



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 527 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESNA HOTELL LILLEHAMMER HOLDING AS
Forretningsadresse: v/Oslo Finans AS
Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.05.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 30 545 | |
| Sum kostnader | | 30 545 | |
| Driftsresultat | | -30 545 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 194 877 | |
| Annen renteinntekt | | 25 | |
| Annen finansinntekt | | 1 920 862 | |
| Sum finansinntekter | | 2 115 764 | |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 4 500 000 | |
| Annen rentekostnad | | 1 386 051 | |
| Annen finanskostnad | | 770 737 | |
| Sum finanskostnader | | 6 656 788 | |
| Netto finans | | -4 541 024 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -4 571 569 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -193 378 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -4 378 191 | 0 |
| Årsresultat | | -4 378 191 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -4 378 191 | |
| Totalresultat | | -4 378 191 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -4 378 191 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | -4 378 191 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 86 150 119 | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 9 256 714 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 95 406 833 | |
| Sum anleggsmidler | | 95 406 833 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 3 455 001 | |
| Sum fordringer | | 3 455 001 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 219 425 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 219 425 | |
| Sum omløpsmidler | | 4 674 426 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 100 081 260 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 | |
| Overkurs | | 27 484 389 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 27 514 389 | |
| Sum egenkapital | 5 | 27 514 389 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|--------------------|----------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 71 454 545 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 71 454 545 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 71 454 545 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 19 182 | |
| Betalbar skatt | | 144 133 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 949 011 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 112 326 | |
| Sum gjeld | | 72 566 871 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 100 081 260 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 604554

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 527 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESNA HOTELL LILLEHAMMER HOLDING AS
Forretningsadresse: v/Oslo Finans AS
Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.05.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 527 569
MESNA HOTELL LILLEHAMMER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 30 545 | |
| Sum kostnader | | 30 545 | |
| Driftsresultat | | -30 545 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 194 877 | |
| Annen renteinntekt | | 25 | |
| Annen finansinntekt | | 1 920 862 | |
| Sum finansinntekter | | 2 115 764 | |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 4 500 000 | |
| Annen rentekostnad | | 1 386 051 | |
| Annen finanskostnad | | 770 737 | |
| Sum finanskostnader | | 6 656 788 | |
| Netto finans | | -4 541 024 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -4 571 569 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -193 378 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -4 378 191 | 0 |
| Årsresultat | | -4 378 191 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -4 378 191 | |
| Totalresultat | | -4 378 191 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -4 378 191 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | -4 378 191 | |



Organisasjonsnr: 929 527 569
MESNA HOTELL LILLEHAMMER HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|-------------------|--|
| Investering i datterselskap | 3 | 86 150 119 | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 9 256 714 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 95 406 833 | |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|----------|
| Sum anleggsmidler | | 95 406 833 | 0 |
|--------------------------|--|-------------------|----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|------------------|--|
| Konsernfordringer | | 3 455 001 | |
| Sum fordringer | | 3 455 001 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 219 425 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 219 425 | |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|----------|
| Sum omløpsmidler | | 4 674 426 | 0 |
|-------------------------|--|------------------|----------|

| | | | |
|----------------------|--|--------------------|----------|
| SUM EIENDELER | | 100 081 260 | 0 |
|----------------------|--|--------------------|----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|-------------------|--|
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 | |
| Overkurs | | 27 484 389 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 27 514 389 | |

| | | | |
|------------------------|----------|-------------------|----------|
| Sum egenkapital | 5 | 27 514 389 | 0 |
|------------------------|----------|-------------------|----------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|--|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 71 454 545 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 71 454 545 | |



| | | |
|---------------------------------|--------------------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | 71 454 545 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 19 182 | |
| Betalbar skatt | 144 133 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 949 011 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 112 326 | |
| Sum gjeld | 72 566 871 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 100 081 260 | 0 |



Organisasjonsnr: 929 527 569
MESNA HOTELL LILLEHAMMER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Til generalforsamlingen i Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mesna Hotell Lillehammer Holding AS som viser et underskudd på NOK 4 378 191. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 for Mesna Hotell Lillehammer Holding AS




Oslo, 30. juni 2023
RSM Norge AS

Martin Westly
Statsautorisert revisor



 BankID Signing
Finn Erik Røed
2023-07-04

 BankID Signing
Jørn Bertil Lyshøel
2023-07-04

Årsregnskap 2022

Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 929 527 569



Resultatregnskap

Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 16.05.22-31.12.22 |
|---|-------------|--------------------------|
| Annen driftskostnad | 2 | 30 545 |
| Sum driftskostnader | | 30 545 |
| Driftsresultat | | -30 545 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 194 877 |
| Annen renteinntekt | | 25 |
| Annen finansinntekt | | 1 920 862 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 4 500 000 |
| Annen rentekostnad | | 1 386 051 |
| Annen finanskostnad | | 770 737 |
| Resultat av finansposter | | -4 541 024 |
| Resultat før skattekostnad | | -4 571 569 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -193 378 |
| ÅRSRESULTAT | | -4 378 191 |
| Overføringer | | |
| Overført fra overkurs | | 4 378 191 |
| Sum overføringer | 5 | -4 378 191 |



