



# Brønnøysundregistrene

---

## **Brønnøysundregistrene**

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		241 540	216 380
<b>Sum inntekter</b>		<b>241 540</b>	<b>216 380</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	6 000	8 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	218 986	186 357
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 986</b>	<b>194 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 554</b>	<b>22 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		4 694	307
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 694</b>	<b>307</b>
Annen finanskostnad			612
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>612</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 694</b>	<b>-305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		21 248	21 718
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		18 798	
<b>Sum krav</b>		<b>18 798</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		625 673	638 067
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>625 673</b>	<b>638 067</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>644 471</b>	<b>638 067</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>644 471</b>	<b>638 067</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Grunnkapital	3	120 000	120 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		513 191	491 943
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>513 191</b>	<b>491 943</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>633 191</b>	<b>611 943</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 280	26 124
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 280</b>	<b>26 124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 280</b>	<b>26 124</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>644 471</b>	<b>638 067</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 636131

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 975 516 881  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN ØYATUN  
Forretningsadresse: Nina O. Nordang  
Oterleivegen 311  
6294 FJØRTOFT

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Nordang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 975 516 881  
STIFTELSEN ØYATUN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		241 540	216 380
<b>Sum inntekter</b>		<b>241 540</b>	<b>216 380</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	6 000	8 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	218 986	186 357
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 986</b>	<b>194 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 554</b>	<b>22 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		4 694	307
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 694</b>	<b>307</b>
Annen finanskostnad			612
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>612</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 694</b>	<b>-305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		21 248	21 718
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>



Organisasjonsnr: 975 516 881  
STIFTELSEN ØYATUN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Krav			
Kundefordringer		18 798	
Sum krav		18 798	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		625 673	638 067
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		625 673	638 067
Sum omløpsmiddel		644 471	638 067
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>644 471</b>	<b>638 067</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Grunnkapital	3	120 000	120 000
Sum innskoten eigenkapital		120 000	120 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		513 191	491 943
Sum opptent eigenkapital		513 191	491 943
Sum eigenkapital		633 191	611 943
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 280	26 124
Sum kortsiktig gjeld		11 280	26 124
Sum gjeld		11 280	26 124



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

644 471

638 067



Organisasjonsnr: 975 516 881  
STIFTELSEN ØYATUN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Stiftelsen Øyatun

Resultaregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 975 516 881



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		241 540	216 380
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>241 540</b>	<b>216 380</b>
Lønnskostnad	1	6 000	8 000
Annen driftskostnad	1	218 986	186 357
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>224 986</b>	<b>194 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 554</b>	<b>22 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 694	307
Annen finanskostnad		0	612
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 694</b>	<b>-305</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		21 248	21 718
<b>Sum overføringer</b>		<b>21 248</b>	<b>21 718</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		18 798	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 798</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		625 673	638 067
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>625 673</b>	<b>638 067</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>644 471</b>	<b>638 067</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>644 471</b>	<b>638 067</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	3	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		513 191	491 943
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>513 191</b>	<b>491 943</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>633 191</b>	<b>611 943</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 280	26 124
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 280</b>	<b>26 124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 280</b>	<b>26 124</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>644 471</b>	<b>638 067</b>

Fjærtoft, \_\_\_\_\_  
Styret i Stiftelsen Øyatun

\_\_\_\_\_  
Nina Nordang  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Endre Jo Otterlei  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Norunn Marit Wuttudal  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tore Fjærtoft  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Yngve Fjærtoft  
Styremedlem

Stiftelsen Øyatun



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og bygger på historisk kost prinsippet. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Note 1 Lønnskostnad, ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader fordeler seg på følgende poster:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønninger og honorar	6 000	8 000
Folketrygdavgift	0	0
Sum	6 000	8 000

Stiftelsen har ingen fast ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Stiftelsen har ingen spesielle forpliktelser ved opphør av ansettelse/verv.

### Note nr. 2 - Varige driftsmidler

Stiftelsen eier eiendom med gnr. 303 bnr. 204, samt tilhørende område med bnr. 125 og bnr. 206 på Fjørtofta i Ålesund kommune. Eiendommen er avskrevet til kr 0 tidligere år.

### Note 3 Eierskap

Stiftelsen er en egen juridisk enhet og en selveiende institusjon uten eksterne eiere. Stiftelsens virksomhet er ansett som ideell uten eget økonomisk formål og er ut fra dette ansett som skattefri.



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Øyatun

Uttalelse om årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Øyatun.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: U8PZ1-B1ESY-F6HQZ-OBUBX-C7NEP-MCS77



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Langlo-Johansen, Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2747260

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-11 07:38:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U8PZ1-BTES-YF6HQZ-OBUBX-C7NEP-MCS77

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>