



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 284 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEIVÅS AS
Forretningsadresse: Kleivåsen 5
8010 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Tore Strømsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		627 338	592 009
Sum inntekter		627 338	592 009
Kostnader			
Avskrivning		140 911	140 911
Annen driftskostnad		355 215	250 894
Sum kostnader		496 126	391 805
Driftsresultat		131 212	200 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114	
Sum finansinntekter		114	
Annen rentekostnad		115 933	70 904
Sum finanskostnader		115 933	70 904
Netto finans		-115 819	-70 904
Ordinært resultat før skattekostnad		15 393	129 300
Skattekostnad		3 387	
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 006	129 300
Årsresultat		12 006	129 300
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-12 006	
Sum overføringer og disponeringer		-12 006	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		116 736	120 123
Sum immaterielle eiendeler		116 736	120 123
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 465 298	3 606 209
Sum varige driftsmidler		3 465 298	3 606 209
Sum anleggsmidler		3 582 034	3 726 332
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		153 811	102 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 811	102 916
Sum omløpsmidler		153 811	102 916
SUM EIENDELER		3 735 845	3 829 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		389 886	401 892
Sum opptjent egenkapital		-389 886	-401 892
Sum egenkapital		-359 886	-371 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 656 310	2 003 450
Øvrig langsiktig gjeld		1 419 209	2 185 789
Sum annen langsiktig gjeld		4 075 519	4 189 239
Sum langsiktig gjeld		4 075 519	4 189 239
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 361	3 361
Annen kortsiktig gjeld		16 851	8 540
Sum kortsiktig gjeld		20 212	11 901
Sum gjeld		4 095 731	4 201 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 735 845	3 829 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 664389

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 284 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEIVÅS AS
Forretningsadresse: Kleivåsen 5
8010 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Tore Strømsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 284 608
KLEIVÅS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		627 338	592 009
Sum inntekter		627 338	592 009
Kostnader			
Avskrivning		140 911	140 911
Annen driftskostnad		355 215	250 894
Sum kostnader		496 126	391 805
Driftsresultat		131 212	200 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114	
Sum finansinntekter		114	
Annen rentekostnad		115 933	70 904
Sum finanskostnader		115 933	70 904
Netto finans		-115 819	-70 904
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		15 393	129 300
		3 387	
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 006	129 300
Årsresultat		12 006	129 300
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-12 006	
Sum overføringer og disponeringer		-12 006	



Organisasjonsnr: 916 284 608
KLEIVÅS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 116 736 120 123
Sum immaterielle eiendeler 116 736 120 123

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 465 298 3 606 209
Sum varige driftsmidler 3 465 298 3 606 209

Sum anleggsmidler 3 582 034 3 726 332

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 153 811 102 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 153 811 102 916

Sum omløpsmidler 153 811 102 916

SUM EIENDELER 3 735 845 3 829 248

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 389 886 401 892
Sum opptjent egenkapital -389 886 -401 892

Sum egenkapital -359 886 -371 892

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 2 656 310 2 003 450
Øvrig langsiktig gjeld 1 419 209 2 185 789
Sum annen langsiktig gjeld 4 075 519 4 189 239



Sum langsiktig gjeld	4 075 519	4 189 239
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 361	3 361
Annen kortsiktig gjeld	16 851	8 540
Sum kortsiktig gjeld	20 212	11 901
Sum gjeld	4 095 731	4 201 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 735 845	3 829 248



Organisasjonsnr: 916 284 608
KLEIVÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ulf Tore Strømsnes	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2022

Kleivås AS

916 284 608

Noter

1

Regnskapsprinsipper mv

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld med løpetid over et år er oppført som langsiktig gjeld.