-5 000</u>	<u>-47 972</u>

Fredensborgveien 24b ANS Org.nr: 953 425 777

 B1QaUXoCj-ryX-vXiRj



Balanse			
Fredensborgveien 24b ANS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Sum eiendeler		<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital og gjeld			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	<u>-46 368</u>	<u>-41 368</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-46 368</u>	<u>-41 368</u>
Sum egenkapital		<u>-46 368</u>	<u>-41 368</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	6	<u>46 368</u>	<u>41 368</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>46 368</u>	<u>41 368</u>
Sum gjeld	6	<u>46 368</u>	<u>41 368</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Oslo, 28.02.2023 Styret i Fredensborgveien 24b ANS			
<u>Marianne Frønsdal</u> styreleder		<u>Anda Cevere</u> styremedlem	
Fredensborgveien 24b ANS		Org.nr: 953 425 777	

 B1QaUXoCj-ryX-vXiRj



Noter 2022

Fredensborgveien 24b ANS

Selskapet holder til i Oslo.

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardssats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2022

Fredensborgveien 24b ANS

Konsern

Selskapet er et datterselskap av Heimstaden Bostad AB konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Heimstaden Bostad AB og utleveres ved henvendelse i Stensberggata 27 i Oslo.

Note 2 Deltakere mv.

Selskapet har følgende deltakere:

Deltakere	Eierandel
Boligeiendom AS	99%
Fredensborg Eiendomsselskap AS	1%

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 000	-47 972
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 000	-47 972
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Noter 2022

Fredensborgveien 24b ANS

Note 5 Egenkapital

Forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.

	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.	-41 368	-41 368
+/- Årets resultat	-5 000	-5 000
Egenkapital 31.12.	-46 368	-46 368

Note 6 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Gjeld	2022	2021
Kortsiktig konsernfordring	46 368	41 368
Sum gjeld	46 368	41 368



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.02.2023 14:34

SENT BY OWNER:
Marius Hoff Sandland - 28.02.2023 08:01

DOCUMENT ID:
ryX-vXIRj

ENVELOPE ID:
B1QaUXoCj-ryX-vXIRj

DOCUMENT NAME:
Fredensborgveien 24b ANS.pdf
6 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Fredensborgveien 24b ANS.pdf-pAdES-SJ7PwQiRo.pdf
Fredensborgveien 24b ANS.pdf-pAdES-SJmSDQsRi.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Anda Cevere anda.cevere@heimstaden.no	Signed Authenticated	28.02.2023 14:10 28.02.2023 13:24	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 85/09/27) IP: 195.0.152.26
Marianne Frønsdal marianne.fronsdal@heimstaden.com	Signed Authenticated	28.02.2023 14:34 28.02.2023 14:30	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 76/04/26) IP: 213.155.155.110

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed