



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 158 759
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KELSAR INVEST AS
Forretningsadresse:	Eldshovden 2B 5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Leganger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 624 050	1 096 983
Annen driftsinntekt			170 204
Sum inntekter		1 624 050	1 267 187
Kostnader			
Varekostnad		1 474 716	129 990
Lønnskostnad	1, 2	602 944	851 281
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	180 217	115 215
Annen driftskostnad	1	185 649	253 687
Sum kostnader		2 443 527	1 350 174
Driftsresultat		-819 477	-82 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		2 060 607
Annen renteinntekt		10	5 110
Annen finansinntekt		575 058	54 018
Sum finansinntekter		575 068	2 119 735
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		569 338	800 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 044	
Annen rentekostnad		18 516	6 446
Annen finanskostnad		338 908	125
Sum finanskostnader		933 805	806 571
Netto finans		-358 737	1 313 164
Resultat før skattekostnad		-1 178 214	1 230 177
Skattekostnad på resultat	5	-85 919	445 920
Årsresultat	6	-1 092 295	784 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 092 295	784 257



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		-1 092 295	784 257
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			784 257
Overført fra annen egenkapital		-1 092 295	
Sum overføringer og disponeringer		-1 092 295	784 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	887 792	526 759
Sum varige driftsmidler	3	887 792	526 759
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 669 692	4 578 421
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	94 538	103 038
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		9 913	309 913
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 535 749	7 052 386
Andre langsiktige fordringer		52 175	52 175
Sum finansielle anleggsmidler		13 362 066	12 095 932
Sum anleggsmidler		14 249 858	12 622 691
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	400 000	400 000
Fordringer			
Kundefordringer		277 160	53 855
Andre kortsiktige fordringer		129 313	29 313
Konsernfordringer	8		2 060 607
Sum fordringer		406 473	2 143 775
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	2 900 375	
Andre finansielle instrumenter	4		5 554 018
Sum investeringer		2 900 375	5 554 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	818 676	1 564 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		818 676	1 564 072
Sum omløpsmidler		4 525 524	9 661 865
SUM EIENDELER		18 775 383	22 284 557

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	200 000	200 000
Overkurs		39 000	39 000
Sum innskutt egenkapital		239 000	239 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		16 347 446	17 439 741
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		16 347 446	17 439 741

Sum egenkapital	6	16 586 446	17 678 741
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	26 291	112 210
Sum avsetninger for forpliktelser		26 291	112 210

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		530 462	
Sum annen langsiktig gjeld	7	530 462	

Sum langsiktig gjeld		556 753	112 210
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 500	17 294
Betalbar skatt	5		432 254
Skyldig offentlige avgifter		243 657	106 553
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	8	1 182 802	3 782 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	2	198 224	155 113
Sum kortsiktig gjeld		1 632 183	4 493 605
Sum gjeld		2 188 936	4 605 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 775 383	22 284 557



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689913

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KELSAR INVEST AS
Forretningsadresse: Eldshovden 2B
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Leganger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 158 759
KELSAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 624 050	1 096 983
Annen driftsinntekt			170 204
Sum inntekter		1 624 050	1 267 187
Kostnader			
Varekostnad		1 474 716	129 990
Lønnskostnad	1, 2	602 944	851 281
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	180 217	115 215
Annen driftskostnad	1	185 649	253 687
Sum kostnader		2 443 527	1 350 174
Driftsresultat		-819 477	-82 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		2 060 607
Annen renteinntekt		10	5 110
Annen finansinntekt		575 058	54 018
Sum finansinntekter		575 068	2 119 735
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		569 338	800 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 044	
Annen rentekostnad		18 516	6 446
Annen finanskostnad		338 908	125
Sum finanskostnader		933 805	806 571
Netto finans		-358 737	1 313 164
Resultat før skattekostnad		-1 178 214	1 230 177
Skattekostnad på resultat	5	-85 919	445 920
Årsresultat	6	-1 092 295	784 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 092 295	784 257
Totalresultat		-1 092 295	784 257
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			784 257



Overført fra annen egenkapital	-1 092 295	
Sum overføringer og disponeringer	-1 092 295	784 257



Organisasjonsnr: 989 158 759
KELSAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 7	887 792	526 759
Sum varige driftsmidler	3	887 792	526 759
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 669 692	4 578 421
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	94 538	103 038
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		9 913	309 913
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 535 749	7 052 386
Andre langsiktige fordringer		52 175	52 175
Sum finansielle anleggsmidler		13 362 066	12 095 932
Sum anleggsmidler		14 249 858	12 622 691
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	400 000	400 000
Fordringer			
Kundefordringer		277 160	53 855
Andre kortsiktige fordringer		129 313	29 313
Konsernfordringer	8		2 060 607
Sum fordringer		406 473	2 143 775
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	2 900 375	
Andre finansielle instrumenter	4		5 554 018
Sum investeringer		2 900 375	5 554 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	818 676	1 564 072



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		818 676	1 564 072
Sum omløpsmidler		4 525 524	9 661 865
SUM EIENDELER		18 775 383	22 284 557
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	200 000	200 000
Overkurs		39 000	39 000
Sum innskutt egenkapital		239 000	239 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 347 446	17 439 741
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		16 347 446	17 439 741
Sum egenkapital	6	16 586 446	17 678 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	26 291	112 210
Sum avsetninger for forpliktelser		26 291	112 210
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		530 462	
Sum annen langsiktig gjeld	7	530 462	
Sum langsiktig gjeld		556 753	112 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	17 294
Betalbar skatt	5		432 254
Skyldig offentlige avgifter		243 657	106 553
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	8	1 182 802	3 782 391
Annen kortsiktig gjeld	2	198 224	155 113
Sum kortsiktig gjeld		1 632 183	4 493 605
Sum gjeld		2 188 936	4 605 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 775 383	22 284 557



Organisasjonsnr: 989 158 759
KELSAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Kelsar Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 158 759



Resultatregnskap

Kelsar Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 624 050	1 096 983
Annen driftsinntekt		0	170 204
Sum driftsinntekter		<u>1 624 050</u>	<u>1 267 187</u>
Varekostnad		1 474 716	129 990
Lønnskostnad	1, 2	602 944	851 281
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	180 217	115 215
Annen driftskostnad	1	185 649	253 687
Sum driftskostnader		<u>2 443 527</u>	<u>1 350 174</u>
Driftsresultat		<u>-819 477</u>	<u>-82 987</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	0	2 060 607
Annen renteinntekt		10	5 110
Annen finansinntekt		575 058	54 018
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		569 338	800 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 044	0
Annen rentekostnad		18 516	6 446
Annen finanskostnad		338 908	125
Resultat av finansposter		<u>-358 737</u>	<u>1 313 164</u>
Resultat før skattekostnad		-1 178 214	1 230 177
Skattekostnad på resultat	5	-85 919	445 920
Resultat		<u>-1 092 295</u>	<u>784 257</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	<u>-1 092 295</u>	<u>784 257</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	784 257
Overført fra annen egenkapital		1 092 295	0
Sum overføringer		<u>-1 092 295</u>	<u>784 257</u>



Balanse

Kelsar Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	887 792	526 759
Sum varige driftsmidler	3	<u>887 792</u>	<u>526 759</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 669 692	4 578 421
Investeringer i tilknyttet selskap	4	94 538	103 038
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		9 913	309 913
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 535 749	7 052 386
Andre langsiktige fordringer		52 175	52 175
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 362 066</u>	<u>12 095 932</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 249 858</u>	<u>12 622 691</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	9	400 000	400 000
Fordringer			
Kundefordringer		277 160	53 855
Andre kortsiktige fordringer		129 313	29 313
Konsernfordringer	8	0	2 060 607
Sum fordringer		<u>406 473</u>	<u>2 143 775</u>
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	2 900 375	0
Andre finansielle instrumenter	4	0	5 554 018
Sum investeringer		<u>2 900 375</u>	<u>5 554 018</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	818 676	1 564 072
Sum omløpsmidler		<u>4 525 524</u>	<u>9 661 865</u>
Sum eiendeler		<u>18 775 383</u>	<u>22 284 557</u>



Balanse

Kelsar Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	200 000	200 000
Overkurs		39 000	39 000
Sum innskutt egenkapital		<u>239 000</u>	<u>239 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 347 446	17 439 741
Sum opptjent egenkapital		<u>16 347 446</u>	<u>17 439 741</u>
Sum egenkapital	6	<u>16 586 446</u>	<u>17 678 741</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	26 291	112 210
Sum avsetning for forpliktelser		<u>26 291</u>	<u>112 210</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		530 462	0
Sum annen langsiktig gjeld	7	<u>530 462</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	17 294
Betalbar skatt	5	0	432 254
Skyldig offentlige avgifter		243 657	106 553
Konserngjeld	8	1 182 802	3 782 391
Annen kortsiktig gjeld	2	198 224	155 113
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 632 183</u>	<u>4 493 605</u>
Sum gjeld		<u>2 188 936</u>	<u>4 605 815</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 775 383</u>	<u>22 284 557</u>

