



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 909 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tjernvegen 30  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nordahl Stein Helge Glad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 856 000	2 736 000
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>2 856 000</b>	<b>2 736 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	824 900	824 900
Annen driftskostnad	2	224 118	361 549
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 049 018</b>	<b>1 186 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 806 982</b>	<b>1 549 551</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	8		
Annen renteinntekt		2 041 089	1 926 103
Annen finansinntekt		8 860	4 984
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 049 949</b>	<b>1 931 087</b>
Annen rentekostnad		98 218	108 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 218</b>	<b>108 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 951 731</b>	<b>1 822 383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 758 713</b>	<b>3 371 934</b>
Skattekostnad på resultat	4	826 916	742 184
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 931 797</b>	<b>2 629 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 931 797</b>	<b>2 629 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 931 797</b>	<b>2 629 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 931 797	2 629 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 931 797</b>	<b>2 629 750</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	220 688	138 792
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>220 688</b>	<b>138 792</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 773 100	14 598 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 773 100</b>	<b>14 598 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	42 754 103	35 454 103
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>42 754 103</b>	<b>35 454 103</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 747 891</b>	<b>50 190 895</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	750	11 410 477
<b>Sum fordringer</b>		<b>750</b>	<b>11 410 477</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 448 738	36 068 069
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 448 738</b>	<b>36 068 069</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 449 488</b>	<b>47 478 546</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 197 379</b>	<b>97 669 441</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	202 000	202 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>202 000</b>	<b>202 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		97 079 788	94 147 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>97 079 788</b>	<b>94 147 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>97 281 788</b>	<b>94 349 992</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8		2 486 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 486 606</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 486 606</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 451	14 910
Betalbar skatt	4	908 812	817 605
Annen kortsiktig gjeld		328	328
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>915 591</b>	<b>832 843</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>915 591</b>	<b>3 319 449</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 197 379</b>	<b>97 669 441</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 696731

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 909 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tjernvegen 30  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nordahl Stein Helge Glad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 998 909 538  
FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 856 000	2 736 000
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 856 000</b>	<b>2 736 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	824 900	824 900
Annen driftskostnad			
	2	224 118	361 549
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 049 018</b>	<b>1 186 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 806 982</b>	<b>1 549 551</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			
	8		
Annen renteinntekt		2 041 089	1 926 103
Annen finansinntekt		8 860	4 984
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 049 949</b>	<b>1 931 087</b>
Annen rentekostnad		98 218	108 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 218</b>	<b>108 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 951 731</b>	<b>1 822 383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 758 713</b>	<b>3 371 934</b>
Skattekostnad på resultat	4	826 916	742 184
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>2 931 797</b>	<b>2 629 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 931 797</b>	<b>2 629 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 931 797</b>	<b>2 629 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		2 931 797	2 629 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 931 797</b>	<b>2 629 750</b>



Organisasjonsnr: 998 909 538  
FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	220 688	138 792
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>220 688</b>	<b>138 792</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3	13 773 100	14 598 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 773 100</b>	<b>14 598 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	42 754 103	35 454 103
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>42 754 103</b>	<b>35 454 103</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 747 891</b>	<b>50 190 895</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	5	750	11 410 477
<b>Sum fordringer</b>		<b>750</b>	<b>11 410 477</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		41 448 738	36 068 069
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 448 738</b>	<b>36 068 069</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 449 488</b>	<b>47 478 546</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 197 379</b>	<b>97 669 441</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	202 000	202 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>202 000</b>	<b>202 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		97 079 788	94 147 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>97 079 788</b>	<b>94 147 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>97 281 788</b>	<b>94 349 992</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8		2 486 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 486 606</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 486 606</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 451	14 910
Betalbar skatt	4	908 812	817 605
Annen kortsiktig gjeld		328	328
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>915 591</b>	<b>832 843</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>915 591</b>	<b>3 319 449</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 197 379</b>	<b>97 669 441</b>



Organisasjonsnr: 998 909 538  
FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

## 2024

*Fana Medisinske Senter  
Eiendom AS*

*Org.nr: 998 909 538*

***Innhold:***

*Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning*



## RESULTATREGNSKAP

FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 856 000	2 736 000
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 856 000</b>	<b>2 736 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	824 900	824 900
Annen driftskostnad	2	224 118	361 549
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 049 018</b>	<b>1 186 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 806 982</b>	<b>1 549 551</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 041 089	1 926 103
Annen finansinntekt		8 860	4 984
Annen rentekostnad		98 218	108 704
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 951 731</b>	<b>1 822 383</b>
Resultat før skattekostnad		3 758 713	3 371 934
Skattekostnad på resultat	4	826 916	742 184
<b>Resultat</b>		<b>2 931 797</b>	<b>2 629 750</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>2 931 797</b>	<b>2 629 750</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 931 797	2 629 750
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 931 797</b>	<b>2 629 750</b>



