



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 064 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGELAND BYGGESERVICE AS  
Forretningsadresse: Jonas Lies gate 10  
8657 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BREIMO TORE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 435 460	771 156
Annen driftsinntekt		55 640	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 491 100</b>	<b>771 156</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		293 208	50 614
Lønnskostnad	1	432 805	230 889
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		107 736	156 436
Annen driftskostnad		504 938	416 373
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 338 687</b>	<b>854 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>152 413</b>	<b>-83 156</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Annen rentekostnad		23 626	10 764
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 626</b>	<b>10 764</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 623</b>	<b>-10 764</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>128 790</b>	<b>-93 920</b>
Skattekostnad på resultat	2	17 156	-225
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>111 634</b>	<b>-93 695</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>111 634</b>	<b>-93 695</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>111 634</b>	<b>-93 695</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>111 634</b>	<b>-93 695</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		11 634	
Overført fra annen egenkapital			-93 695
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>111 634</b>	<b>-93 695</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		279	
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>279</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 176 548	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		341 638	257 234
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 518 186</b>	<b>257 234</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			50 207
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>50 207</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 518 465</b>	<b>307 441</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		221 774	195 180
Andre kortsiktige fordringer		7 107	31 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 881</b>	<b>226 598</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 597	113 044
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>149 597</b>	<b>113 044</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>378 478</b>	<b>339 642</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 896 943</b>	<b>647 083</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		547 739	536 105
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>547 739</b>	<b>536 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>577 739</b>	<b>566 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 227 944	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 227 944</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 227 944</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 096	
Betalbar skatt	2	17 156	
Skyldig offentlige avgifter		7 540	58 975
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		-36 533	22 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 260</b>	<b>80 978</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 319 204</b>	<b>80 978</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 896 943</b>	<b>647 083</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316457

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 064 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGELAND BYGGESERVICE AS  
Forretningsadresse: Jonas Lies gate 10  
8657 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BREIMO TORE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 064 524  
HELGELAND BYGGESERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 435 460	771 156
Annen driftsinntekt		55 640	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 491 100</b>	<b>771 156</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		293 208	50 614
Lønnskostnad	1	432 805	230 889
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		107 736	156 436
Annen driftskostnad		504 938	416 373
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 338 687</b>	<b>854 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>152 413</b>	<b>-83 156</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Annen rentekostnad		23 626	10 764
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 626</b>	<b>10 764</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 623</b>	<b>-10 764</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	17 156	-225
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>111 634</b>	<b>-93 695</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>111 634</b>	<b>-93 695</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>111 634</b>	<b>-93 695</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>111 634</b>	<b>-93 695</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	
Avsatt til annen egenkapital		11 634	
Overført fra annen egenkapital			-93 695
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>111 634</b>	<b>-93 695</b>





Organisasjonsnr: 918 064 524  
HELGELAND BYGGESERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		279	
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>279</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 176 548	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		341 638	257 234
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 518 186</b>	<b>257 234</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			50 207
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>50 207</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 518 465</b>	<b>307 441</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		221 774	195 180
Andre kortsiktige fordringer		7 107	31 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 881</b>	<b>226 598</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		149 597	113 044
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>149 597</b>	<b>113 044</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>378 478</b>	<b>339 642</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 896 943</b>	<b>647 083</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	547 739	536 105
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>547 739</b>	<b>536 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>577 739</b>	<b>566 105</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 227 944	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 227 944</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 227 944</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 096	
Betalbar skatt	17 156	
Skyldig offentlige avgifter	7 540	58 975
Utbytte	100 000	
Annen kortsiktig gjeld	-36 533	22 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>91 260</b>	<b>80 978</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 319 204</b>	<b>80 978</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 896 943</b>	<b>647 083</b>



Organisasjonsnr: 918 064 524  
HELGELAND BYGGESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## HELGELAND BYGGESERVICE AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 064 524



## RESULTATREGNSKAP

HELGELAND BYGGESERVICE AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 435 460	771 156
Annen driftsinntekt		55 640	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 491 100</b>	<b>771 156</b>
Varekostnad		293 208	50 614
Lønnskostnad	1	432 805	230 889
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		107 736	156 436
Annen driftskostnad		504 938	416 373
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 338 687</b>	<b>854 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>152 413</b>	<b>-83 156</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3	0
Annen rentekostnad		23 626	10 764
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-23 623</b>	<b>-10 764</b>
Resultat før skattekostnad		128 790	-93 920
Skattekostnad på resultat	2	17 156	-225
<b>Resultat</b>		<b>111 634</b>	<b>-93 695</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>111 634</b>	<b>-93 695</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		11 634	0
Overført fra annen egenkapital		0	93 695
<b>Sum overføringer</b>		<b>111 634</b>	<b>-93 695</b>



## BALANSE

### HELGELAND BYGGESERVICE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utvikling		279	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>279</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 176 548	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		341 638	257 234
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 518 186</b>	<b>257 234</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	50 207
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>50 207</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 518 465</b>	<b>307 441</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		221 774	195 180
Andre kortsiktige fordringer		7 107	31 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 881</b>	<b>226 598</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 597	113 044
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>378 478</b>	<b>339 642</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 896 943</b>	<b>647 083</b>



## BALANSE

### HELGELAND BYGGESERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		547 739	536 105
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>547 739</b>	<b>536 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>577 739</b>	<b>566 105</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 227 944	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 227 944</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 096	0
Betalbar skatt	2	17 156	0
Skyldig offentlige avgifter		7 540	58 975
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		-36 533	22 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 260</b>	<b>80 978</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 319 204</b>	<b>80 978</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 896 943</b>	<b>647 083</b>

Mosjøen, 01.03.2023  
Styret i HELGELAND BYGGESERVICE AS

\_\_\_\_\_  
BREIMO TORE  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	385 252	193 721
Arbeidsgiveravgift	20 370	9 877
Pensjonskostnader	0	19 477
Andre ytelser	27 183	7 814
<b>Sum</b>	<b>432 805</b>	<b>230 889</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1,2 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 156	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-225
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 156</b>	<b>-225</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	128 790	-93 920
Permanente forskjeller	-90	1
Endring i midlertidige forskjeller	-27 066	70 266
Anvendelse av fremførbart underskudd	-23 653	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>77 981</b>	<b>-23 653</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 156	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 156</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-42 180	-69 246	-27 066
<b>Sum</b>	<b>-42 180</b>	<b>-69 246</b>	<b>-27 066</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-23 653	-23 653
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	42 180	92 899	50 719
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.