Bergen, 28.06.2025
Styret i Kelsar Invest AS

Egil Leganger
styreleder/daglig leder



Kelsar Invest AS

989 158 759

Regnskapsprinsipper

Kelsar Invest er et investeringselskap med lokaler i Bergen Kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Kelsar Invest AS

Side 6



Kelsar Invest AS

989 158 759

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter og varederivater, skal vurderes til virkelig verdi dersom de er klassifisert som omløpsmiddel, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs, autorisert markeds plass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og har god eierspredning og likviditet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	508 480	669 429
Arbeidsgiveravgift	79 140	96 285
Pensjonskostnader	17 280	83 271
Andre ytelser	-1 956	2 297
Sum	602 944	851 281

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for eier, ledende personer eller nærstående.

Note 2 Lån fra eier og nærstående

Aksjonær og daglig leder har fordring på selskapet på kr. 70 318. Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	832 029	832 029
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	541 250	541 250
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 373 279	1 373 279
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	485 487	485 487
= Bokført verdi 31.12.24	887 792	887 792
Årets ordinære avskrivninger	180 217	180 217
Økonomisk levetid	3-8 år	

Kelsar Invest AS

Side 7



Kelsar Invest AS

989 158 759

Note 4 Verdipapirer og aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Selskap	Forretnings sted	Eierandel	Balansført verdi	Bokført egenkapital	Årets resultat
Kleppestø Bensin AS	Askøy	100 %	1 409 692	1 421 371	-7 337
Papa's Takeaway AS	Bergen	100 %	260 000	138 884	-479 105
Drotningvik BensinAS	Bergen	30 %	1 038	-683 327	-593 596
Kelsar Bil AS	Bergen	20 %	83 500	56 278	-426 971
Leganger Invest AS	Bergen	33 %	10 000	694 858	4 808

Jfr unntak for små foretak så er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Selskapets investering i andre aksjer og verdipapirer utgjør kr 14,4 mill ved årets slutt. Investeringen er bokført til kostpris eller til virkelig verdi hvis denne er vurdert å være lavere enn kostpris.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	432 254
Endring i utsatt skatt	-85 919	13 666
Skattekostnad ordinært resultat	-85 919	445 920
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 178 214	1 230 177
Permanente forskjeller	786 886	796 730
Endring i midlertidige forskjeller	36 061	-62 117
Skattepliktig inntekt	-355 267	1 964 790
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-21 080
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	453 334
Sum betalbar skatt i balansen	0	432 254

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Kelsar Invest AS			Side 8



Kelsar Invest AS			989 158 759
Varige driftsmidler	473 984	510 045	36 061
Fordringer	790	790	0
Sum	474 774	510 835	36 061
Akkumulert fremførbart underskudd	-355 267	0	355 267
Grunnlag for utsatt skatt	119 506	510 835	391 328
Utsatt skatt (22 %)	26 291	112 384	86 092

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	39 000	17 439 741	17 678 741
Pr. 01.01.2024	200 000	39 000	17 439 741	17 678 741
Årets resultat			-1 092 295	-1 092 295
Pr. 31.12.2024	200 000	39 000	16 347 446	16 586 446

Note 7 Bankinnskudd, gjeld til bank, pantstillelser

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 92 380.

Selskapets gjeld til bank, kredittinst. - er sikret med pant i kjøretøy.

Note 7 Mellomværende med konsernselskaper

Selskapet har gjeld til datterselskapet Kleppstø Bensin AS med kr 1 182 802 pr 31.12.24

Note 8 Varelager

Varelager vedrører tomt kjøpt for utvikling og salg.



Kelsar Invest AS	989 158 759
------------------	-------------

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kelsar Invest AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	200,00	200 000
Sum	1 000		200 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Egil Leganger	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Egil Leganger	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Kelsar Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kelsar Invest AS som viser et underskudd på kr 1 092 295. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning 2024 for Kelsar Invest AS




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 15. juli 2025
RSM Norge AS


Tom Henning Rønshaugen
Statsautorisert revisor

