



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 986 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GT 3 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Vibeke Wang
Konggata 53B
3019 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 559	11 430
Sum kostnader		4 559	11 430
Driftsresultat		-4 559	-11 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	1 564
Sum finansinntekter		10	1 564
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		10	1 564
Resultat før skattekostnad		-4 549	-9 866
Årsresultat		-4 549	-9 866
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 549	-9 866
Sum overføringer og disponeringer		-4 549	-9 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		9 922	0
Sum fordringer		9 922	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	11 335	380 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 335	380 806
Sum omløpsmidler		21 257	380 806
SUM EIENDELER		121 257	480 806

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	145 000	145 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		135 680	135 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	14 423	9 874
Sum opptjent egenkapital		-14 423	-9 874
Sum egenkapital		121 257	125 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	355 000
Sum kortsiktig gjeld		0	355 000
Sum gjeld		0	355 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 257	480 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 378453

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 986 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GT 3 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lysaker brygge 1
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 986 620
GT 3 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 559	11 430
Sum kostnader		4 559	11 430
Driftsresultat		-4 559	-11 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	1 564
Sum finansinntekter		10	1 564
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		10	1 564
Resultat før skattekostnad		-4 549	-9 866
Årsresultat		-4 549	-9 866
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 549	-9 866
Sum overføringer og disponeringer		-4 549	-9 866



Organisasjonsnr: 927 986 620
GT 3 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		9 922	0
Sum fordringer		9 922	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	11 335	380 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 335	380 806
Sum omløpsmidler		21 257	380 806
SUM EIENDELER		121 257	480 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	145 000	145 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		135 680	135 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	14 423	9 874



Sum opptjent egenkapital	-14 423	-9 874
Sum egenkapital	121 257	125 806
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	355 000
Sum kortsiktig gjeld	0	355 000
Sum gjeld	0	355 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	121 257	480 806



Organisasjonsnr: 927 986 620
GT 3 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



GT 3 EIENDOM AS
927 986 620

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-4 559	-11 430
Sum driftskostnader		-4 559	-11 430
Driftsresultat		-4 559	-11 430
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10	1 564
Sum finansinntekter		10	1 564
Netto finans		10	1 564
Resultat før skattekostnad		-4 549	-9 866
Årsresultat		-4 549	-9 866
Overføringer			
Udekket tap		-4 549	-9 866
Sum overføringer		-4 549	-9 866



GT 3 EIENDOM AS
927 986 620

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		9 922	0
Sum fordringer		9 922	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	11 335	380 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 335	380 806
Sum omløpsmidler		21 257	380 806
SUM EIENDELER		121 257	480 806



GT 3 EIENDOM AS
927 986 620

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	145 000	145 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		135 680	135 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-14 423	-9 874
Sum opptjent egenkapital		-14 423	-9 874
Sum egenkapital		121 257	125 806
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	355 000
Sum kortsiktig gjeld		0	355 000
Sum gjeld		0	355 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 257	480 806

Bærum, 23.04.2024

Vibeke Wang
styrets leder / daglig leder



GT 3 EIENDOM AS
927 986 620

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GT 3 EIENDOM AS
927 986 620

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2023	Selskapets resultat for 2023
EV Bygg & Design AS	Bærum	100 %	-19 383	6 792

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	290	145 000

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	145 000	-9 320	-9 874	125 806
Årsresultat	0	0	-4 549	-4 549
Egenkapital 31.12.2023	145 000	-9 320	-14 423	121 257