Balanse

Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

| EIENDELER | Note | 2022 |
|--------------------------------------|-------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | |
| Finansielle anleggsmidler | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 86 150 119 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 9 256 714 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 95 406 833 |
| Sum anleggsmidler | | 95 406 833 |
| Omløpsmidler | | |
| Fordringer | | |
| Konsernfordringer | | 3 455 001 |
| Sum fordringer | | 3 455 001 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 219 425 |
| Sum omløpsmidler | | 4 674 426 |
| SUM EIENDELER | | 100 081 260 |



Balanse

Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 |
| Overkurs | | 27 484 389 |
| Sum innskutt egenkapital | | 27 514 389 |
| Sum egenkapital | 5 | 27 514 389 |
| Gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 71 454 545 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 71 454 545 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 19 182 |
| Betalbar skatt | | 144 133 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 949 011 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 112 326 |
| Sum gjeld | | 72 566 871 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 100 081 260 |

Oslo, 30.06.2023

Styret i Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

Jørn Bertil Lyshoel
styreleder

Finn Erik Røed
styremedlem



Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

Noter 2022

Selskapet ble stiftet 16.05.2022. Årsregnskapet gjelder for perioden 16.05.2022 - 31.12.2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Reintekster inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon i anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinst ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over til kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet

forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor, m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer eller styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2022 utgjør kr 10 000 inkl. mva. Ingen honorar for andre tjenester kommer i tillegg.

Note 3 Investering i datterselskap

| Selskap | Forretnings- kontor | Stemme-/ eierandel | Resultat | EK 31.12 | Bokført verdi |
|----------------------------|------------------------|-----------------------|-----------|-----------|---------------|
| Mesna Hotel Lillehammer AS | Oslo | 100,0 % | 2 326 650 | 4 003 470 | 86 150 119 |

Selskapet har gitt et lån til datterselskap med saldo 9 256 714 pr. 31.12.22. Lånet renteberegnes.



Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

Noter 2022

Note 4 Skatt

| | |
|---|-----------------|
| Årets skattekostnad fremkommer slik: | 2022 |
| Betalbar skatt på årets resultat | 144 133 |
| Skatteeffekt av konsernbidrag | -337 511 |
| Brutto endring utsatt skatt | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -193 378 |

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

| | |
|--|------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -4 571 569 |
| Permanente forskjeller | 1 771 718 |
| Endring midlertidige forskjeller | 0 |
| Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet | -2 799 851 |
| Mottatt konsernbidrag | 3 455 001 |
| Benyttet fremførbart underskudd | 0 |
| Grunnlag betalbar skatt | 655 150 |
| Skatt, 22% | 144 133 |
| Betalbar skatt på årets resultat | 144 133 |

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

| | |
|----------------------------------|----------------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 144 133 |
| Sum betalbar skatt | 144 133 |

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Der er ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Sum |
|------------------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| <i>Årets endring i egenkapital</i> | | | |
| Stiftelse 16.05.2022 | 30 000 | 0 | 30 000 |
| Kapitalnedsettelse | -30 000 | 0 | -30 000 |
| Kapitaløkning | 30 000 | 32 670 000 | 32 700 000 |
| Stiftelses- og emisjonskostnader | 0 | -807 420 | -807 420 |
| Årsresultat | 0 | -4 378 191 | -4 378 191 |
| Egenkapital 31.12 | 30 000 | 27 484 389 | 27 514 389 |

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|----------|--------|-----------|-------------|
| A-aksjer | 10 000 | 3,00 | 30 000 |

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2022 var :

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------------|----------------|----------------|
| Havsjå Invest AS | 500 | 5,0 % | 5,0 % |
| Purdey Invest AS | 400 | 4,0 % | 4,0 % |
| Trollborg Invest AS | 4 500 | 45,0 % | 45,0 % |
| WNH Invest AS | 100 | 1,0 % | 1,0 % |
| Toluma Invest AS | 4 500 | 45,0 % | 45,0 % |
| Totalt antall aksjer | 10 000 | 100,0 % | 100,0 % |



Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

Noter 2022

Medlemmer av selskapets styre og ledelse representerer følgende aksjer:

| Navn | Verv | Aksjer | Eierandel |
|-----------------------------|-------------|--------------|---------------|
| Finn Erik Røed | Styremedlem | 4 500 | 45,0 % |
| Totalt antall aksjer | | 4 500 | 45,0 % |

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Selskapet har et lån i Sparebank1 Østlandet. Avdrag 2022 er betalt med kr 545 455. Lånet er sikret ved pant i datterselskapets eiendom.

Bokført verdi pr. 31.12.2022 på pantsatt eiendom er:

| | |
|-----------|------------|
| Bygninger | 14 471 743 |
| Tomt | 3 532 513 |

Det er registrert brudd på covenantskravene for selskapets eksterne finansiering i Sparebank1 Østlandet.

Følgende brudd er avdekket:

- kravet om positivt årsresultat i 2022 var ikke overholdt som følge av, i det alt vesentligste, en nedskrivning av aksjer i datterselskapet
- brudd på minimumskravet til innstående bankinnskudd er registrert for de første månedene av 2023. Dette som følge av at revisorbekreftet omsetning for hotellet for regnskapsåret 2022 ble mottatt sent, som igjen medførte at omsetningsleien ikke kom inn på selskapets konto i tide.

Bruddene er rapportert og akseptert av banken og det foreligger ingen risiko for at banken vil kreve førtidig innfrielse av lånet.

Note 8 Andre forpliktelser

Det er inngått avtale med Oslo Finans Forvaltning AS om forretningsførsel av selskapet.