



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 056 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALLING & CO VEKST AS  
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS  
Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	662 891	
<b>Sum kostnader</b>		<b>662 891</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-662 891</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 588	
Annen finansinntekt			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 588</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>8 588</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-654 303</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-654 303</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-654 303</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-654 303</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-654 303</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-654 303	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>-654 303</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	75 002 900	
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	23 520 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 522 900</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 522 900</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 625 475	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 625 475</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 625 475</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 148 375</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	980 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		97 020 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>98 000 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-643 807	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>-643 807</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>97 356 193</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		365	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 791 816	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 792 181</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 792 181</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 148 375</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 541702

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 056 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALLING & CO VEKST AS  
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS  
Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 056 642  
MALLING & CO VEKST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	662 891	
<b>Sum kostnader</b>		<b>662 891</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-662 891</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 588	
Annen finansinntekt			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 588</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>8 588</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-654 303</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-654 303</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-654 303</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-654 303</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-654 303</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-654 303	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>-654 303</b>	



Organisasjonsnr: 827 056 642  
MALLING & CO VEKST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	75 002 900	
-----------------------------	---	------------	--

Lån til foretak i samme konsern	5		
------------------------------------	---	--	--

Investeringer i tilknyttet selskap	5	23 520 000	
---------------------------------------	---	------------	--

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 522 900</b>	
--	--	-------------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 522 900</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 625 475	
----------------------------------	--	-----------	--

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 625 475</b>	
--	--	------------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 625 475</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 148 375</b>	<b>0</b>
----------------------	--	--------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	980 000	
--------------	---	---------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		97 020 000	
----------	--	------------	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>98 000 000</b>	
---------------------------------	--	-------------------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-643 807	
-------------------	--	----------	--

<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>-643 807</b>	
---------------------------------	---	-----------------	--

<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>97 356 193</b>	<b>0</b>
------------------------	---	-------------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		365	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 791 816	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 792 181</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 792 181</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 148 375</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 827 056 642  
MALLING & CO VEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

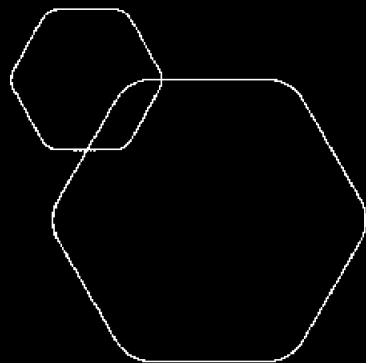
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

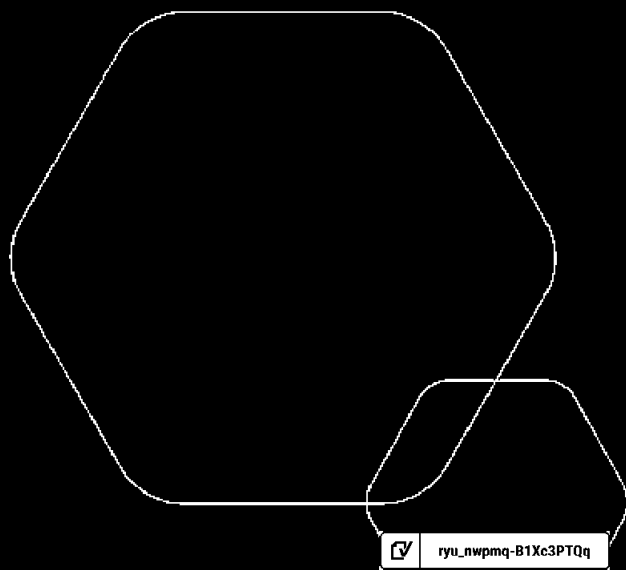
Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring




# Årsregnskap 2021 Malling & Co Vekst AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 827 056 642

 ryu\_nwpmq-B1Xc3PTQq



## RESULTATREGNSKAP

### MALLING & CO VEKST AS

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>9.4.-31.12.2021</b>
Annen driftskostnad	1, 2	662 891
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>662 891</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-662 891</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		8 588
Annen finansinntekt		0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 588</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-654 303</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-654 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-654 303</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital	4	-654 303
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-654 303</b>



### BALANSE

#### MALLING & CO VEKST AS

EIENDELER	Note	31.12.2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i datterselskap	5	75 002 900
Investeringer i tilknyttet selskap	5	23 520 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 522 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 522 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 625 475
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 625 475</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>101 148 375</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	6	980 000
Overkurs		97 020 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>98 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		-643 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>-643 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>97 356 193</b>
<b>GJELD</b>		
Leverandørgjeld		365
Annen kortsiktig gjeld		3 791 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 792 181</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 792 181</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>101 148 375</b>



**BALANSE**

**MALLING & CO VEKST AS**

Oslo, 31.03.2022  
Styret i Malling & Co Vekst AS

\_\_\_\_\_  
Anders Berggren  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Didrik Johannes Vignæs  
styremedlem

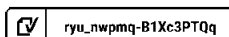
\_\_\_\_\_  
Jon David Haugse  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mads Mortensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Frederik Farsjø Møller  
styremedlem

MALLING & CO VEKST AS

SIDE 4





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap eller tilknyttede selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Det utarbeides ikke konsernregnskap, etter reglene for små foretak.

## Note 1 Ansatte, revisor, styret mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er i 2021 ikke utbetalt lønn, honorar eller stillet garantier el.l. til ledende ansatte, nærstående eller medlemmer av styret.

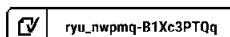
Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr 0 i honorar til revisor.

## Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Forvaltningshonorar	52 383	0
Honorar juridisk bistand	551 063	0
Andre honorarer	37 500	0
Systemkostnader	6 706	0
Bank- og kortgebyrer	13 802	0
Andre driftskostnader	1 437	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>662 891</b>	<b>0</b>





## Note 3 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt	0	0	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-654 303	0	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	0	0	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-654 303</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-654 303	0	654 303
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	654 303	0	-654 303
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt ek	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Stiftelse 09.4.2021	30 000				30 000
Kapitalnedsettelse	-30 000			10 496	-19 504
Emisjon	980 000	97 020 000			98 000 000
Årsresultat				-654 303	-654 303
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>980 000</b>	<b>97 020 000</b>	<b>0</b>	<b>-643 807</b>	<b>97 356 193</b>

Selskapet ble stiftet 09.04.2021. Den 31.12.2021 ble det gjennomført en kapitalnedsettelse med påfølgende emisjon.



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har per 31.12.2021 ingen utestående mellomværende med datterselskaper eller tilknyttede selskaper.

Selskapet har heller ikke hatt noen transaksjoner med datterselskap eller tilknyttet selskap i 2021 annet enn kapitalinskudd ved emisjon.

Selskapet eier per 31.12.2021 aksjer i følgende selskaper:

Selskap	Eierandel
Brynsengveien 10 Holding AS	68,81 %
Vebjørn Invest AS	49,00 %

Brynsengveien 10 Holding AS eier 100 % av aksjene i Brynsengveien 10 AS som eier bygget Brynsengveien 10. Vebjørn Invest AS eier 100 % av aksjene i Vebjørn Eiendom AS som eier bygget Vebjørns Vei 5.

## Note 6 Aksjonærer

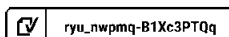
### AKSJEKAPITALEN I MALLING & CO VEKST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	980 000	1,0	980 000
<b>Sum</b>	<b>980 000</b>		<b>980 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gjensidigestiftelsen	319 427	32,6	32,6
Dnb Eiendomsfond Core Plus AS	79 857	8,1	8,1
Vicama AS	79 857	8,1	8,1
Det Norske Eiendomscompagnie AS	47 914	4,9	4,9
Hbt Support AS	39 928	4,1	4,1
J. B. Ugland Eiendomsutvikling	31 943	3,3	3,3
Oald Invest AS	27 470	2,8	2,8
Oviv AS	26 672	2,7	2,7
Fine Line Direct AS	25 714	2,6	2,6
Malling Eiendom AS	23 958	2,4	2,4
<b>Sum &gt;2% eierandel</b>	<b>702 740</b>	<b>71,7</b>	<b>71,7</b>
Sum øvrige	277 260	28,3	28,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>980 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>





COMPLETED BY ALL:  
08.04.2022 15:27

SENT BY OWNER:  
Jannecke Vinjum • 08.04.2022 10:03

DOCUMENT ID:  
B1Xc3PTQq

ENVELOPE ID:  
ryu\_nwpmq-B1Xc3PTQq

## Document history

DOCUMENT NAME:  
Regnskap 2021\_Malling & Co Vekst AS.pdf  
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
Regnskap 2021\_Malling & Co Vekst AS.pdf-pAdES-Hk0A2v6Q9.pdf  
Regnskap 2021\_Malling & Co Vekst AS.pdf-pAdES-HJ-zshPTmc.pdf  
Regnskap 2021\_Malling & Co Vekst AS.pdf-pAdES-ryxBTDpQq.pdf  
Regnskap 2021\_Malling & Co Vekst AS.pdf-pAdES-BJCT2DaQ9.pdf  
Regnskap 2021\_Malling & Co Vekst AS.pdf-pAdES-rJ532PpQ9.pdf

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GMT)	METHOD	DETAILS
<b>Jon David Haugse</b> jdh@3sinvest.no	Signed Authenticated	08.04.2022 11:14 08.04.2022 11:13	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1964/11/21) IP: 51.175.84.249
<b>Mads Mortensen</b> mads.mortensen@malling.no	Signed Authenticated	08.04.2022 11:47 08.04.2022 11:45	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1969/09/12) IP: 217.173.250.3
<b>Frederik Farsjø Møller</b> frederik.moller@gjensidigestiftelsen.no	Signed Authenticated	08.04.2022 12:46 08.04.2022 12:18	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1969/07/28) IP: 188.95.247.249
<b>Didrik J. Vignæs</b> didrik.vignæs@vicamacapital.com	Signed Authenticated	08.04.2022 14:04 08.04.2022 14:00	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1966/06/28) IP: 213.52.5.185
<b>Anders Berggren</b> anders.berggren@malling.no	Signed Authenticated	08.04.2022 15:27 08.04.2022 15:20	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1965/05/16) IP: 82.164.231.135

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Malling & Co Vekst

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Malling & Co Vekst.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: 0V022-K7PYS-AIEVK-BL3WE-HLPTQ-II710



# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## Øyvind Hjemgård

Partner

On behalf of: BDO AS

Serial number: 9578-5999-4-2146438

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-13 13:08:58 UTC



Penneo document key: 0V022-K7PYS-AIEVK-BL3WE-HLPTQ-II710

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **<https://penneo.com/validate>**