### BALANSE

#### FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<strong>ANLEGGSMIDLER</strong>			
<strong>IMMATERIELLE EIENDELER</strong>			
Utsatt skattefordel	4	220 688	138 792
<strong>Sum immaterielle eiendeler</strong>		<strong>220 688</strong>	<strong>138 792</strong>
<strong>VARIGE DRIFTSMIDLER</strong>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 773 100	14 598 000
<strong>Sum varige driftsmidler</strong>		<strong>13 773 100</strong>	<strong>14 598 000</strong>
<strong>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</strong>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	42 754 103	35 454 103
<strong>Sum finansielle anleggsmidler</strong>		<strong>42 754 103</strong>	<strong>35 454 103</strong>
<strong>Sum anleggsmidler</strong>		<strong>56 747 891</strong>	<strong>50 190 895</strong>
<strong>OMLØPSMIDLER</strong>			
<strong>FORDRINGER</strong>			
Andre kortsiktige fordringer	5	750	11 410 477
<strong>Sum fordringer</strong>		<strong>750</strong>	<strong>11 410 477</strong>
<strong>INVESTERINGER</strong>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 448 738	36 068 069
<strong>Sum omløpsmidler</strong>		<strong>41 449 488</strong>	<strong>47 478 546</strong>
<strong>Sum eiendeler</strong>		<strong>98 197 379</strong>	<strong>97 669 441</strong>



## BALANSE

### FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	202 000	202 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>202 000</b>	<b>202 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		97 079 788	94 147 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>97 079 788</b>	<b>94 147 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>97 281 788</b>	<b>94 349 992</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	2 486 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 486 606</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 451	14 910
Betalbar skatt	4	908 812	817 605
Annen kortsiktig gjeld		328	328
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>915 591</b>	<b>832 843</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>915 591</b>	<b>3 319 449</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>98 197 379</b>	<b>97 669 441</b>

Bergen, 27.06.2025  
Styret i Fana Medisinske Senter Eiendom AS

Nordahl Stein Helge Glad  
Styreleder/daglig leder



FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

998 909 538

## Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

### Klassifisering

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

### Vurderingsregler

*Driftsinntekter og kostnader.* Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

*Kundefordringer* er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

*Øvrige omløpsmidler* vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

*Aksjer.* Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. De langsiktige plasseringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene blir inntektsført som annen finansinntekt.

*Varige driftsmidler* aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

*Utsatt skatt/skattefordel* i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

*Betalbar skatt* beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat

FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

SIDE 5



FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

998 909 538

## Note nr. 2 - Lønn

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	23 811 457	23 811 457
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>23 811 457</b>	<b>23 811 457</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	10 038 356	10 038 356
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>13 773 100</b>	<b>13 773 100</b>
Årets ordinære avskrivninger	824 900	824 900
Økonomisk levetid	10-30 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	908 812
Endring i utsatt skattefordel	-81 896
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>826 916</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	3 758 713
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	372 252
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 130 964</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	908 812
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>908 812</b>

FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

SIDE 6



FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

998 909 538

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

Tilknyttet selskap	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Health Invest AS	Øvre Eiker	26,6	42 754 103	42 754 103	175 614 964	-2 798 049

Fana Medisinske Senter Eiendom AS leier ut lokaler til Privathospitalet Fana Medisinske Senter AS. Leie for 2024 var på 2 856 000.

Lån til tilknyttet selskap	Fordring 31.12.23
Health Invest AS	11 402 000

Fordringen er konvertert til aksjekapital i 2024

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 020,0	202 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>202 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordahl Heidi Irene	50	50,0	50,0
Nordahl Stein Helge Glad	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	202 000	0	0	94 147 992	94 349 992
Årets resultat				2 931 797	2 931 797
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>202 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>97 079 788</b>	<b>97 281 788</b>



FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

998 909 538

Note nr. 8 – Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
<i>Gjeld til nærstående selskap</i>		
Gjeld til Fana Øre Nese Hals ASO	0	-2 486 606
Sum	<u>0</u>	<u>-2 486 606</u>

FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

SIDE 8



Til generalforsamlingen i Fana Medisinske Senter Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fana Medisinske Senter Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 27.06.2025

### Revicom AS

Svein Atle Jensen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
+47 459 00500

Epost:  
[post@revicom.no](mailto:post@revicom.no)  
Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)



Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Jensen, Svein Atle**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

27.06.2025 10:34:16

*Signaturmetode*

BankID (NO)