



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 698 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 19
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haldor Wilhelm Sandland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 578	38 608
Sum kostnader		23 578	38 608
Driftsresultat		-23 578	-38 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 567	118 225
Sum finansinntekter		123 567	118 225
Annen rentekostnad			17
Sum finanskostnader			17
Netto finans		123 567	118 208
Resultat før skattekostnad		99 989	79 601
Skattekostnad på resultat		21 978	21 949
Årsresultat		78 011	57 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 011	57 652
Totalresultat		78 011	57 652
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-121 989	-142 348
Sum overføringer og disponeringer		78 011	57 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		750 000	750 000
Sum varige driftsmidler		750 000	750 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 469 722	2 592 812
Sum finansielle anleggsmidler		2 469 722	2 592 812
Sum anleggsmidler		3 219 722	3 342 812
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 809	366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 809	366
Sum omløpsmidler		5 809	366
SUM EIENDELER		3 225 531	3 343 178
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		133 000	133 000
Overkurs		333	333
Sum innskutt egenkapital		133 333	133 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 864 595	2 986 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		2 864 595	2 986 583
Sum egenkapital		2 997 928	3 119 916
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 625	1 313
Betalbar skatt		21 978	21 949
Utbytte		200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		227 603	223 262
Sum gjeld		227 603	223 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 225 531	3 343 178



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 636625

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 698 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 19
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haldor Wilhelm Sandland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 888 698 922
LAGO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 578	38 608
Sum kostnader		23 578	38 608
Driftsresultat		-23 578	-38 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 567	118 225
Sum finansinntekter		123 567	118 225
Annen rentekostnad			17
Sum finanskostnader			17
Netto finans		123 567	118 208
Resultat før skattekostnad		99 989	79 601
Skattekostnad på resultat		21 978	21 949
Årsresultat		78 011	57 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 011	57 652
Totalresultat		78 011	57 652
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-121 989	-142 348
Sum overføringer og disponeringer		78 011	57 652



Organisasjonsnr: 888 698 922
LAGO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

750 000

750 000

Sum varige driftsmidler

750 000

750 000

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

2 469 722

2 592 812

Sum finansielle

anleggsmidler

2 469 722

2 592 812

Sum anleggsmidler

3 219 722

3 342 812

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5 809

366

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5 809

366

Sum omløpsmidler

5 809

366

SUM EIENDELER

3 225 531

3 343 178

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

133 000

133 000

Overkurs

333

333

Sum innskutt egenkapital

133 333

133 333

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 864 595

2 986 583

Sum opptjent egenkapital

2 864 595

2 986 583

Sum egenkapital

2 997 928

3 119 916

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 625	1 313
Betalbar skatt	21 978	21 949
Utbytte	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld	227 603	223 262
Sum gjeld	227 603	223 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 225 531	3 343 178



Organisasjonsnr: 888 698 922
LAGO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Lago Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 888 698 922



RESULTATREGNSKAP

LAGO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		23 578	38 608
Sum driftskostnader		23 578	38 608
Driftsresultat		-23 578	-38 608
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		123 567	118 225
Annen rentekostnad		0	17
Resultat av finansposter		123 567	118 208
Resultat før skattekostnad		99 989	79 601
Skattekostnad på resultat		21 978	21 949
Årsresultat		78 011	57 652
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		121 989	142 348
Sum overføringer		78 011	57 652



BALANSE

LAGO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		750 000	750 000
Sum varige driftsmidler		750 000	750 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		2 469 722	2 592 812
Sum finansielle anleggsmidler		2 469 722	2 592 812
Sum anleggsmidler		3 219 722	3 342 812
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 809	366
Sum omløpsmidler		5 809	366
Sum eiendeler		3 225 531	3 343 178



BALANSE

LAGO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		133 000	133 000
Overkurs		333	333
Sum innskutt egenkapital		133 333	133 333
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 864 595	2 986 583
Sum opptjent egenkapital		2 864 595	2 986 583
Sum egenkapital		2 997 928	3 119 916
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 625	1 313
Betalbar skatt		21 978	21 949
Utbytte		200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		227 603	223 262
Sum gjeld		227 603	223 262
Sum egenkapital og gjeld		3 225 531	3 343 178

30.06.2025
Styret i Lago Eiendom AS

Haldor Wilhelm Sandland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.