



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 961 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG HJELPEREN AS
Forretningsadresse: Larkollveien 25
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Petrycki
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 605 783	4 375 675
Sum inntekter		3 605 783	4 375 675
Kostnader			
Varekostnad		773 474	1 560 662
Lønnskostnad	1, 2	1 390 103	2 733 499
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	99 810	164 220
Annen driftskostnad		490 417	337 591
Sum kostnader		2 753 804	4 795 972
Driftsresultat		851 979	-420 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		65 550	60 071
Annen finanskostnad		12 839	0
Sum finanskostnader		78 389	60 071
Netto finans		-78 389	-60 071
Resultat før skattekostnad		773 590	-480 368
Skattekostnad		372 896	0
Årsresultat		400 694	-480 368
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		400 693	-480 368
Sum overføringer og disponeringer		400 693	-480 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	420 221	520 031
Sum varige driftsmidler		420 221	520 031
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		420 221	520 031
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		562 953	8 971
Andre kortsiktige fordringer		36 709	16 478
Sum fordringer		599 662	25 449
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		293 661	193 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 661	193 767
Sum omløpsmidler		893 323	219 216
SUM EIENDELER		1 313 544	739 247

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 343 293	0
Udekket tap		3 767 317	824 717
Sum opptjent egenkapital		-424 024	-824 717
Sum egenkapital		-374 024	-774 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		68 249	0
Sum avsetninger for forpliktelser		68 249	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	646 774	779 752
Ansvarlig lånekapital	4	51 589	50 200
Sum annen langsiktig gjeld		698 363	829 952
Sum langsiktig gjeld		766 612	829 952
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		133	383
Leverandørgjeld		52 205	3 455
Betalbar skatt		197 815	0
Skyldige offentlige avgifter		504 819	426 389
Annen kortsiktig gjeld		165 986	253 787
Sum kortsiktig gjeld		920 958	684 014
Sum gjeld		1 687 570	1 513 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 313 546	739 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 719832

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 961 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG HJELPEREN AS
Forretningsadresse: Knuts vei 15B
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Petrycki
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 961 544
BOLIG HJELPEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 605 783	4 375 675
Sum inntekter		3 605 783	4 375 675
Kostnader			
Varekostnad		773 474	1 560 662
Lønnskostnad	1, 2	1 390 103	2 733 499
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	99 810	164 220
Annen driftskostnad		490 417	337 591
Sum kostnader		2 753 804	4 795 972
Driftsresultat		851 979	-420 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		65 550	60 071
Annen finanskostnad		12 839	0
Sum finanskostnader		78 389	60 071
Netto finans		-78 389	-60 071
Resultat før skattekostnad		773 590	-480 368
Skattekostnad		372 896	0
Årsresultat		400 694	-480 368
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		400 693	-480 368
Sum overføringer og disponeringer		400 693	-480 368



Organisasjonsnr: 913 961 544
BOLIG HJELPEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	420 221	520 031
Sum varige driftsmidler		420 221	520 031
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		420 221	520 031
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		562 953	8 971
Andre kortsiktige fordringer			
		36 709	16 478
Sum fordringer		599 662	25 449
Investeringer			
Sum investeringer			
		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		293 661	193 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		293 661	193 767
Sum omløpsmidler		893 323	219 216
SUM EIENDELER		1 313 544	739 247
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 343 293	0
Udekket tap	3 767 317	824 717
Sum opptjent egenkapital	-424 024	-824 717
Sum egenkapital	-374 024	-774 717
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	68 249	0
Sum avsetninger for forpliktelser	68 249	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 646 774	779 752
Ansvarlig lånekapital	4 51 589	50 200
Sum annen langsiktig gjeld	698 363	829 952
Sum langsiktig gjeld	766 612	829 952
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	133	383
Leverandørgjeld	52 205	3 455
Betalbar skatt	197 815	0
Skyldige offentlige avgifter	504 819	426 389
Annen kortsiktig gjeld	165 986	253 787
Sum kortsiktig gjeld	920 958	684 014
Sum gjeld	1 687 570	1 513 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 313 546	739 249



Organisasjonsnr: 913 961 544
BOLIG HJELPEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1187180.00	2375562.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	111054.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56648.00	346211.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35221.00	11726.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1390103.00	2733499.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



BOLIG HJELPEREN AS
913 961 544

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 605 783	4 375 675
Sum driftsinntekter		3 605 783	4 375 675
Driftskostnader			
Varekostnad		-773 474	-1 560 662
Lønnskostnad	1, 2	-1 390 103	-2 733 499
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-99 810	-164 220
Annen driftskostnad		-490 417	-337 591
Sum driftskostnader		-2 753 805	-4 795 972
Driftsresultat		851 978	-420 297
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-65 550	-60 071
Annen finanskostnad		-12 839	0
Sum finanskostnader		-78 389	-60 071
Netto finans		-78 389	-60 071
Resultat før skattekostnad		773 588	-480 368
Skattekostnad		-372 896	0
Årsresultat		400 693	-480 368
Overføringer			
Udekket tap		400 693	-480 368
Sum overføringer		400 693	-480 368



BOLIG HJELPEREN AS
913 961 544

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	420 221	520 031
Sum varige driftsmidler		420 221	520 031
Sum anleggsmidler		420 221	520 031
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		562 953	8 971
Andre kortsiktige fordringer		36 709	16 478
Sum fordringer		599 662	25 449
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		293 661	193 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 661	193 767
Sum omløpsmidler		893 324	219 216
SUM EIENDELER		1 313 544	739 247



BOLIG HJELPEREN AS
913 961 544

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 343 293	0
Udekket tap		-3 767 317	-824 717
Sum opptjent egenkapital		-424 024	-824 717
Sum egenkapital		-374 024	-774 717
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		68 249	0
Sum avsetning for forpliktelser		68 249	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	646 774	779 752
Ansvarlig lånekapital	4	51 589	50 200
Sum annen langsiktig gjeld		698 363	829 951
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		133	383
Leverandørgjeld		52 205	3 455
Betalbar skatt		197 815	0
Skyldige offentlige avgifter		504 819	426 389
Annen kortsiktig gjeld		165 986	253 787
Sum kortsiktig gjeld		920 957	684 013
Sum gjeld		1 687 569	1 513 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 313 544	739 247

Robert Maciej Petrycki
styrets leder / daglig leder



BOLIG HJELPEREN AS
913 961 544

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

3



BOLIG HJELPEREN AS
913 961 544

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 187 180	2 375 562
Arbeidsgiveravgift	111 054	0
Pensjonskostnader	56 648	346 211
Andre relaterte ytelser	35 221	11 726
Sum	1 390 103	2 733 499

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser